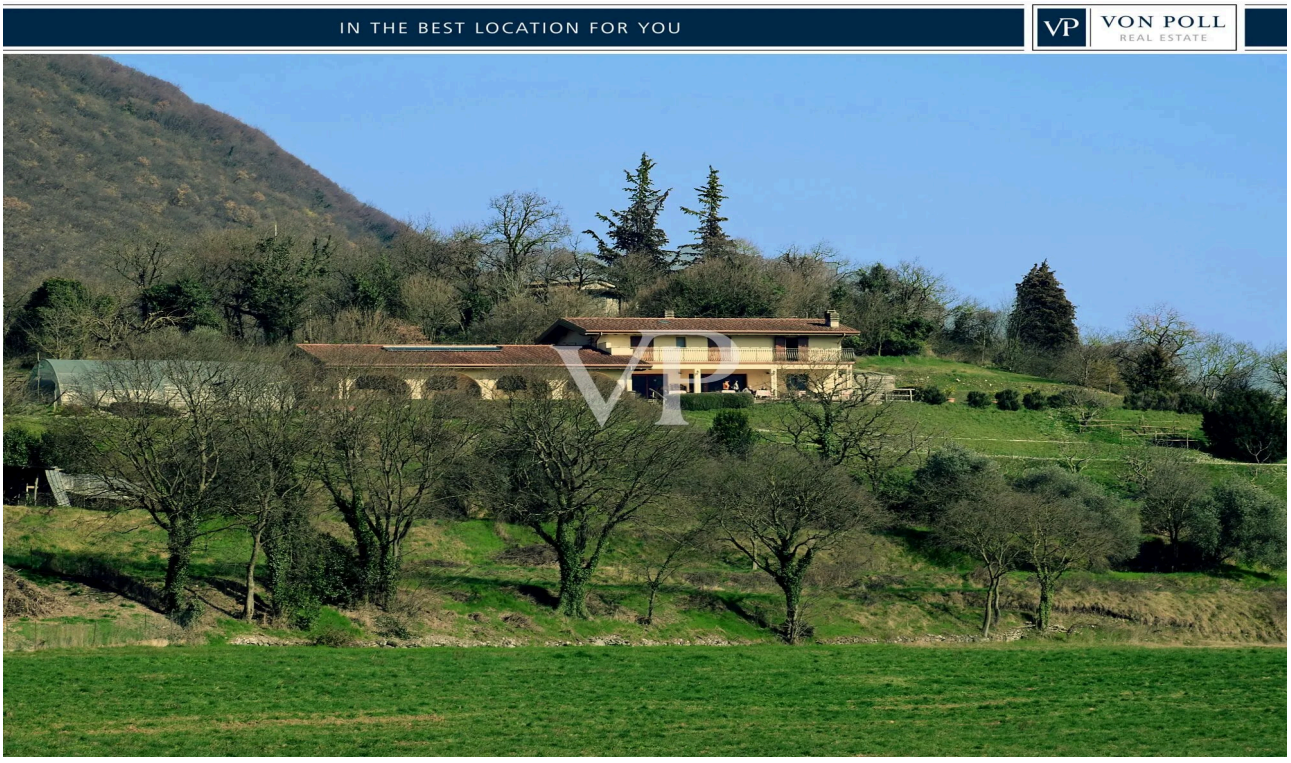
Salo' – Gardasee

Paraszthéz a tóra nézo salodiai dombokon

VP azonosító: IT244921469



VÉTELÁR: 1.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 682 m^2 • SZOBÁK: 10 • FÖLDTERÜLET: 22170 m^2

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Áttekintés

VP azonosító	IT244921469
Hasznos lakótér	ca. 682 m²
Szobák	10
Fürdoszobák	3
Építés éve	2012
Parkolási lehetoségek	20 x Egyéb

Vételár	1.500.000 EUR
Teljes terület	ca. 3117 m²
Az ingatlan állapota	Korszerusített
Hasznos terület	ca. 852 m²

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan

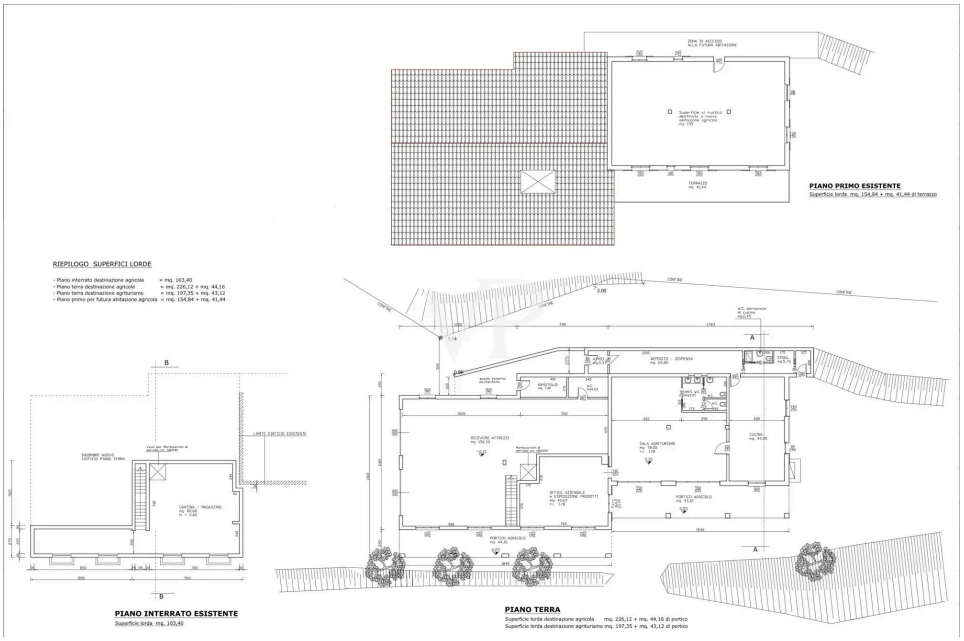




VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az ingatlan





VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Az elso benyomás

Gyönyöru paraszthház Salò dombjai között. A hangulat varázslatos egész évben, mindössze 4 km-re Salòtól, festoi kilátással a tóra és a környezo erdokre. Népszeru hely mind a turisták, mind a helyiek körében. Az ingatlan három szinten terül el: a pince és a tároló az alagsorban található, míg a földszinten található az étkezo, a konyha, a fürdoszobák és a háztartási helyiségek. Az elso emelet jelenleg befejezetlen, és körülbelül hét hálószoba kialakítására kínál lehetoséget. A nagy verandák lehetoséget kínálnak a szabadtéri étkezésre, valóban egyedülálló kilátással. Az egész ingatlant több mint 22 000 négyzetméternyi telek veszi körül. Lehetoség van további 23 000 négyzetméternyi olajfaliget megvásárlására a közelben. (150 000 euró) A szomszédos 400 négyzetméteres foépület egy 1500 négyzetméteres kerttel szintén eladó 400 000 euróért. Ez az ingatlan mindenképpen érdemes megtekinteni, hogy teljes mértékben kiaknázzuk a benne rejlo lehetoségeket.

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Minden a helyszínrol

Salò è una bellissima città situata sulle sponde occidentali del Lago di Garda.
È una delle località turistiche più popolari della zona, grazie alla sua posizione privilegiata, alle numerose attività offerte e alle spiagge incantevoli.

Salò è una destinazione perfetta per gli amanti della storia, dell'arte e della cultura. La città è ricca di edifici storici, tra cui il Palazzo della Magnifica Patria, il Duomo di Salò e la bellissima Piazza del Duomo. Passeggiando per le stradine del centro storico, si possono ammirare le eleganti facciate delle case e scoprire i tesori nascosti di questa affascinante località.

La città offre anche diverse opportunità per praticare sport acquatici, come vela, windsurf, canottaggio e kayak. Il Lago di Garda è famoso per le sue condizioni perfette per questi sport, con venti costanti e acque limpide.
Numerosi stabilimenti balneari sono presenti lungo la costa di Salò, dove è possibile noleggiare attrezzature e godersi il sole.

Le spiagge di Salò sono incantevoli, con una combinazione di spiagge libere e stabilimenti balneari attrezzati. Merita una visita la Spiaggia delle Rive e la Spiaggia del Porto San Felice, entrambe dotate di servizi e strutture per il relax e il divertimento.

Oltre alle attività e alle spiagge, Salò è anche rinomata per la sua cucina. Ci sono numerosi ristoranti e trattorie che offrono piatti deliziosi, che spaziano dalla cucina tradizionale italiana a specialità a base di pesce fresco proveniente dal lago.

Complessivamente, Salò è una destinazione ideale per coloro che cercano una combinazione di storia, cultura, sport acquatici e relax al sole. Con le sue attività stimolanti e il lungolago mozzafiato, Salò offre un'esperienza indimenticabile per i visitatori di tutte le età.

VP azonosító: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com