Bussolengo – Gardasee

Maison dans une situation privilégiée à Bussolengo

CODE DU BIEN: IT244921493



PRIX D'ACHAT: 1.760.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 704 m² • PIÈCES: 31 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7500 m²

CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244921493
Surface habitable	ca. 704 m²
Pièces	31
Chambres à coucher	10
Salles de bains	10
Année de construction	1961

Prix d'achat	1.760.000 EUR
Interest/Investment houses	Immeuble à usage d'habitation et professionnel
Surface total	ca. 1384 m²
Surface de plancher	ca. 880 m²

CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété





CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Une première impression

Dans un excellent emplacement entre le lac, les parcs d'attractions et Vérone, nous proposons une maison individuelle sans voisins.
La propriété est divisée en quatre appartements, deux de plus de 200 m² et deux de 100 m².
Au rez-de-chaussée se trouve un restaurant bien connu dans la région, qui sera vendu avec la propriété, avec un parking de 3500 m².
A l'arrière, il y a quatre garages et un parc avec de grands arbres de plus de 4000 m² où une piscine pourrait être construite.
L'état actuel de l'immeuble est bon grâce à l'entretien de la propriété et aux rénovations effectuées au fil des ans.
Il est possible de transformer le complexe en hôtel avec le restaurant déjà installé au rez-de-chaussée.

CODE DU BIEN: IT244921493 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com