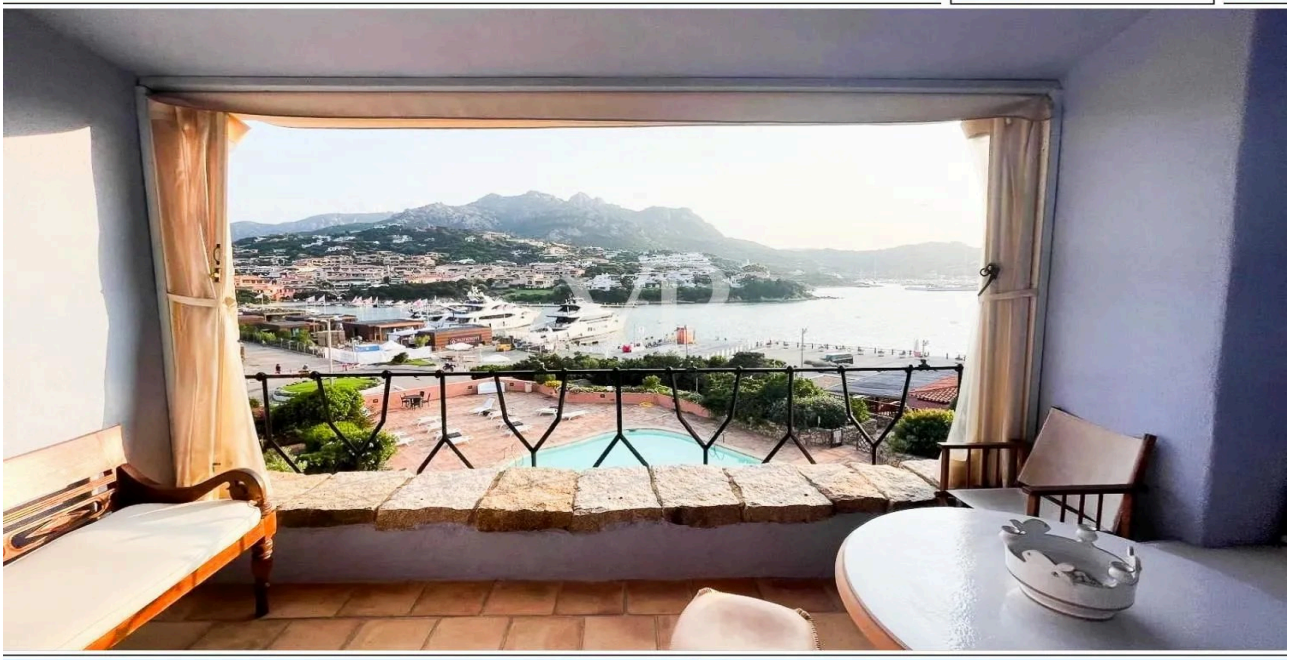
Porto Cervo – Sardinien

# Appartamento di lusso in Capitaneria in prima fila sul poro vecchio di porto cervo

*Codice oggetto: IT244151728*




PREZZO D'ACQUISTO: 1.600.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 170 $m^2$ • VANI: 4

Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

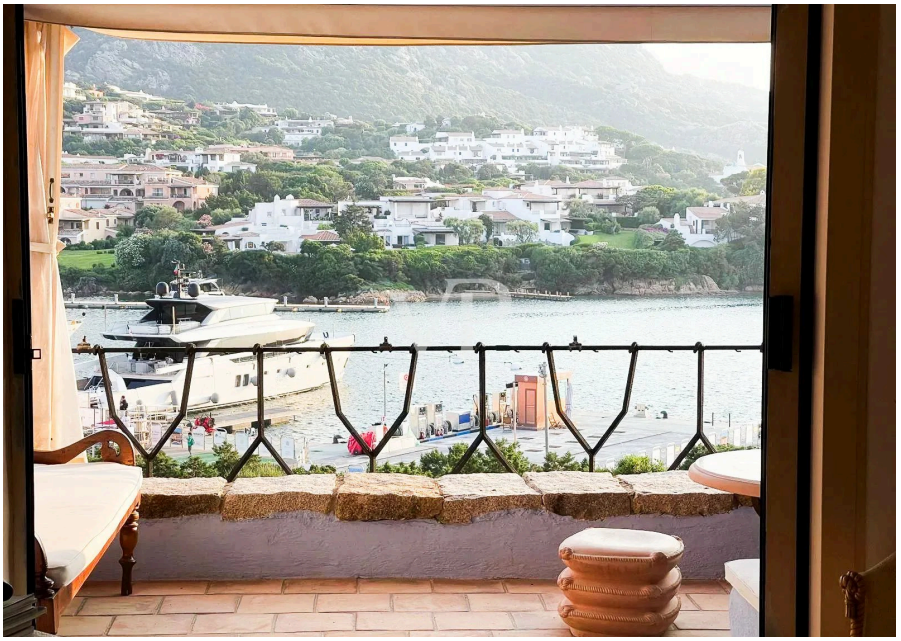
# A colpo d'occhio

| | | | |
|---|---|---|---|
| Codice oggetto | IT244151728 | Prezzo d'acquisto | 1.600.000 EUR |
| Superficie netta | ca. 170 m² | Appartamento | Piano |
| Vani | 4 | Superficie commerciale | ca. 170 m² |
| Camere da letto | 3 | | |
| Bagni | 3 | | |

Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

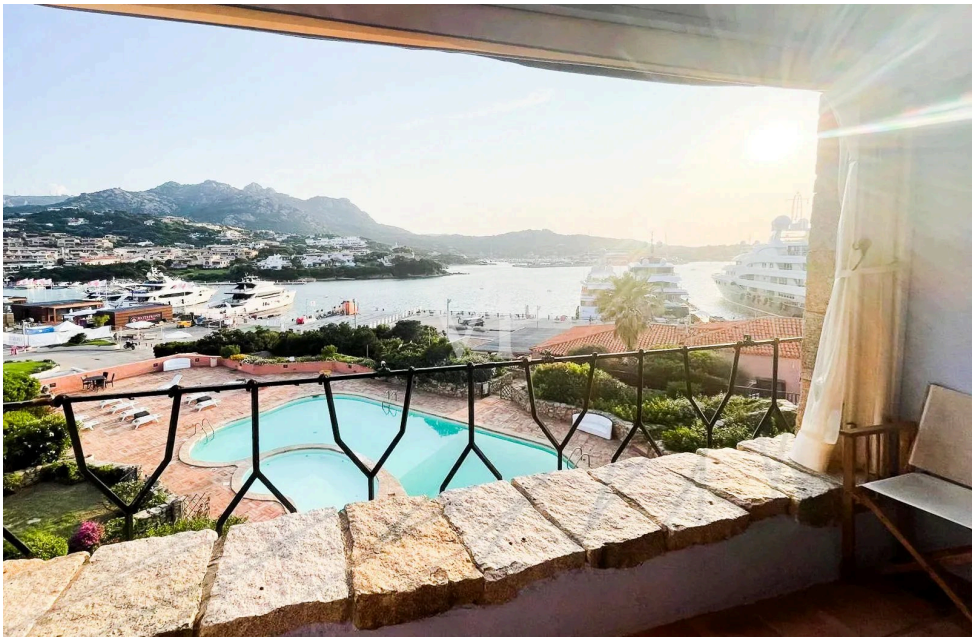
# La proprietà

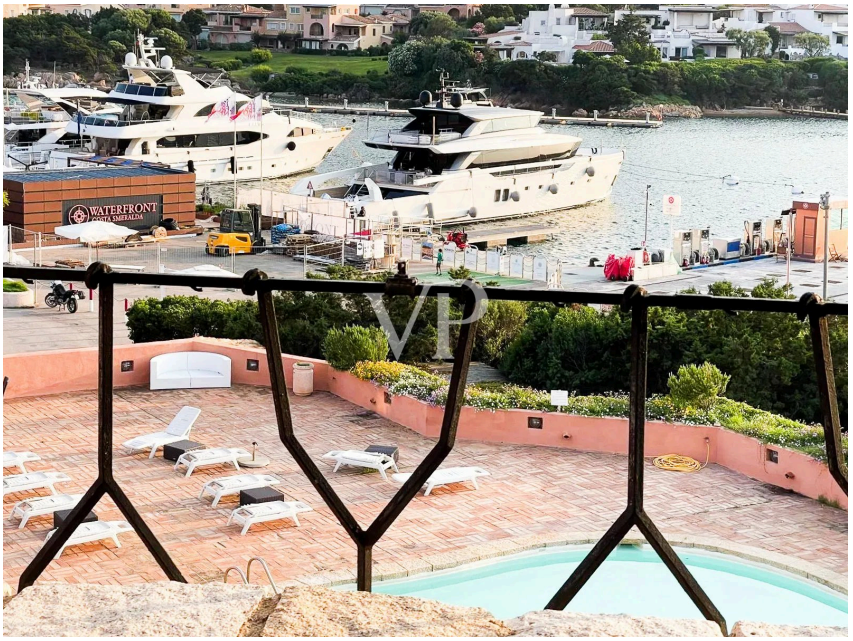




Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

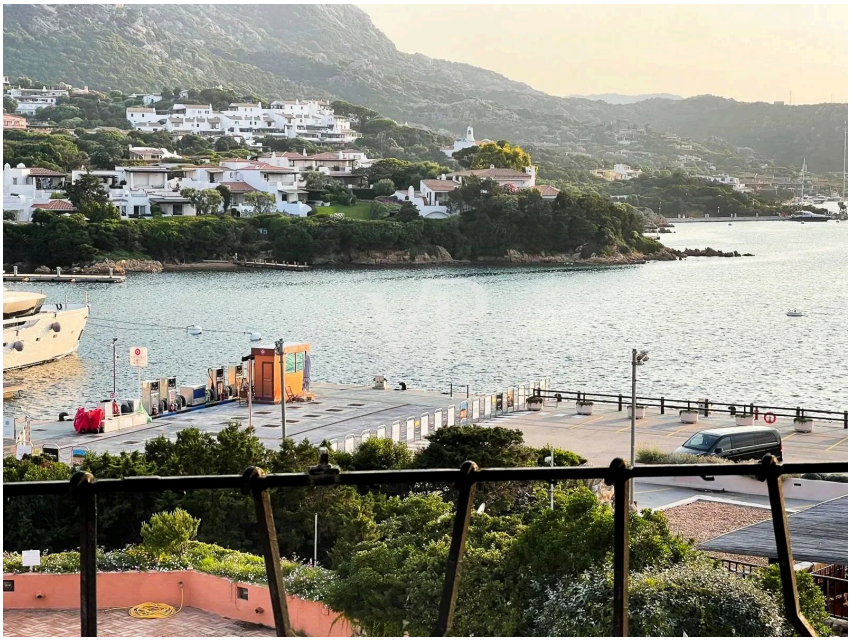
# La proprietà





Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

# La proprietà





Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

# La proprietà





Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

# La proprietà



Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

# Una prima impressione

Questo elegante e classico appartamento si trova nel prestigioso residence Capitaneria a Porto Cervo, caratterizzato da una splendida piscina condominiale e una posizione esclusiva direttamente di fronte al Porto Vecchio. L'appartamento offre una raffinata combinazione di stile e comfort, ideale per chi cerca una residenza di lusso in una delle località più rinomate della Costa Smeralda.
La proprietà dispone di due bagni ben rifiniti, una cucina funzionale e completamente attrezzata, e un ampio soggiorno che si apre su una terrazza con vista mozzafiato sul porto. La terrazza è perfetta per cene all'aperto o per godersi momenti di relax ammirando le imbarcazioni ormeggiate e l'atmosfera unica di Porto Cervo.
Il residence è dotato di una piscina condominiale, ideale per rilassarsi durante le calde giornate estive, e l'appartamento include un posto auto di proprietà, offrendo ulteriore comodità.
Inoltre, la proprietà dispone di una camera esterna con bagno privato per il personale, aggiungendo un ulteriore tocco di praticità e comfort per chi desidera un servizio su misura.
Questo appartamento rappresenta una rara opportunità per vivere l'eleganza e lo stile di vita esclusivo di Porto Cervo, con tutte le comodità e i servizi a portata di mano.

Codice oggetto: IT244151728 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com