Piovene Rocchette – Veneto

Μονοκατοικία

Αριθμός ακινήτου: IT243551423



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 375.000 EUR

Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT243551423

Τιμή αγοράς	375.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Συνολική έκταση	ca. 240 m²

Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο

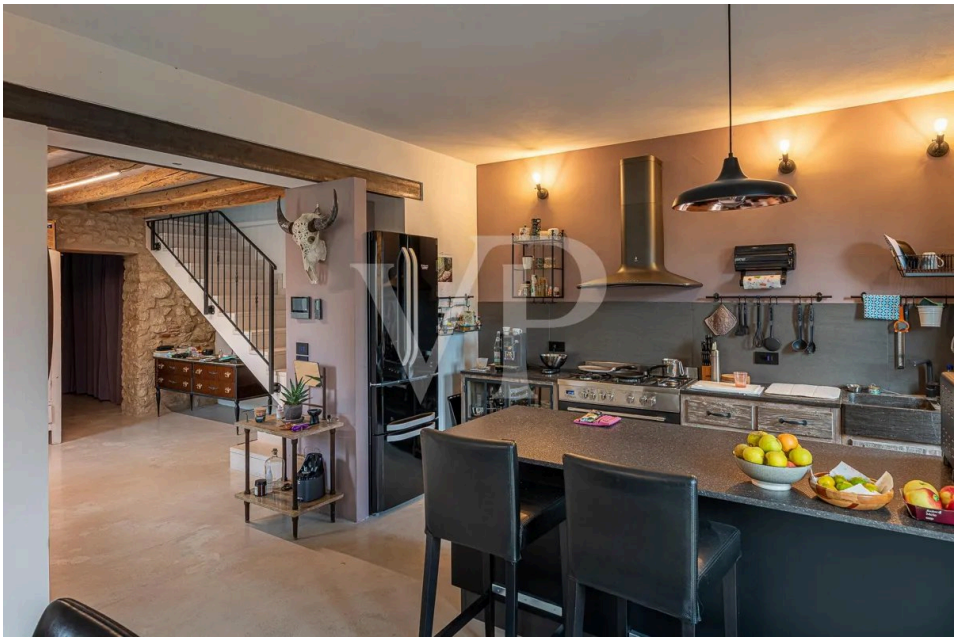




Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Μια πρώτη εντύπωση

Μια απροσδόκητη ανεξάρτητη βίλα στο ιστορικό κέντρο του Piovene Rocchette. Η αψιδωτή είσοδος οδηγεί σε μια ευρύχωρη βεράντα και στο σπίτι, που περιβάλλεται από έναν κήπο εντελώς κρυμμένο από τον κεντρικό δρόμο και στις δύο πλευρές. Το ευρύχωρο ακίνητο ανακαινίστηκε πλήρως το 2019 και διαθέτει μεγάλους, φωτεινούς χώρους, δύο από τους οποίους είναι ανοιχτού τύπου. Το ευρύχωρο χολ εισόδου, προστατευμένο από μια βεράντα, ανοίγει από τη μία πλευρά στον πρώτο ενιαίο χώρο, που περιλαμβάνει μια κουζίνα με πάγκο πρωινού και ένα σαλόνι με τραπεζαρία και χώρο χαλάρωσης. Μια γαλλική πόρτα οδηγεί στον πίσω κήπο. Από την άλλη πλευρά υπάρχει ένα μπάνιο με ντους, μια βολική αποθήκη, ένα βοηθητικό δωμάτιο με πλυσταριό και ένα ευρύχωρο γραφείο με εξαιρετικές θολωτές οροφές. Πέτρινες σκάλες οδηγούν στον πρώτο όροφο, όπου βρίσκεται ο δεύτερος μεγάλος ενιαίος χώρος, που κάποτε ήταν αχυρώνας. Περιλαμβάνει ένα μεγάλο δωμάτιο-ντουλάπα, ένα υπνοδωμάτιο με διπλό κρεβάτι και ένα ευρύχωρο μπάνιο με ντους και μπανιέρα. Το ακίνητο ολοκληρώνεται στον τελευταίο όροφο, με επίσης εμφανή ξύλινα δοκάρια, όπου βρίσκονται δύο υπνοδωμάτια (με πρόβλεψη για τρίτο μπάνιο) και εκπληκτική θέα στην κοιλάδα και τους λόφους Bregonze. Το σύστημα θέρμανσης είναι ενδοδαπέδιο και το ηλεκτρικό σύστημα είναι εξοπλισμένο με σύστημα οικιακού αυτοματισμού και τηλεχειριστήριο παρακολούθησης με βίντεο. Τα παράθυρα και οι πόρτες είναι κατασκευασμένα από θερμομονωμένο αλουμίνιο και το δάπεδο είναι από ορυκτό δάπεδο χωρίς ραφές. Εκτός από τους ευρύχωρους εσωτερικούς χώρους, η μοναδικότητα αυτού του σπιτιού έγκειται στη διατήρηση των εξαιρετικά αναπαλαιωμένων παλαιών στοιχείων, όπως οι πέτρινοι τοίχοι, συμπεριλαμβανομένου του μπάνιου, και στην αποκατάσταση των αρχικών ξύλινων πορτών. Αυτό το σπίτι μπορεί να διαμορφωθεί όπως επιθυμείτε, δημιουργώντας επαγγελματικά επιπλωμένους χώρους ή διαιρώντας το εσωτερικό ανάλογα με το γούστο και τις επιθυμίες. Το ακίνητο περιλαμβάνει επίσης δύο επιπλέον ανεξάρτητα κτίρια, που χρειάζονται ανακαίνιση. Έχει διεξαχθεί ιστορική έρευνα σε αυτά τα κτίρια, η οποία αναδεικνύει τις δυνατότητές τους για αποκατάσταση.

Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Όλα για την τοποθεσία

Un'oasi di pace in pieno centro a Piovene Rocchette, dove gli ampi spazi esterni permettono di parcheggiare (cosa rara da trovare in centro storico) e di vivere all'aria aperta con un'ottima privacy

Un'abitazione comoda a tutti i servizi principali - supermercati, uffici pubblici, negozi, centro medico - che possono essere raggiunti comodamente a piedi, così come alle principali strade e al casello autostradale.

Αριθμός ακινήτου: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette – Veneto

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com