Zola Predosa – Emilia-Romagna

Neu gebaute freistehende Villa

Objektnummer: IT252941788



KAUFPREIS: 0 • ZIMMER: 5

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252941788
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplatz	3 x Freiplatz, 2 x Garage

Kaufpreis	Auf Anfrage
Haustyp	Einfamilienhaus
Gesamtfläche	ca. 315 m²

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung	Energieausweis	Bedarfsausweis
		Energie-Effizienzklasse	F

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Ein erster Eindruck

Nur wenige Schritte von Bologna entfernt, in einer sehr günstigen Lage für jede Straße Arterie, wenn auch geschützt und ruhig, ist eine kürzlich gebaute freistehende Villa. Diese Residenz ist über zwei oberirdische Etagen und ein Untergeschoss verteilt. Im Erdgeschoss, das von einem schönen Portikus umgeben ist, befindet sich der Wohnbereich, bestehend aus einer großen Eingangshalle, die möbliert werden kann, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, das mit einer großen Küche verbunden ist, einem Badezimmer und einem Flur. Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit drei überdurchschnittlich großen Schlafzimmern, einer Diele und zwei Bädern, von denen eines über einen Ankleideraum verfügt. Das Kellergeschoss ist mit einer Höhe von 2,70 m sehr gut nutzbar und verfügt über eine Waschküche und zwei große Kellerräume. Die Garage, auch im Untergeschoss, ist dreifach. Die Villa ist von einem privaten Garten von etwa 400 qm umgeben und ist sofort frei.

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Ausstattung und Details

- Taverne
- 400m² Garten
- Unabhängige Heizung
- 2 Stellplätze in der Garage + 3 auf dem Gemeinschaftsparkplatz
- Elektrisches Tor

Objektnummer: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com