Colzè Montegalda – Veneto

Maisonnette indépendante sur deux niveaux avec jardin commun à Colzè

CODE DU BIEN: IT243551449



PRIX DE LOYER: 1.650 EUR

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT243551449

Prix de loyer	1.650 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Surface total	ca. 147 m²
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Cheminée, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Informations énergétiques

Chauffage	Gaz
Source d'alimentation	Gaz

Certification énergétique	Diagnostic énergétique

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

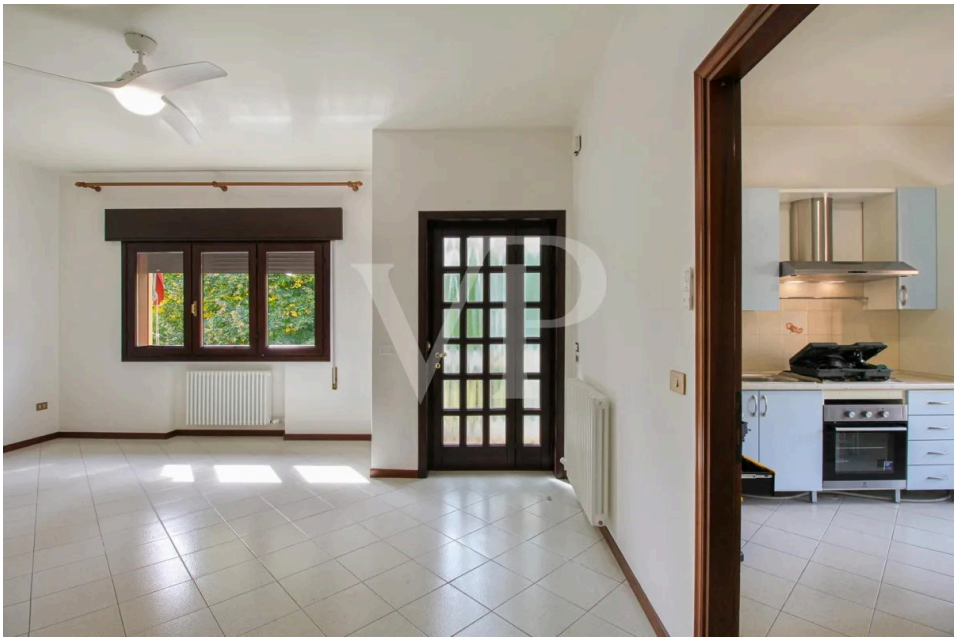
La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Plans d'étage









Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Une première impression

Une maison conçue pour ceux qui recherchent l'indépendance, des pièces spacieuses et une relation harmonieuse entre les espaces intérieurs et la verdure extérieure. Cette villa à louer offre un agencement fonctionnel et bien pensé, adapté à une famille en quête de confort et de polyvalence au quotidien.

L'espace de vie vous accueille avec un salon spacieux et lumineux, caractérisé par de grandes ouvertures donnant sur le jardin et relié à la cuisine séparée, spacieuse et agréable à vivre. Les pièces conservent un style traditionnel et authentique, avec des finitions sobres, des menuiseries en bois et un agencement qui permet d'organiser facilement aussi bien les moments en famille que ceux consacrés aux invités.

La partie nuit se distingue par ses chambres au parquet, bien éclairées et de taille convenable, accompagnées de salles de bains dotées de fenêtres et équipées d'une douche. Les espaces sont équilibrés et facilement personnalisables en fonction des différents besoins en matière d'habitat.

L'un des éléments qui améliore considérablement la qualité de vie de la propriété est l'étage supplémentaire, où se trouve une grande taverne avec cuisine et une imposante cheminée en pierre : un espace particulièrement adapté aux déjeuners conviviaux, aux soirées en famille ou aux moments informels. D'autres pièces peuvent être utilisées comme bureau, salle de loisirs, chambre d'amis ou espace dédié aux tâches ménagères.

À l'extérieur, le jardin bien entretenu entoure et met en valeur la maison, offrant un espace privé à profiter pendant la belle saison. La propriété dispose également d'un vaste espace couvert pouvant servir de garage et d'espace annexe pratique.

Une solution particulièrement adaptée aux familles à la recherche d'une villa indépendante à louer, avec des espaces intérieurs généreux, un espace vert privé et des pièces polyvalentes capables de s'adapter aux besoins de la vie quotidienne.

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Détails des commodités

Certificat de performance énergétique > classe B
Service de sécurité par caméras de surveillance

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Tout sur l'emplacement

La propriété est située dans un quartier résidentiel calme et tranquille, agrémenté d'espaces verts et offrant une atmosphère plus intime que celle des centres-villes.

Son emplacement permet de vivre dans un cadre serein sans renoncer au confort des services disponibles dans le centre voisin de Montegalda ni aux liaisons vers Vicence et Padoue.

Un emplacement particulièrement adapté à ceux qui recherchent davantage d'espace, d'intimité et de qualité de vie, tout en conservant un bon accès aux principaux axes de la région.

CODE DU BIEN: IT243551449 - 36047 Colzè Montegalda – Veneto

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com