Bassano Del Grappa

Πολυτελής κατοικία με εσωτερική πισίνα, σπα και ιδιωτικό παράρτημα

Αριθμός ακινήτου: IT243551485



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.650.000 EUR • ΔΩΜΆΤΙΑ: 24

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT243551485
Δωμάτια	24
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	5

Τιμή αγοράς	1.650.000 EUR
Συνολική έκταση	ca. 980 m²
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 599 m²
Έπιπλα	WC επισκεπτών, Πισίνα, Σάουνα, Τζάκι, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

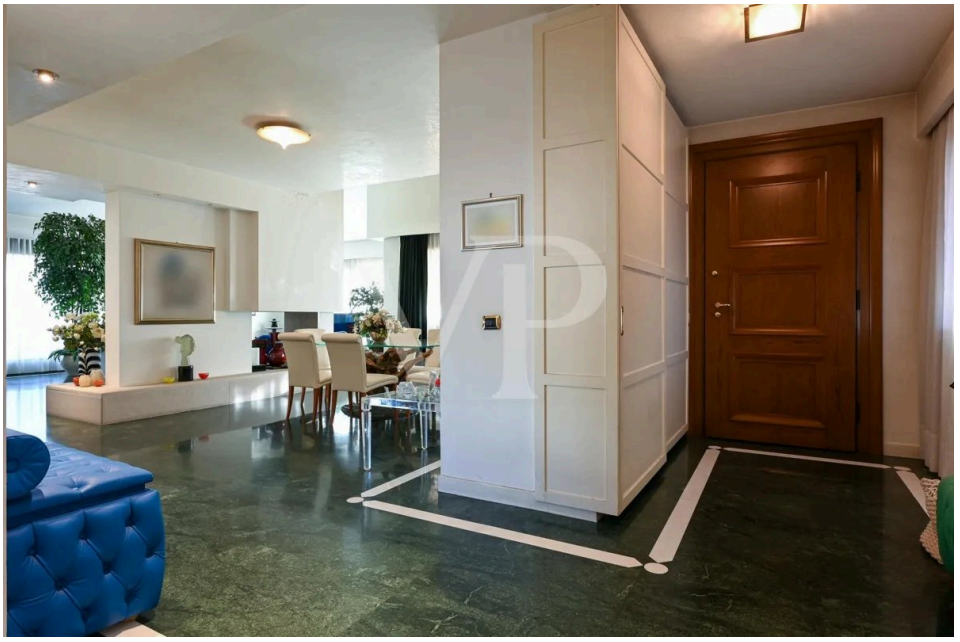
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο

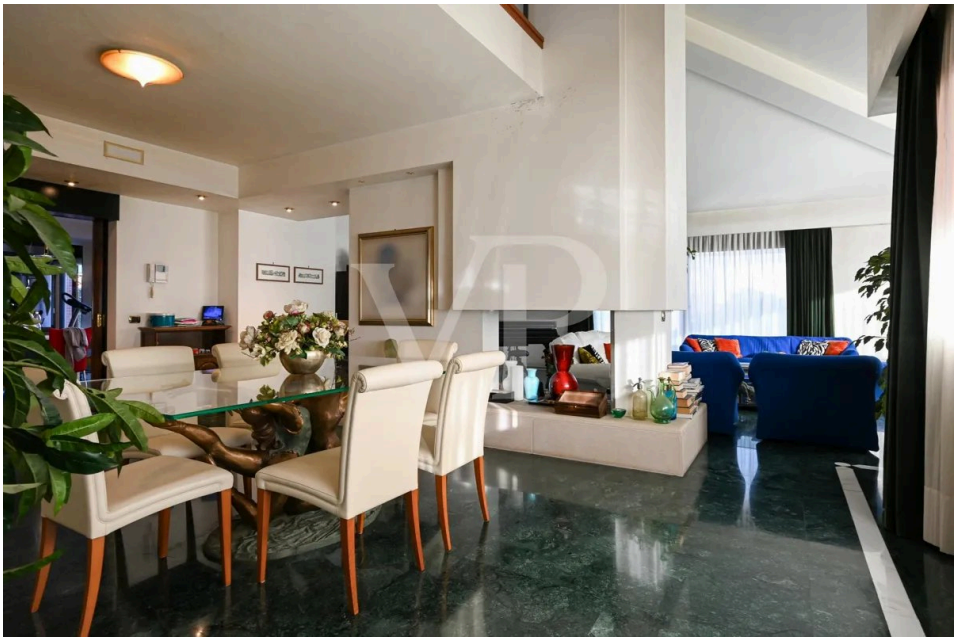




Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

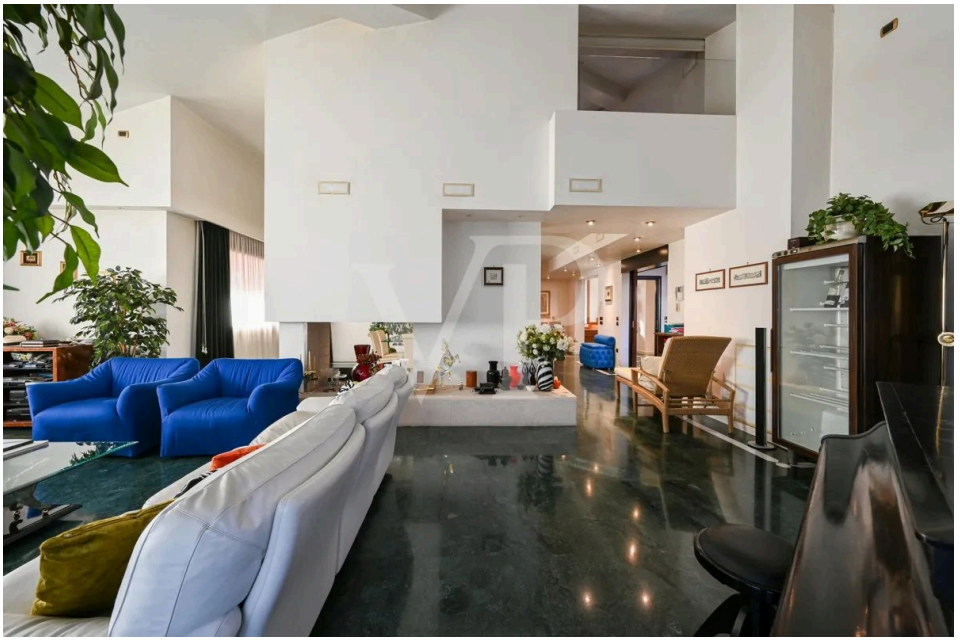
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

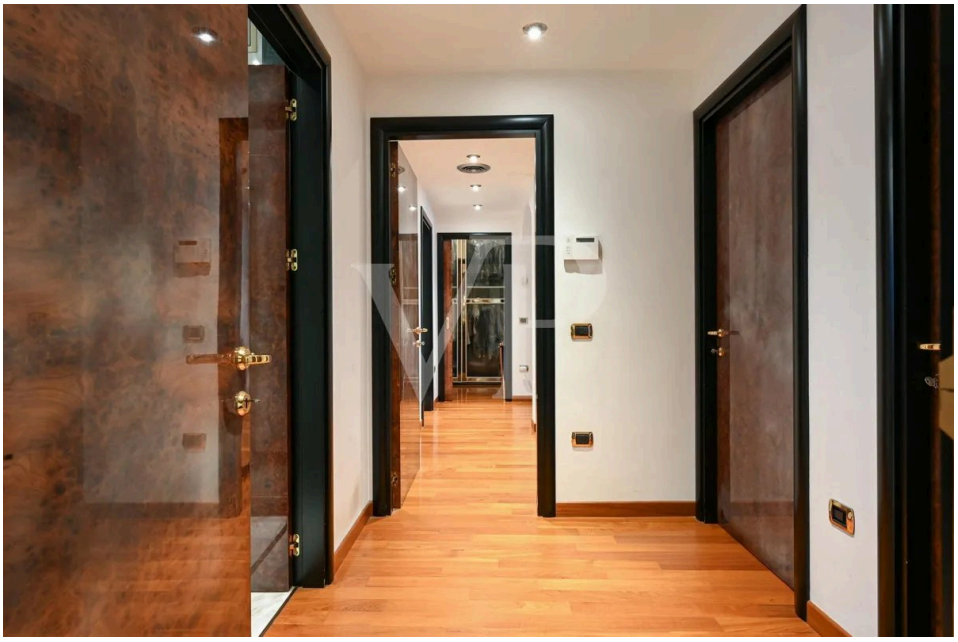
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο

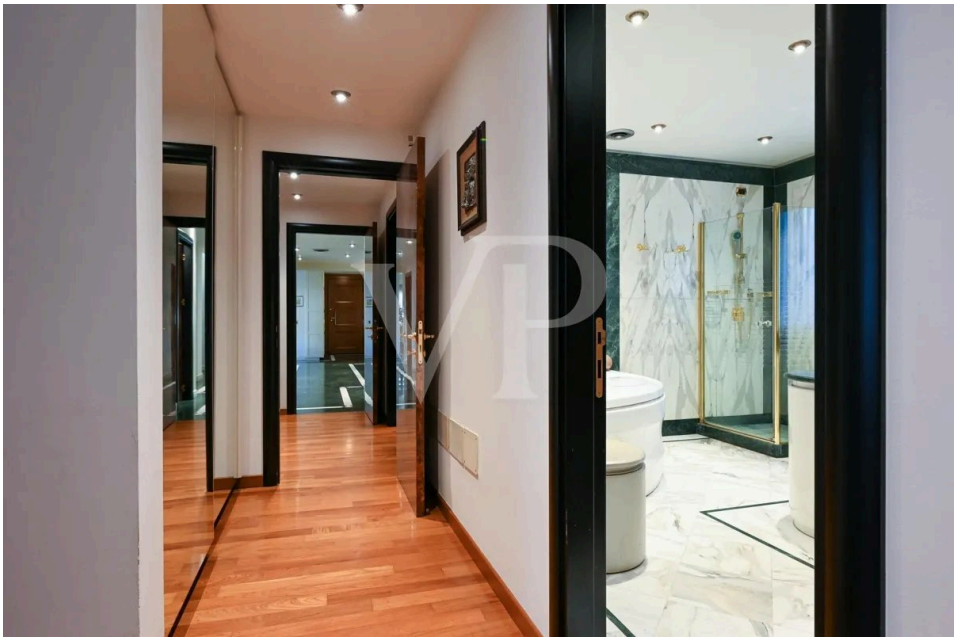




Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

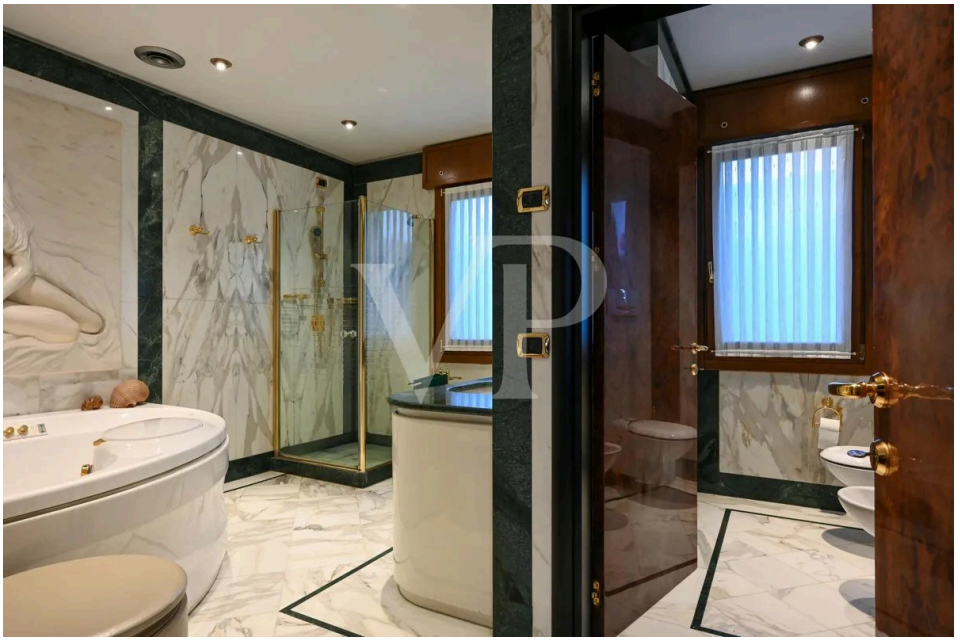
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο

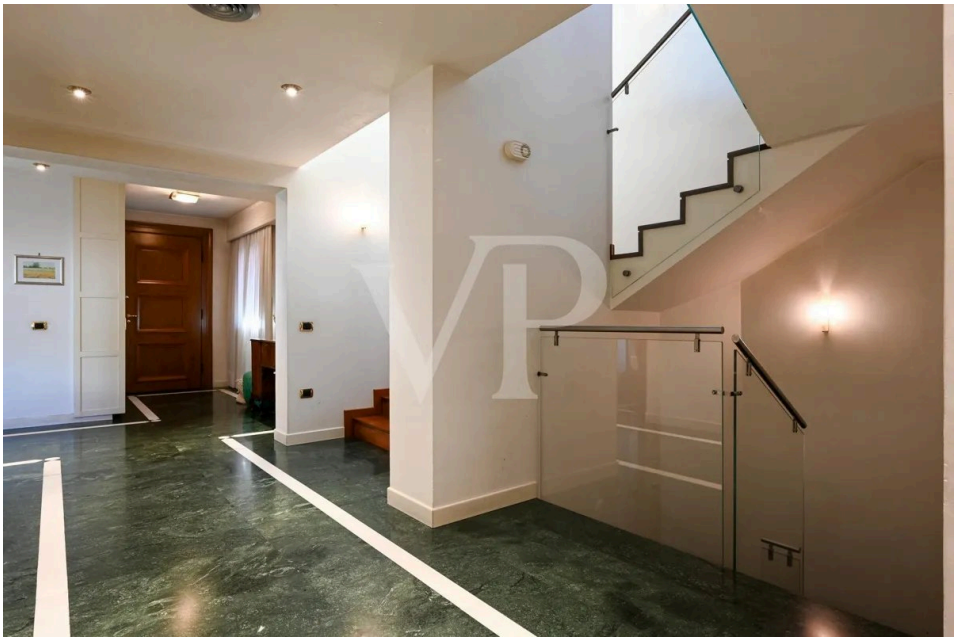




Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

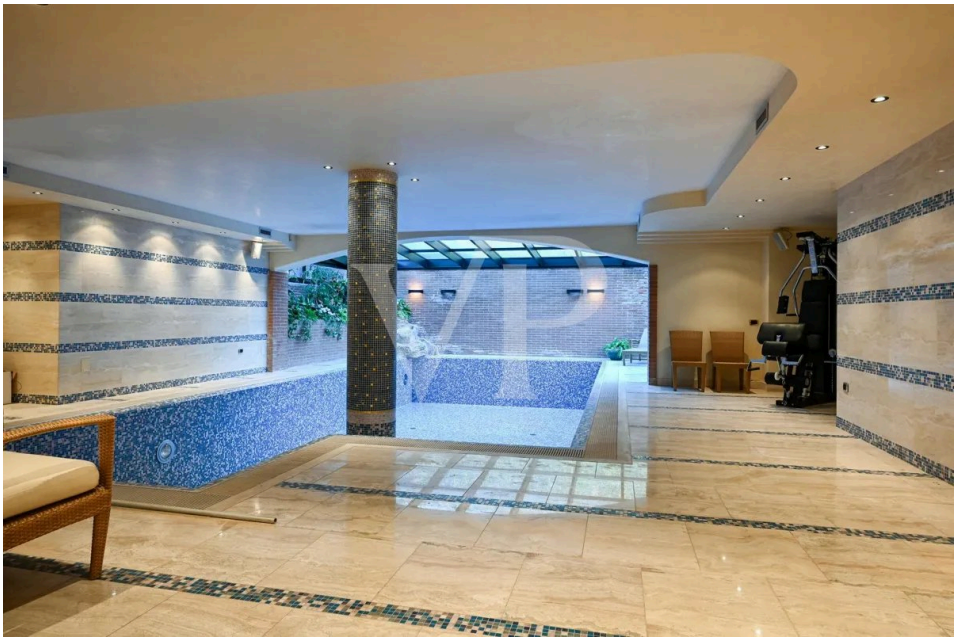
Το ακίνητο

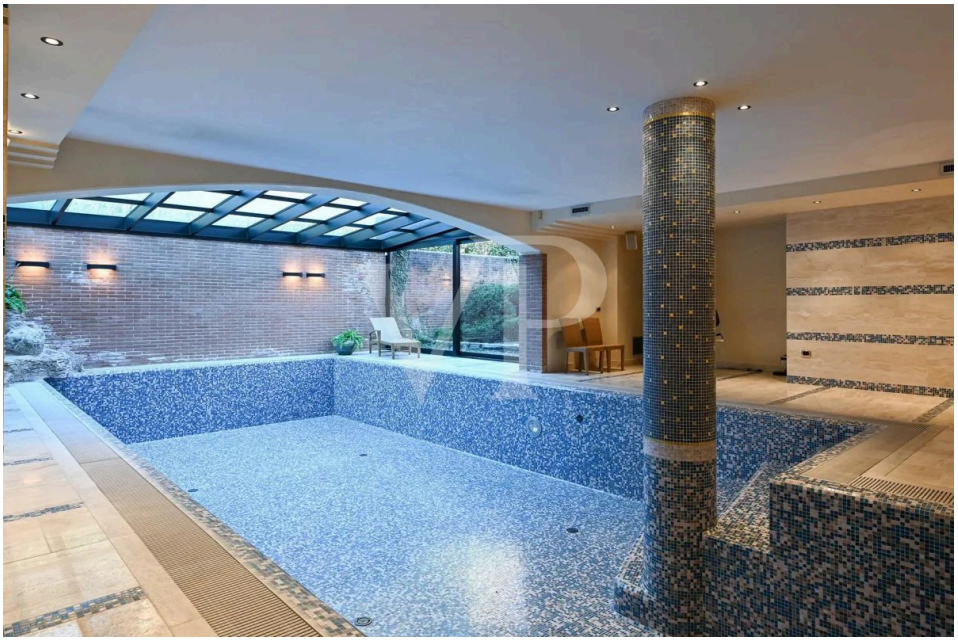




Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο

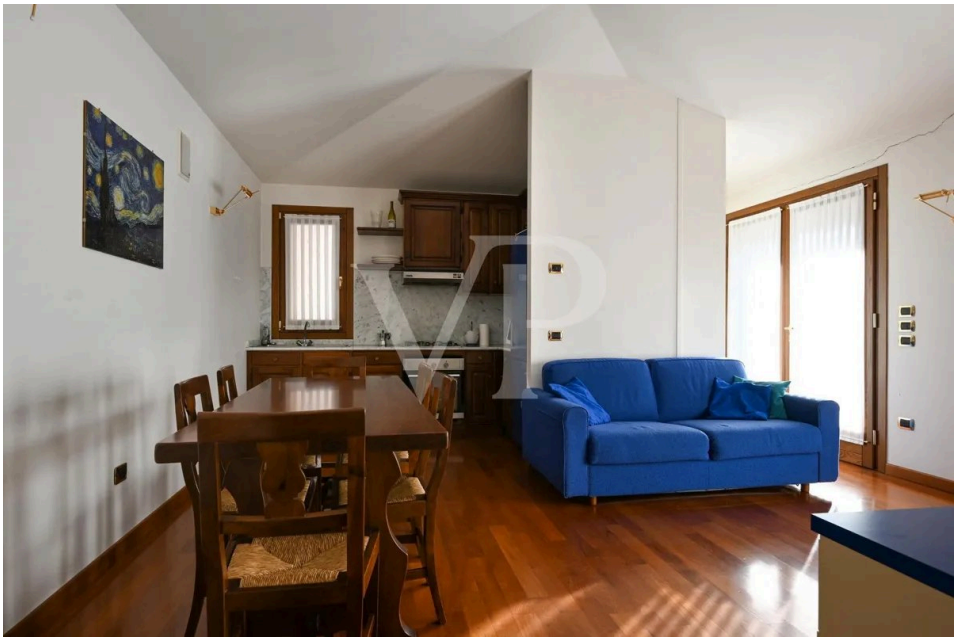




Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

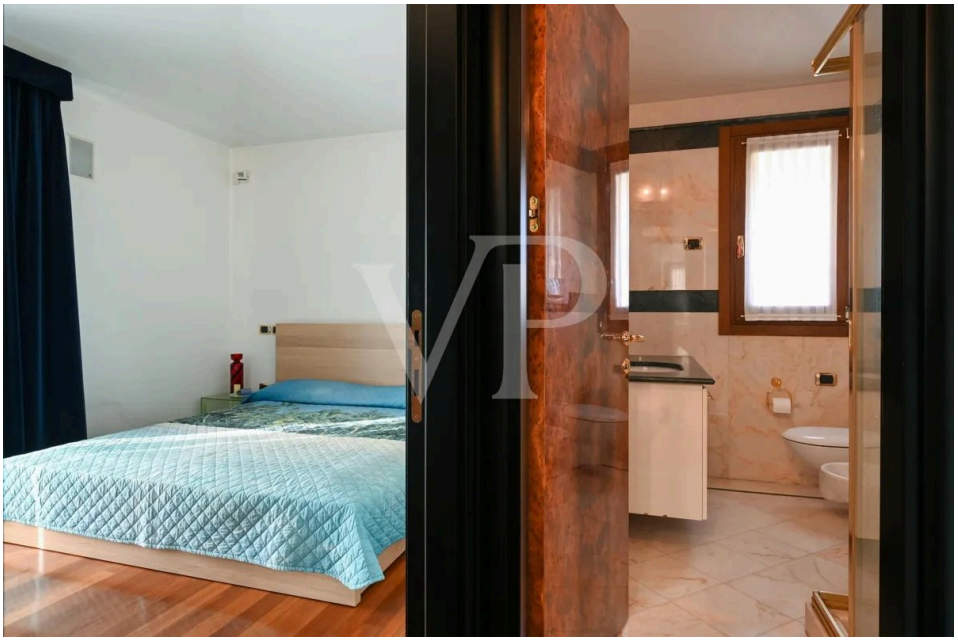
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

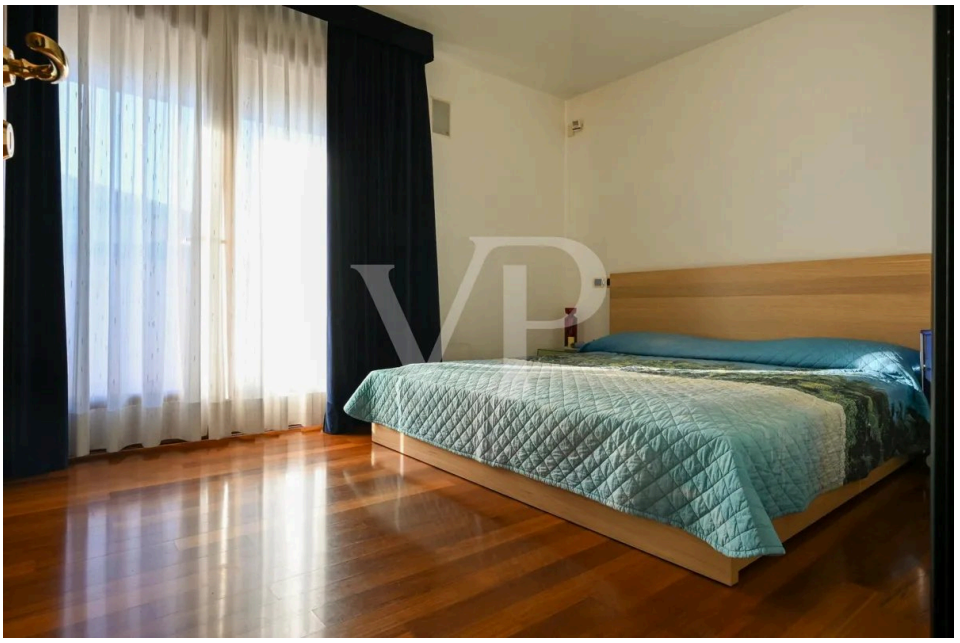
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Μια πρώτη εντύπωση

Μόλις λίγα βήματα από το ιστορικό κέντρο του Bassano del Grappa, αυτή η εξαιρετική βίλα 980 τετραγωνικών μέτρων αντιπροσωπεύει έναν τέλειο συνδυασμό αρχιτεκτονικής κομψότητας, σύγχρονης άνεσης και υλικών υψηλότερης ποιότητας. Περιτριγυρισμένη από έναν ιδιωτικό κήπο 2.000 τετραγωνικών μέτρων με αυτόματο πότισμα και εξωτερικό φωτισμό, το ακίνητο αποτελεί μια πραγματική όαση ηρεμίας και πολυτέλειας, ιδανική για πελάτες που αναζητούν την υψηλότερη ποιότητα και ιδιωτικότητα. Οι εξωτερικοί χώροι είναι διακοσμημένοι με ροζ μάρμαρο Asiago, ενώ οι εσωτερικοί χώροι διαθέτουν ένα εκλεπτυσμένο μείγμα πράσινου Imperiale και λευκού μαρμάρου Carrara στο σαλόνι και τα μπάνια. Τα γυαλισμένα δάπεδα από teak προσδίδουν ζεστασιά και κομψότητα στα υπνοδωμάτια και στον επάνω όροφο, ενώ οι τοίχοι, με φινίρισμα από εκλεκτό Marmorino, προσδίδουν μια πινελιά διαχρονικής κομψότητας σε κάθε χώρο. Η πισίνα και ο χώρος σπα διαθέτουν δάπεδα από φυσική πέτρα, ενισχύοντας τον μοναδικό χαρακτήρα της κατοικίας. Η εσωτερική πισίνα, διακοσμημένη με ένα προσαρμοσμένο μωσαϊκό Bisazza, είναι ένα αριστούργημα που προσκαλεί σε χαλάρωση, συνοδευόμενη από ένα σπα με φινλανδική σάουνα και χαμάμ. Ο χώρος καθιστικού διαθέτει ένα κεντρικό τζάκι που γίνεται το επίκεντρο μιας εκλεπτυσμένης ατμόσφαιρας, ενώ η κουζίνα είναι εξοπλισμένη με επαγγελματικές συσκευές για να ικανοποιήσει ακόμη και τους πιο απαιτητικούς ουρανίσκους. Στον επάνω όροφο, ο ημιώροφος φιλοξενεί μια αποκλειστική αίθουσα μπιλιάρδου, ιδανική για ψυχαγωγία. Ο χώρος ύπνου περιλαμβάνει τρία ευρύχωρα δίκλινα υπνοδωμάτια, το καθένα με ιδιωτικό μπάνιο, σχεδιασμένα για μέγιστη άνεση και ιδιωτικότητα. Το παράρτημα, με σαλόνι, δίκλινο υπνοδωμάτιο, μπάνιο και ιδιωτική βεράντα, προσθέτει περαιτέρω αξία σε αυτή τη μοναδική κατοικία, προσφέροντας μια ιδανική λύση για επισκέπτες, προσωπικό ή ένα ενήλικο παιδί που επιθυμεί να ξεκινήσει την ανεξάρτητη διαβίωσή του.

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Tra le dotazioni di prestigio spiccano:
- Triplo impianto d'allarme con telecamere di videosorveglianza.
- Riscaldamento a pavimento e impianto VMC (Ventilazione Meccanica Controllata) per tutta la casa, con una sezione dedicata alla piscina.
- Vasca idromassaggio Jacuzzi
- Cantina termoassistita per la conservazione ottimale di vini e prelibatezze.
- Montacarichi per una gestione funzionale dei piani.
- Triplo garage.
- Impianto TV in tutte le stanze e proiettori con schermo sia in salotto che in piscina.
- Caminetto esterno per barbecue, perfetto per conviviali momenti all'aperto.

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Όλα για την τοποθεσία

Bassano del Grappa, incastonata tra le splendide colline venete e le rive del fiume Brenta, è una città ricca di storia, cultura e bellezze naturali. Celebre per il suo iconico Ponte Vecchio, progettato da Andrea Palladio, e per il fascino intramontabile del suo centro storico, Bassano è una delle gemme più preziose del Veneto. Qui, arte, tradizioni enogastronomiche e un'atmosfera accogliente si uniscono per creare un luogo di rara bellezza.

La villa si trova in una zona residenziale esclusiva nella parte est della città, un contesto che coniuga tranquillità e comodità. L'area è caratterizzata da un ambiente familiare e ben curato, dove eleganti abitazioni si integrano armoniosamente con il verde circostante. Questa posizione privilegiata offre ai residenti la serenità di un quartiere residenziale, senza rinunciare alla vicinanza con i servizi essenziali.

Nel raggio di pochi minuti si trovano scuole, asili e strutture per l'infanzia, ideali per famiglie con bambini. I mezzi di trasporto garantiscono ottimi collegamenti con il centro città e le principali arterie stradali, facilitando gli spostamenti quotidiani. La zona è inoltre servita da negozi, supermercati e attività commerciali, così come da centri sportivi e aree verdi, offrendo tutto il necessario per una vita pratica e confortevole.

Bassano del Grappa gode di una posizione strategica che la rende un punto di partenza ideale per raggiungere le principali città del Veneto. Venezia, con il suo fascino unico al mondo, è comodamente raggiungibile in circa un'ora di treno diretto dalla stazione di Bassano, o in auto grazie alle efficienti vie stradali. Padova e Vicenza si trovano a breve distanza in auto, rispettivamente a circa 50 e 35 minuti, rendendole facilmente accessibili per chi desidera esplorare il patrimonio culturale della regione.

La città è inoltre ben collegata ai principali aeroporti del Veneto. L'Aeroporto di Treviso è raggiungibile in circa 50 minuti, mentre l'Aeroporto Marco Polo di Venezia si trova a circa 1 ora. Anche l'Aeroporto di Verona, che offre una vasta gamma di destinazioni internazionali, è facilmente raggiungibile in circa 1 ora e 30 minuti. Questi collegamenti assicurano ai residenti la massima comodità per viaggi nazionali e internazionali.

Questa combinazione di vicinanza al centro storico, tranquillità residenziale e ottimi collegamenti rende la posizione della villa particolarmente attraente per chi cerca uno stile di vita esclusivo e ben collegato, immerso nella bellezza naturale e culturale del Veneto.

Αριθμός ακινήτου: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com