Bassano Del Grappa

Elokelo rezidencia beltéri medencével, wellness-részleggel és privát melléképülettel

VP azonosító: IT243551485



VÉTELÁR: 1.650.000 EUR • SZOBÁK: 24

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Áttekintés

VP azonosító	IT243551485
Szobák	24
Hálószobák	4
Fürdoszobák	5

Vételár	1.650.000 EUR
Teljes terület	ca. 980 m²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 599 m²
Felszereltség	Vendég WC, Úszómedence, Szauna, Kandalló, Kert / közös használat

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

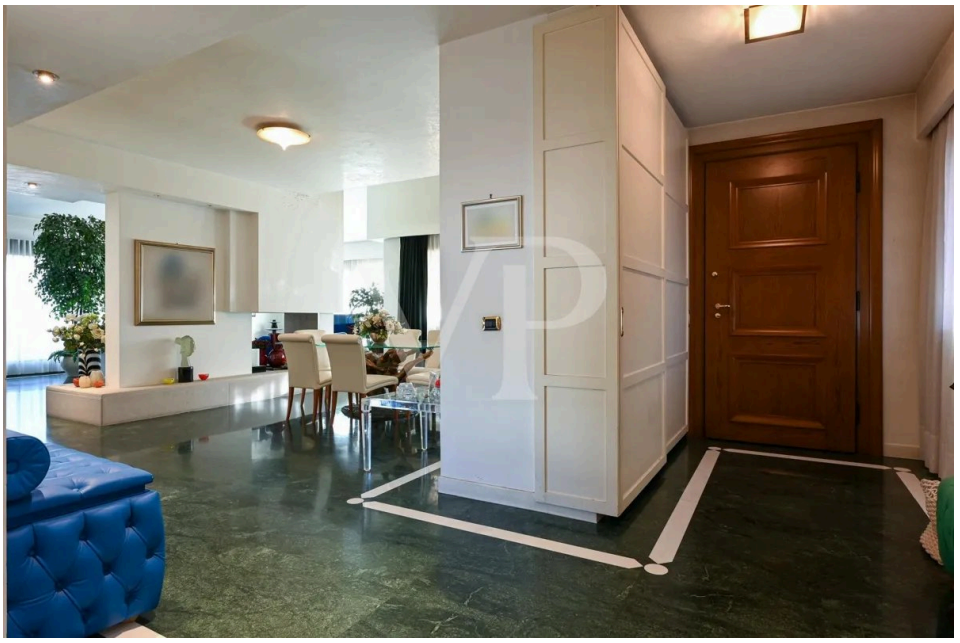
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan

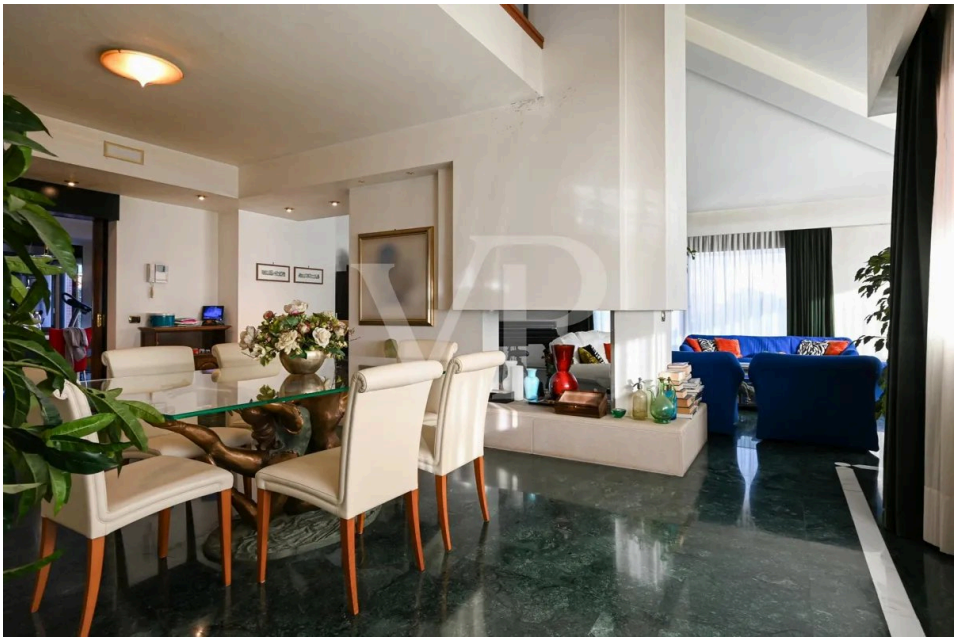




VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

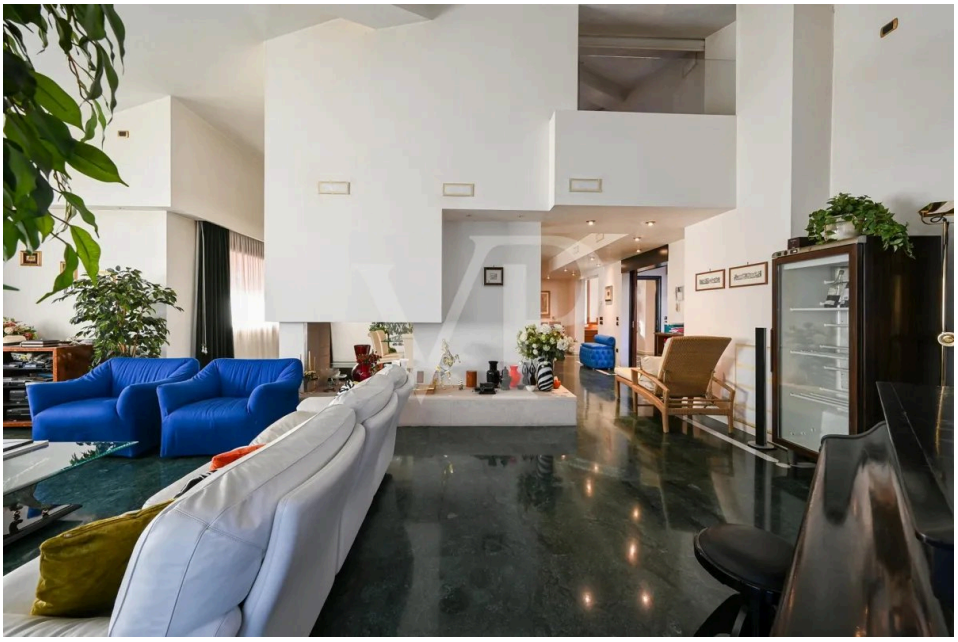
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

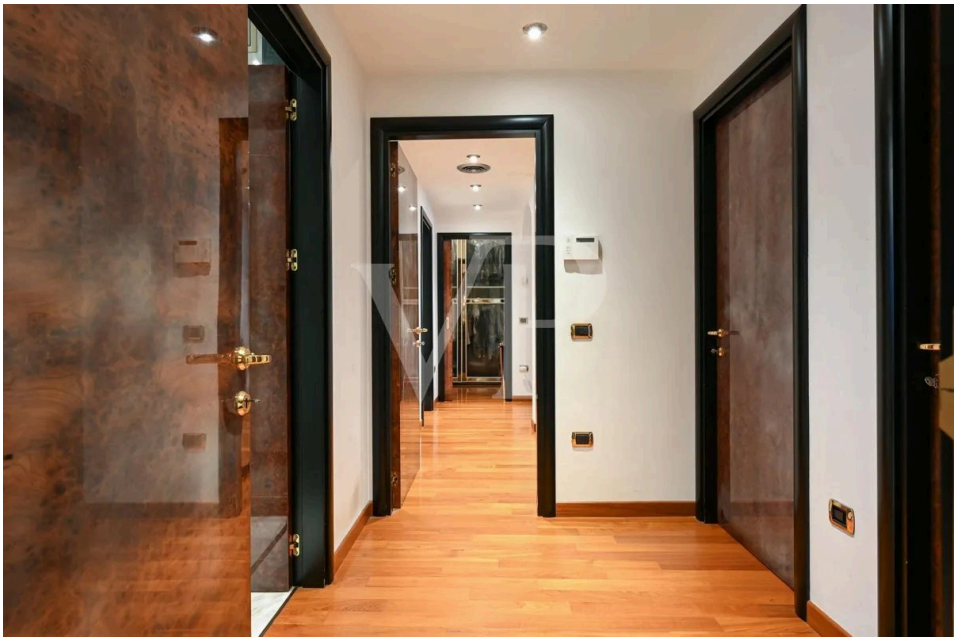
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan

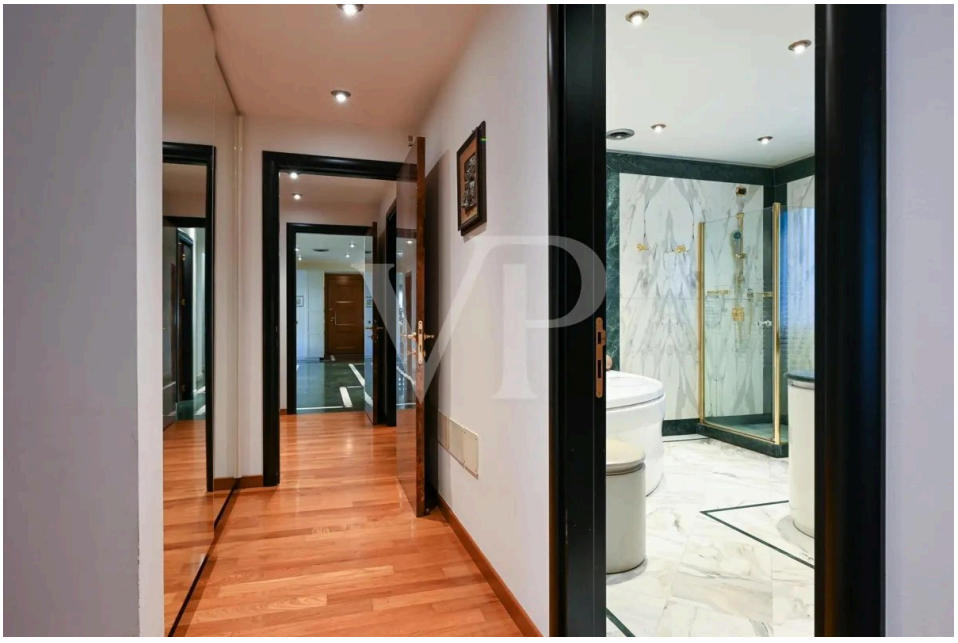




VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

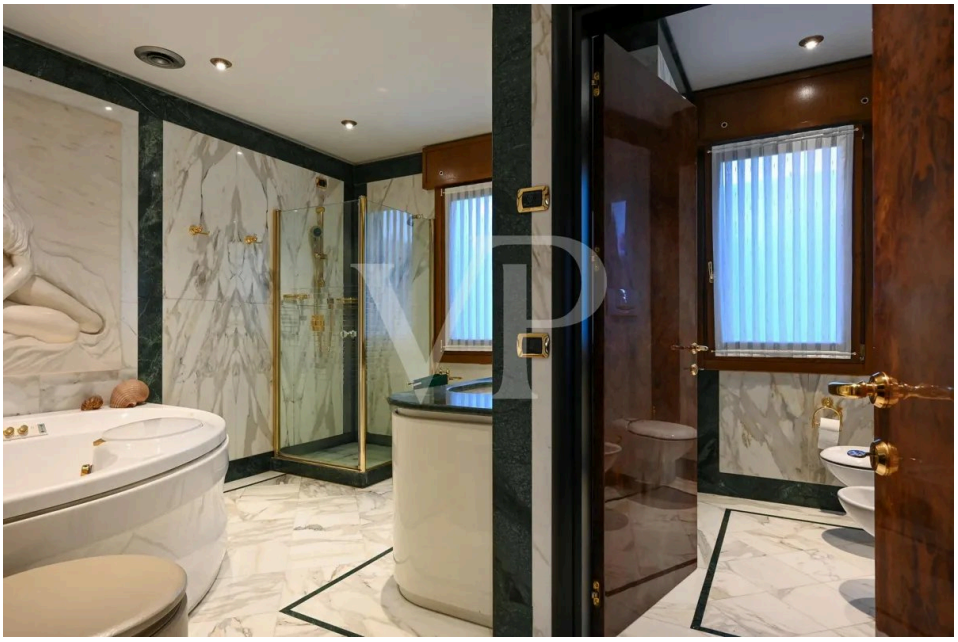
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan

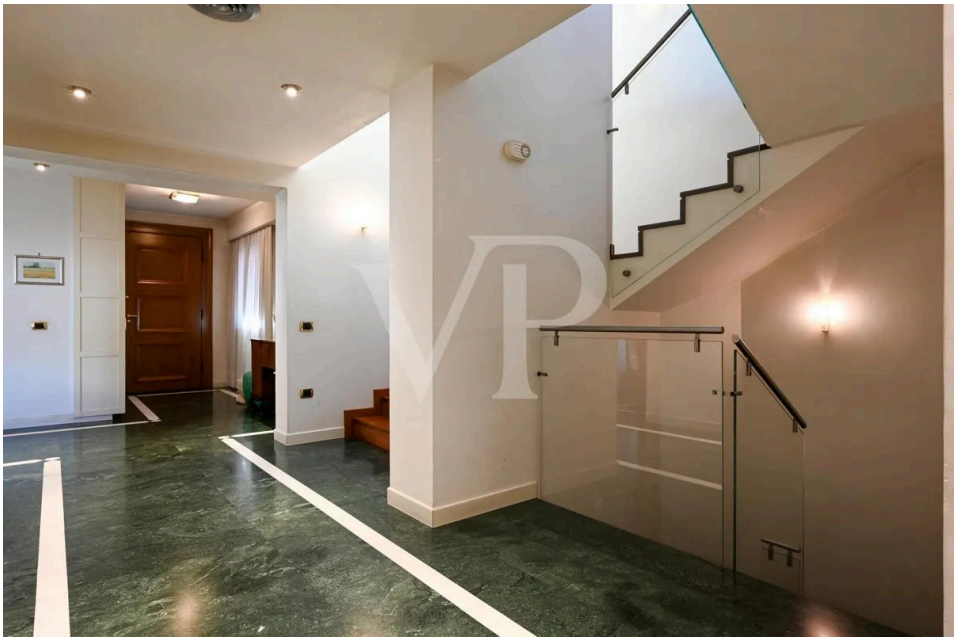




VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

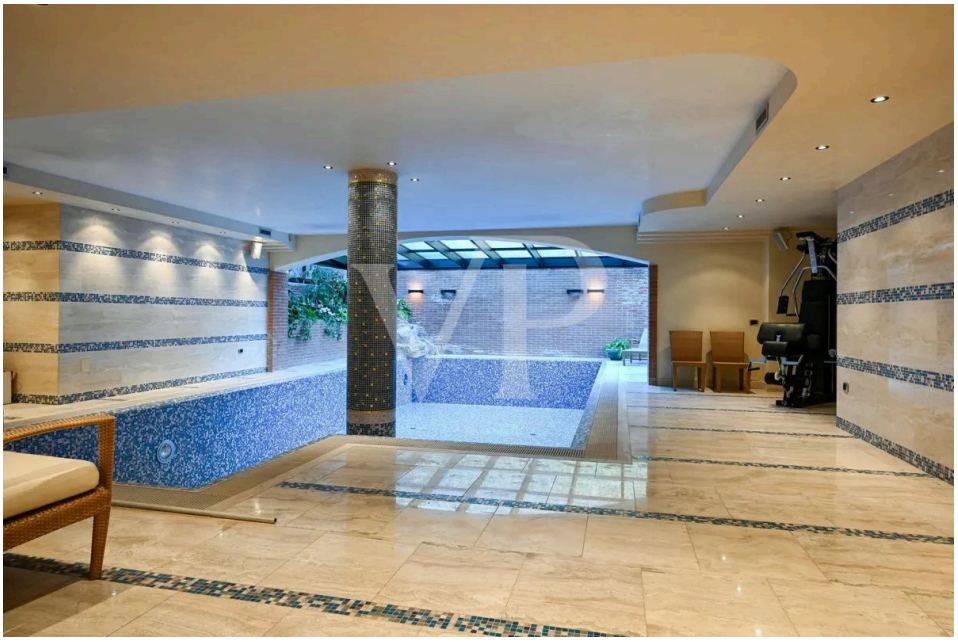
Az ingatlan

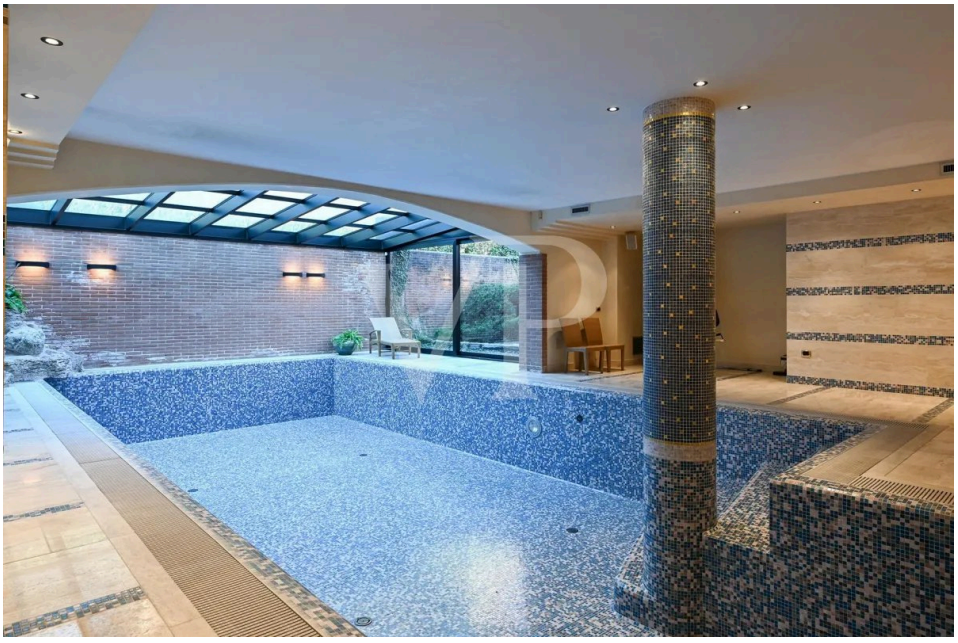




VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan

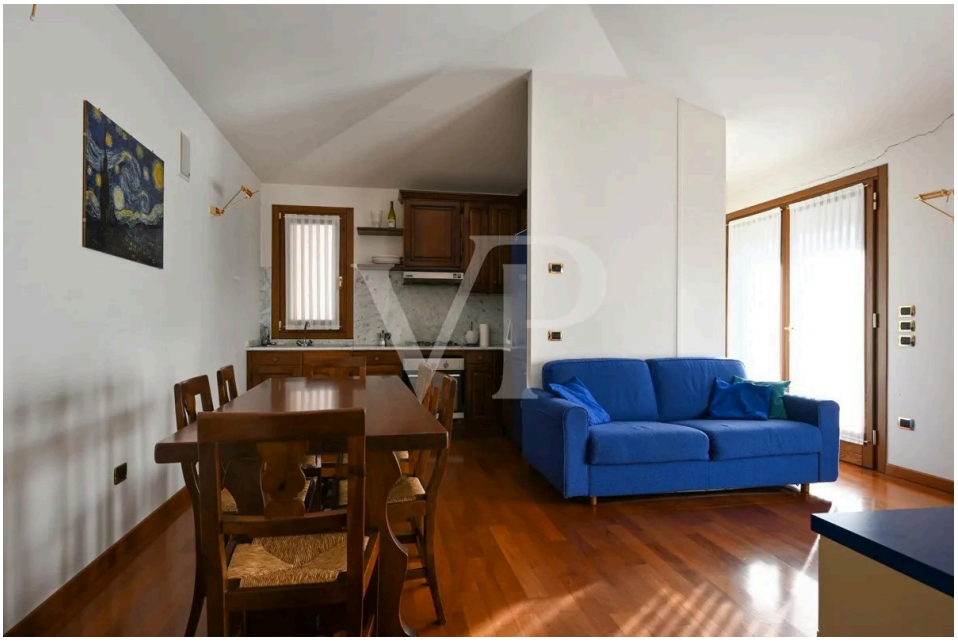




VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

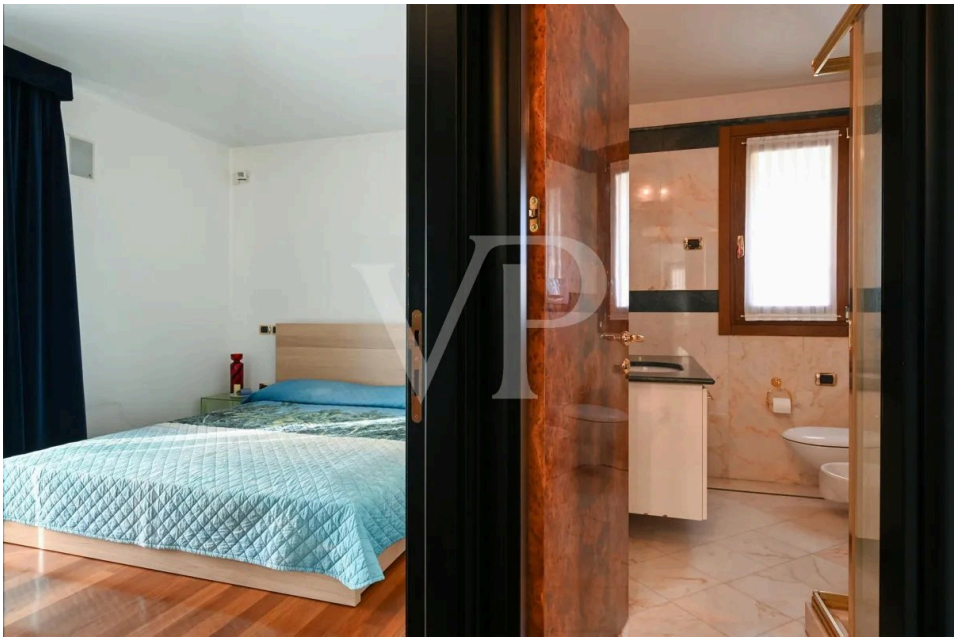
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

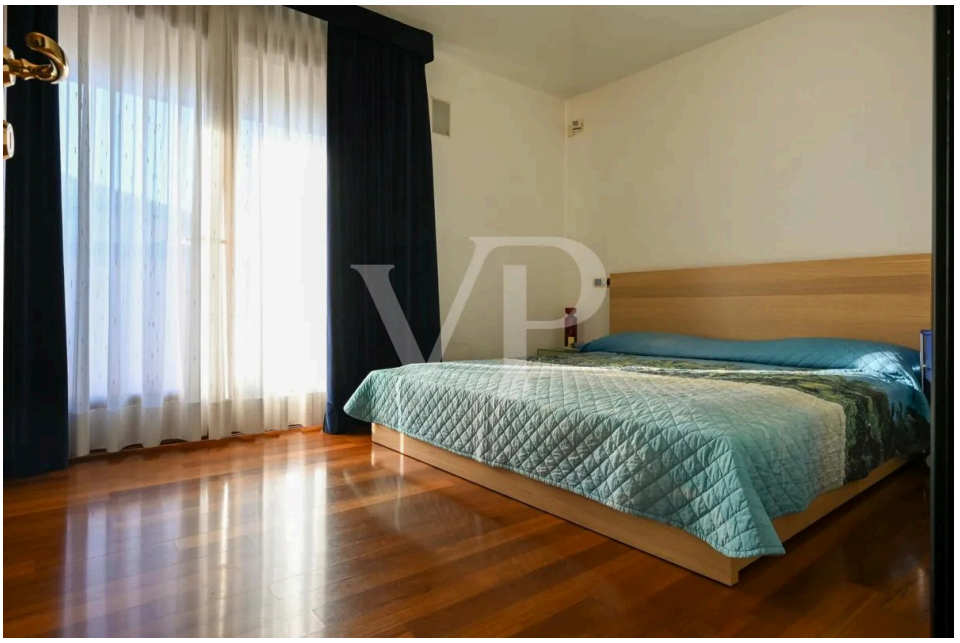
Az ingatlan





VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Az elso benyomás

Bassano del Grappa történelmi központjától mindössze pár lépésre található ez a rendkívüli, 980 négyzetméteres villa, amely az építészeti elegancia, a kortárs kényelem és a legmagasabb minoségu anyagok tökéletes keverékét testesíti meg. Egy 2000 négyzetméteres, automata öntözorendszerrel és kültéri világítással ellátott privát kert veszi körül, így az ingatlan a nyugalom és a luxus igazi oázisa, ideális azoknak az ügyfeleknek, akik a legmagasabb minoséget és a magánéletet keresik. A külso felületeket rózsaszín Asiago márvány díszíti, míg a belso tereket a nappaliban és a fürdoszobákban a zöld Imperiale és a fehér Carrara márvány kifinomult keveréke jellemzi. A polírozott teakfa padló melegséget és kifinomultságot kölcsönöz a hálószobáknak és az emeletnek, míg a finom Marmorino bevonatú falak idotlen eleganciát kölcsönöznek minden térnek. A medence és a wellness-részleg természetes koburkolattal rendelkezik, amely fokozza a rezidencia egyedi jellegét. Az egyedi Bisazza mozaikkal díszített beltéri medence egy remekmu, amely meghívja a kikapcsolódásra, finn szaunával és törökfürdovel ellátott wellness-részleggel együtt. A nappaliban egy központi kandalló található, amely a kifinomult hangulat központi elemévé válik, míg a konyha professzionális gépekkel van felszerelve, hogy még a legigényesebb ízlést is kielégítse. Az emeleten található a galéria, amely egy exkluzív biliárdteremnek ad otthont, amely ideális a szórakozáshoz. A hálórészben három tágas, saját fürdoszobával rendelkezo hálószoba található, melyek maximális kényelmet és privát szférát biztosítanak. A nappalival, hálószobával, fürdoszobával és saját terasszal rendelkezo melléképület további értéket képvisel ebben az egyedülálló rezidenciában, ideális megoldást kínálva vendégek, személyzet vagy egy felnott gyermek számára, aki önálló életet szeretne kezdeni.

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Részletes felszereltség

Tra le dotazioni di prestigio spiccano:
- Triplo impianto d'allarme con telecamere di videosorveglianza.
- Riscaldamento a pavimento e impianto VMC (Ventilazione Meccanica Controllata) per tutta la casa, con una sezione dedicata alla piscina.
- Vasca idromassaggio Jacuzzi
- Cantina termoassistita per la conservazione ottimale di vini e prelibatezze.
- Montacarichi per una gestione funzionale dei piani.
- Triplo garage.
- Impianto TV in tutte le stanze e proiettori con schermo sia in salotto che in piscina.
- Caminetto esterno per barbecue, perfetto per conviviali momenti all'aperto.

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Minden a helyszínrol

Bassano del Grappa, incastonata tra le splendide colline venete e le rive del fiume Brenta, è una città ricca di storia, cultura e bellezze naturali. Celebre per il suo iconico Ponte Vecchio, progettato da Andrea Palladio, e per il fascino intramontabile del suo centro storico, Bassano è una delle gemme più preziose del Veneto. Qui, arte, tradizioni enogastronomiche e un'atmosfera accogliente si uniscono per creare un luogo di rara bellezza.

La villa si trova in una zona residenziale esclusiva nella parte est della città, un contesto che coniuga tranquillità e comodità. L'area è caratterizzata da un ambiente familiare e ben curato, dove eleganti abitazioni si integrano armoniosamente con il verde circostante. Questa posizione privilegiata offre ai residenti la serenità di un quartiere residenziale, senza rinunciare alla vicinanza con i servizi essenziali.

Nel raggio di pochi minuti si trovano scuole, asili e strutture per l'infanzia, ideali per famiglie con bambini. I mezzi di trasporto garantiscono ottimi collegamenti con il centro città e le principali arterie stradali, facilitando gli spostamenti quotidiani. La zona è inoltre servita da negozi, supermercati e attività commerciali, così come da centri sportivi e aree verdi, offrendo tutto il necessario per una vita pratica e confortevole.

Bassano del Grappa gode di una posizione strategica che la rende un punto di partenza ideale per raggiungere le principali città del Veneto. Venezia, con il suo fascino unico al mondo, è comodamente raggiungibile in circa un'ora di treno diretto dalla stazione di Bassano, o in auto grazie alle efficienti vie stradali. Padova e Vicenza si trovano a breve distanza in auto, rispettivamente a circa 50 e 35 minuti, rendendole facilmente accessibili per chi desidera esplorare il patrimonio culturale della regione.

La città è inoltre ben collegata ai principali aeroporti del Veneto. L'Aeroporto di Treviso è raggiungibile in circa 50 minuti, mentre l'Aeroporto Marco Polo di Venezia si trova a circa 1 ora. Anche l'Aeroporto di Verona, che offre una vasta gamma di destinazioni internazionali, è facilmente raggiungibile in circa 1 ora e 30 minuti. Questi collegamenti assicurano ai residenti la massima comodità per viaggi nazionali e internazionali.

Questa combinazione di vicinanza al centro storico, tranquillità residenziale e ottimi collegamenti rende la posizione della villa particolarmente attraente per chi cerca uno stile di vita esclusivo e ben collegato, immerso nella bellezza naturale e culturale del Veneto.

VP azonosító: IT243551485 - 36061 Bassano Del Grappa

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com