Verona – Veneto

Καλλιτεχνικό καταφύγιο στην γραφική ύπαιθρο της Βερόνας

Αριθμός ακινήτου: IT244151617



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.500.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 370 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT244151617
Επιφάνεια	ca. 370 m²
Δωμάτια	4
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	3

Τιμή αγοράς	1.500.000 EUR
σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Provision	Käuferprovision 5,00 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Συνολική έκταση	ca. 480 m²
Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

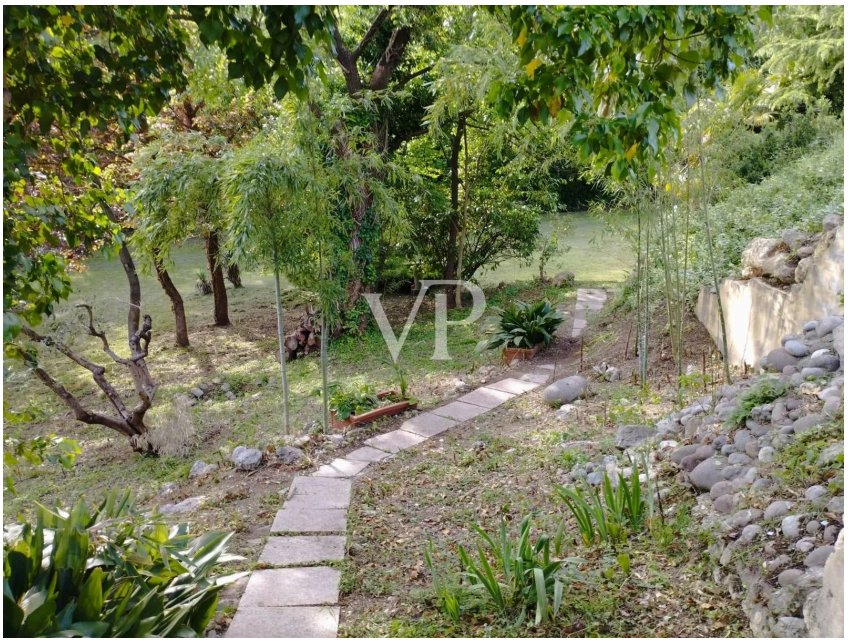
Το ακίνητο

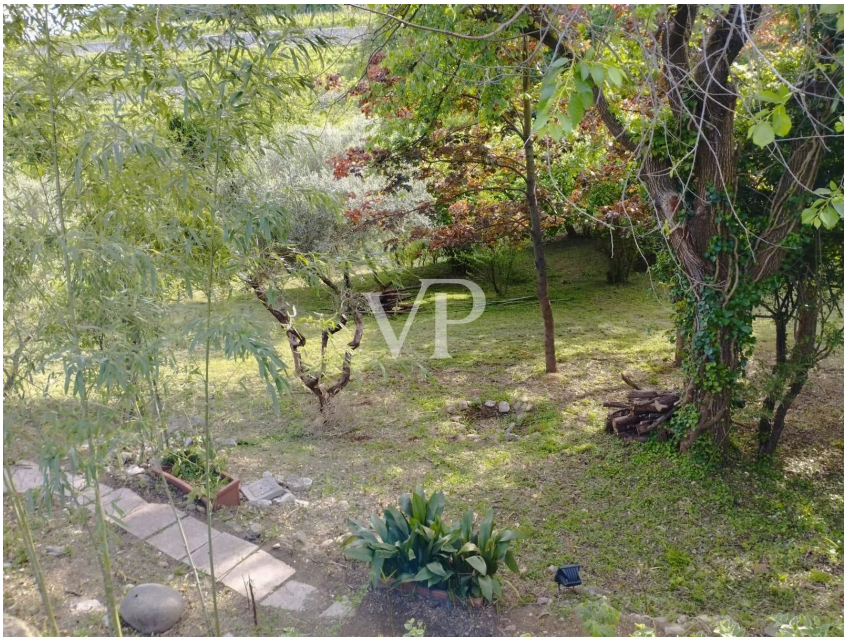




Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Μια πρώτη εντύπωση

Καλώς ορίσατε σε ένα εξαιρετικό ακίνητο που σας περιμένει στα περίχωρα της Βερόνα. Αυτό το μοναδικό σπίτι συνδυάζει τέλεια την ηρεμία και την τέχνη, προσφέροντας μια ειδυλλιακή όαση μέσα στη γραφική οινοπαραγωγική περιοχή. Η ήσυχη τοποθεσία και η εκπληκτική θέα στους γύρω αμπελώνες δημιουργούν μια ατμόσφαιρα χαλάρωσης και έμπνευσης. Ιδιαίτερα αξιοσημείωτα είναι τα εντυπωσιακά γλυπτά του καλλιτέχνη Ghioni, τα οποία δίνουν στο ακίνητο έναν ξεχωριστό χαρακτήρα και μετατρέπουν κάθε δωμάτιο σε γκαλερί. Ο συνδυασμός αρχιτεκτονικής πρώτης κατηγορίας και καλλιτεχνικής έκφρασης καθιστά αυτό το ακίνητο ένα πραγματικό αριστούργημα. Εδώ, μπορείτε να απολαύσετε την ομορφιά της φύσης και τη γοητεία της τέχνης σε έναν ενιαίο πολυτελή χώρο διαβίωσης, ιδανικό για δημιουργικές ψυχές και όσους αναζητούν ηρεμία και γαλήνη.

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Λεπτομέρειες των ανέσεων

La proprietà si estende su due piani e colpisce per la disposizione degli ambienti ben studiata e per l'uso di materiali di alta qualità. La zona giorno, luminosa e spaziosa, è dominata da un'imponente opera d'arte, che porta la firma di Ghioni e funge da richiamo visivo centrale. Le ampie vetrate fanno sì che la luce naturale entri in abbondanza nell'ambiente, creando un'atmosfera invitante. Al piano terra si trova un appartamento con due camere da letto, recentemente ristrutturato, che può essere utilizzato come unità separata o integrato nel concetto generale della villa. Questo appartamento è perfetto come appartamento per gli ospiti o come spazio di lavoro.
L'ampia area esterna è un vero paradiso per gli amanti della natura. GodeteVi l'ampia terrazza, circondata da numerosi alberi e piante, e l'invitante e spettacolare area della piscina, ideale per le giornate di sole. Le sculture artistiche nel giardino sottolineano il fascino esclusivo di questa proprietà e invitano a trascorrere ore di relax all'aperto. Un piccolo locale in giardino offre un potenziale aggiuntivo per un parcheggio coperto o un ripostiglio, in modo da poter godere di tutte le comodità.
L'architettura particolare e i materiali di costruzione di alta qualità conferiscono a questa casa un carattere inconfondibile. Qui non troverete solo un posto dove vivere, ma anche un luogo che incoraggia la creatività e l'ispirazione. Questa straordinaria proprietà è il rifugio ideale per gli amanti dell'arte che cercano pace e ispirazione in un ambiente da sogno. Qui la natura e l'arte si fondono per creare uno spazio abitativo davvero unico, perfetto sia per i weekend di relax che per le occasioni di festa.

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Όλα για την τοποθεσία

Verona, una delle città più romantiche d'Italia, è famosa per la sua impressionante architettura, la sua ricca storia e i suoi tesori culturali. La città si trova nel nord-est dell'Italia ed è circondata da pittoresche colline e vigneti, che le conferiscono un'atmosfera particolarmente idilliaca. Verona è famosa per essere l'ambientazione di Romeo e Giulietta di Shakespeare, e la leggenda dei tragici amanti attira ogni anno migliaia di turisti.

Il centro storico di Verona, patrimonio mondiale dell'UNESCO, è un vero gioiello. Qui si trovano edifici imponenti come l'Arena di Verona, un anfiteatro romano utilizzato ancora oggi per concerti e spettacoli d'opera. Le affascinanti e strette strade sono fiancheggiate da edifici storici, boutique, caffè e ristoranti dove potrete assaporare la deliziosa cucina italiana.

Un'altra attrazione è la Casa di Giulietta, la presunta casa di Giulietta, che presenta un famoso balcone. I turisti la visitano per rievocare la famosa promessa d'amore e lasciare un messaggio ai due innamorati.

I dintorni di Verona sono altrettanto incantevoli. Il paesaggio collinare offre numerose opportunità per escursioni a piedi e in bicicletta, mentre la regione vinicola della Valpolicella è nota per i suoi vini di prima qualità. Qui i visitatori possono visitare le cantine e assaggiare le specialità locali.

Verona non è solo un centro culturale, ma anche un luogo che offre eventi e festival tutto l'anno. Dai mercati tradizionali ai festival moderni, c'è sempre qualcosa da sperimentare.

Con il suo perfetto mix di storia, cultura e bellezze naturali, Verona è il luogo ideale per un soggiorno indimenticabile, sia per una breve visita che per un soggiorno più lungo. Qui potrete godere appieno dello stile di vita italiano e creare ricordi indimenticabili.

Αριθμός ακινήτου: IT244151617 - 37124 Verona – Veneto

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com