Bassano Del Grappa

Número de propiedad: IT243551485



PRECIO DE COMPRA: 1.650.000 EUR • HABITACIONES: 24

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

De un vistazo

Número de propiedad	IT243551485
Habitaciones	24
Dormitorios	4
Baños	5

Precio de compra	1.650.000 EUR
Espacio total	ca. 980 m²
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 599 m²
Características	WC para invitados, Piscina, Sauna, Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

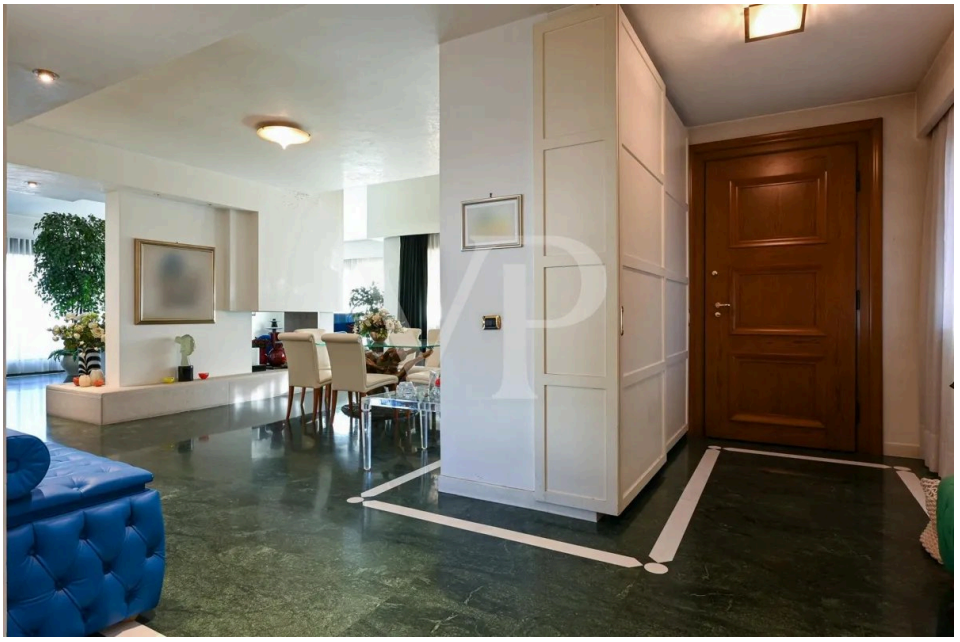
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad

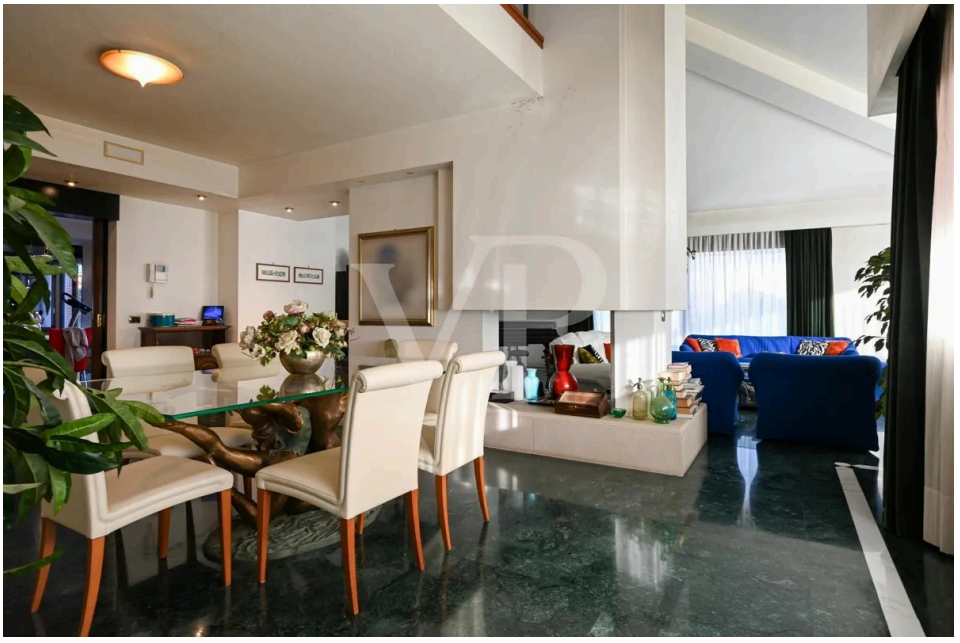




Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

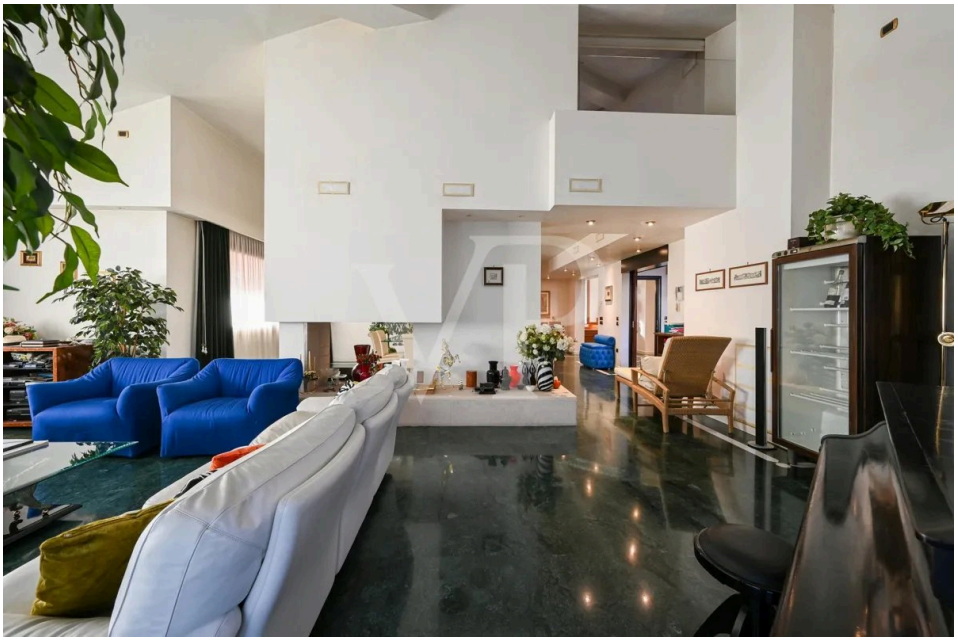
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

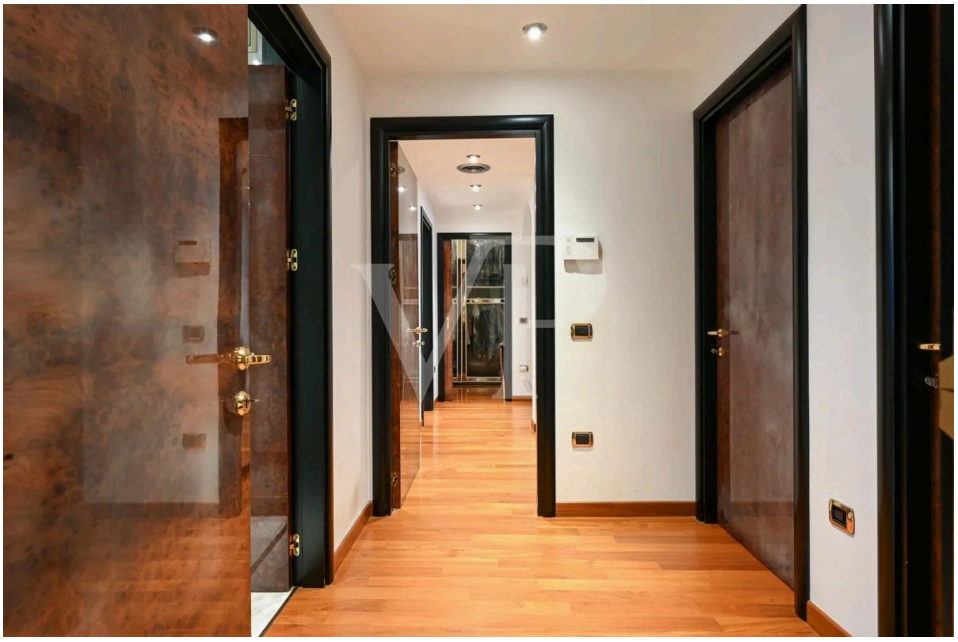
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad

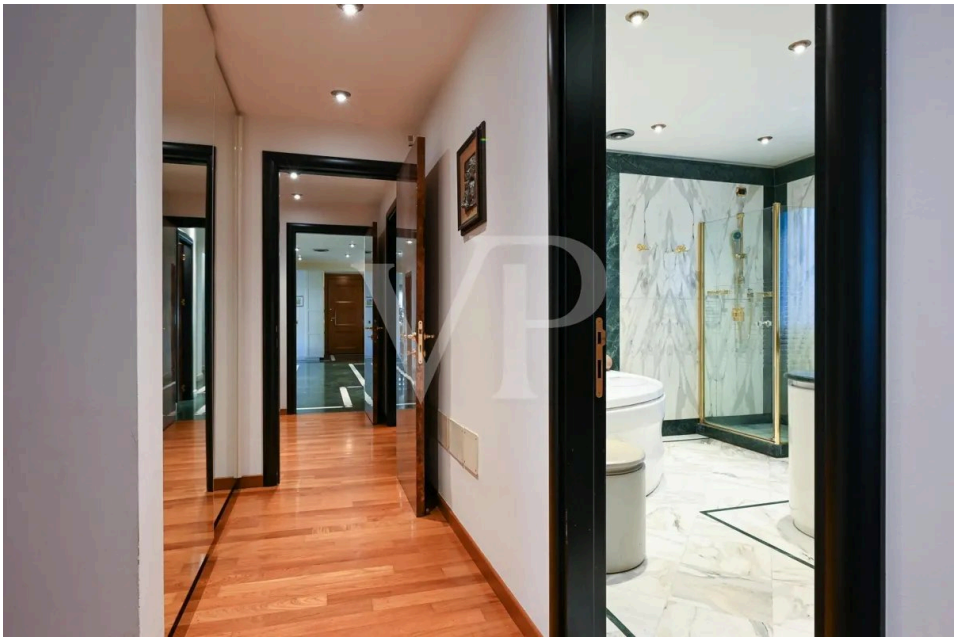




Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

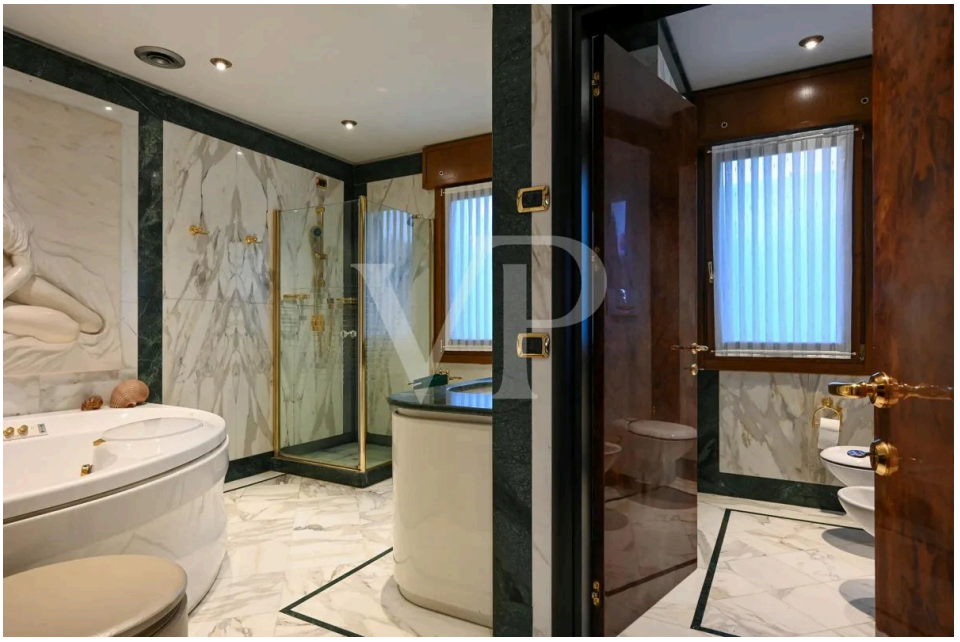
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

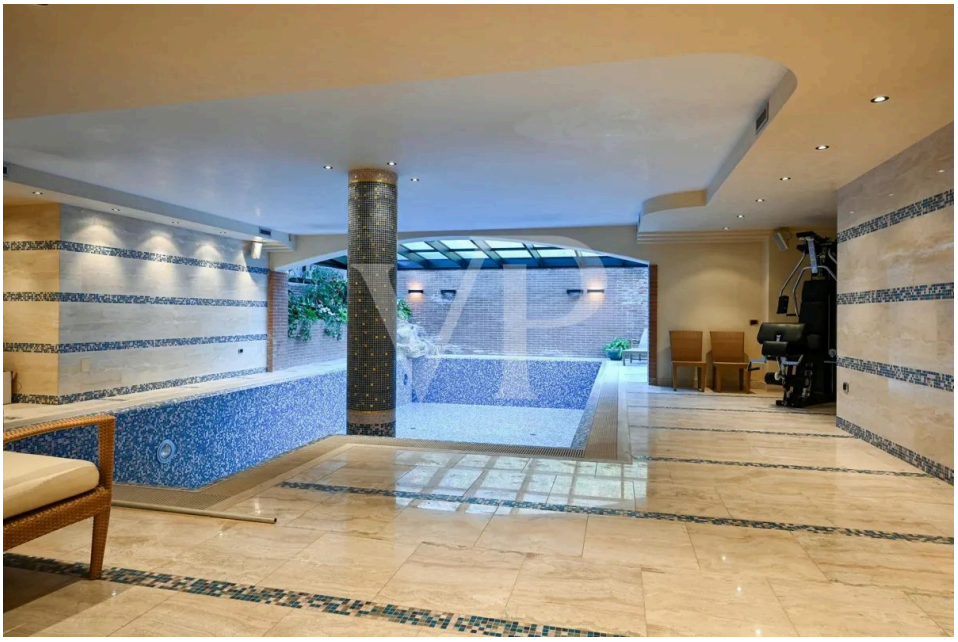
La propiedad

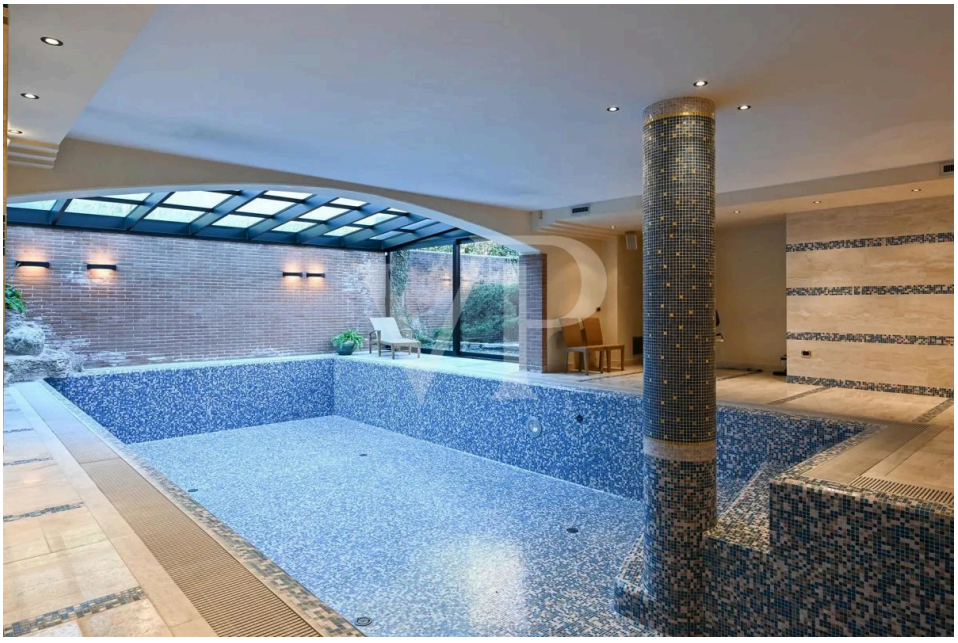




Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad

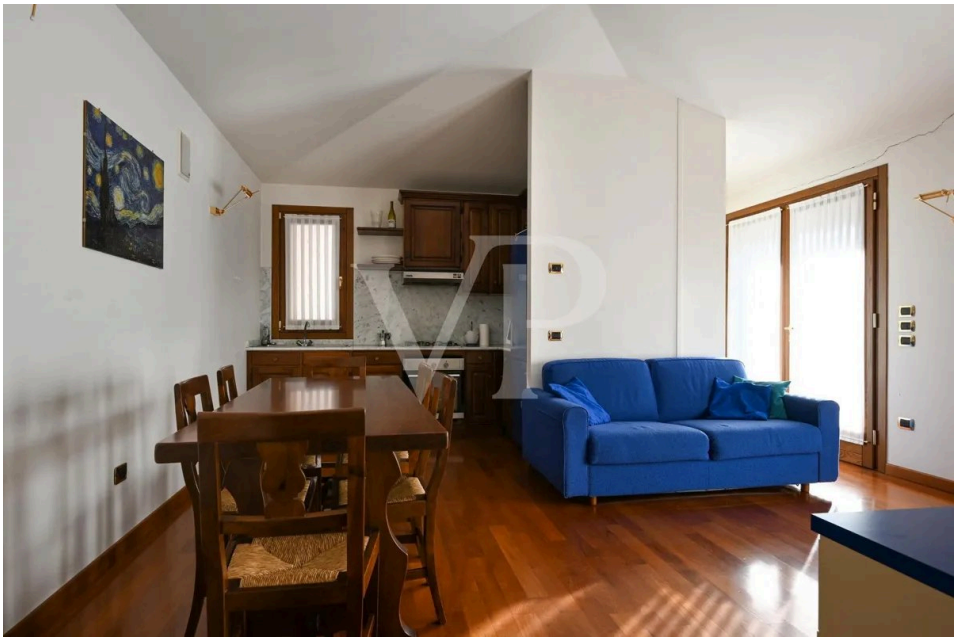




Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

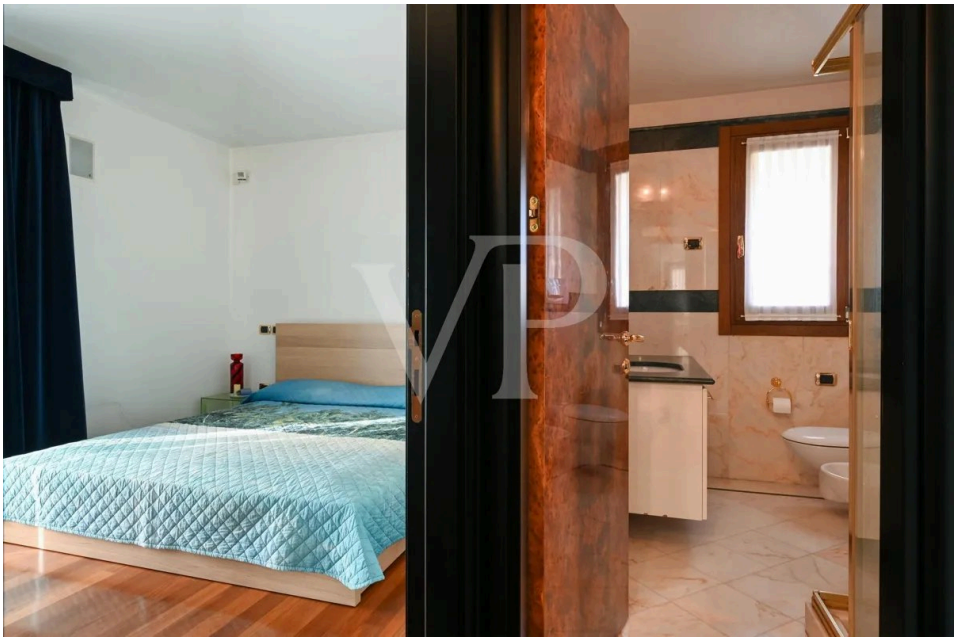
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

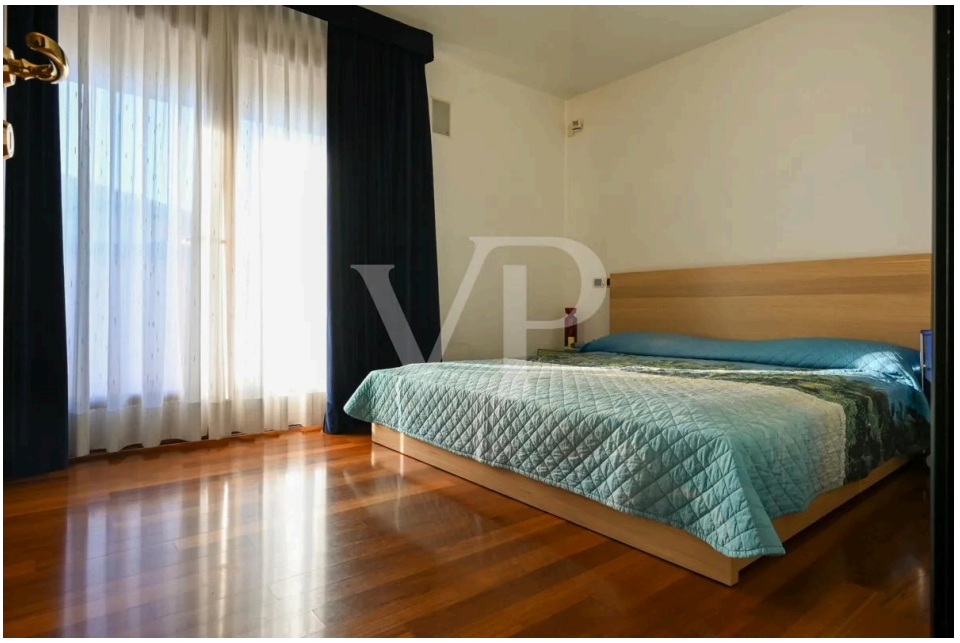
La propiedad





Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

La propiedad



Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Una primera impresión

A pocos pasos del centro histórico de Bassano del Grappa, esta extraordinaria villa de 980 metros cuadrados representa una fusión perfecta de elegancia arquitectónica, confort contemporáneo y materiales de la más alta calidad. Rodeada de un jardín privado de 2.000 metros cuadrados con sistema de riego automático y luces exteriores, la propiedad es un verdadero oasis de tranquilidad y lujo, ideal para una clientela que busca la máxima calidad y privacidad.

Los exteriores están embellecidos con mármol rosa de Asiago, mientras que los interiores presentan una refinada alternancia de mármol verde imperial y blanco de Carrara en la zona de estar y los cuartos de baño. Los suelos de teca pulida confieren calidez y refinamiento a las habitaciones y a la planta superior, mientras que las paredes, de precioso mármol marmorino, dan un toque de elegancia atemporal a todas las estancias. La zona de la piscina y el spa cuenta con suelos de piedra natural, que realzan el carácter único de la residencia.

La piscina cubierta, decorada con un mosaico Bisazza personalizado, es una obra maestra que invita a relajarse, acompañada de un SPA con sauna finlandesa y baño turco.

La zona de estar cuenta con una chimenea central que se convierte en la pieza central de un ambiente refinado, mientras que la cocina está equipada con electrodomésticos profesionales para satisfacer incluso a los paladares más exigentes. En la planta superior, el entresuelo alberga una exclusiva sala de billar, ideal para los momentos de ocio en compañía. La zona de noche consta de tres amplios dormitorios dobles, cada uno con baño privado, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad.

El anexo, con sala de estar, dormitorio doble, cuarto de baño y terraza privada, añade más valor a esta residencia única, ofreciendo una solución ideal para invitados, personal de servicio o un hijo adulto que quiera empezar a vivir de forma independiente.

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Detalles de los servicios

Prestigiosas características incluyen:
- Triple sistema de alarma con cámaras de videovigilancia.
- Calefacción por suelo radiante y sistema VMC (Ventilación Mecánica Controlada) para toda la casa, con una sección dedicada a la piscina.
- Bañera de hidromasaje
- Bodega termoasistida para la conservación óptima de vinos y manjares.
- Ascensor para una gestión funcional del piso.
- Garaje triple.
- Sistema de TV en todas las habitaciones y proyectores con pantalla en el salón y la piscina.
- Chimenea exterior para barbacoas, perfecta para momentos de convivencia al aire libre.

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Todo sobre la ubicación

Bassano del Grappa, enclavada entre las hermosas colinas del Véneto y las orillas del río Brenta, es una ciudad rica en historia, cultura y belleza natural. Famosa por su emblemático Ponte Vecchio, diseñado por Andrea Palladio, y por el encanto intemporal de su centro histórico, Bassano es una de las joyas más preciadas de la región del Véneto. Aquí, el arte, las tradiciones enogastronómicas y un ambiente acogedor se combinan para crear un lugar de rara belleza.

La villa se encuentra en una exclusiva zona residencial de la parte oriental de la ciudad, un contexto que combina tranquilidad y confort. La zona se caracteriza por un ambiente hogareño y cuidado, donde las elegantes casas se mezclan armoniosamente con la vegetación circundante. Esta ubicación privilegiada ofrece a los residentes la serenidad de un barrio residencial, sin renunciar a la proximidad de los servicios esenciales.

Colegios, jardines de infancia y guarderías, ideales para familias con niños, se encuentran en un radio de pocos minutos. Los medios de transporte ofrecen excelentes conexiones con el centro de la ciudad y las principales arterias viarias, facilitando los desplazamientos diarios. En la zona también hay tiendas, supermercados y actividades comerciales, así como centros deportivos y zonas verdes, que ofrecen todo lo necesario para una vida práctica y cómoda.

Bassano del Grappa goza de una ubicación estratégica que la convierte en un punto de partida ideal para llegar a las principales ciudades de la región del Véneto. A Venecia, con su encanto único, se puede llegar fácilmente en aproximadamente una hora en tren directo desde la estación de Bassano, o en coche gracias a la eficiente red de carreteras. Padua y Vicenza están a poca distancia en coche, a unos 50 y 35 minutos respectivamente, lo que las hace fácilmente accesibles para quienes deseen explorar el patrimonio cultural de la región.

La ciudad también está bien comunicada con los principales aeropuertos del Véneto. Al aeropuerto de Treviso se llega en unos 50 minutos, mientras que el aeropuerto Marco Polo de Venecia está a 1 hora aproximadamente. También se puede llegar al aeropuerto de Verona, que ofrece una amplia gama de destinos internacionales, en aproximadamente 1 hora y 30 minutos. Estas conexiones ofrecen a los residentes la máxima comodidad para viajes nacionales e internacionales.

Esta combinación de proximidad al centro histórico, tranquilidad residencial y excelentes conexiones hace que la ubicación de la villa resulte especialmente atractiva para quienes buscan un estilo de vida exclusivo y bien comunicado, inmerso en la belleza natural y cultural de la región del Véneto.

Número de propiedad: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com