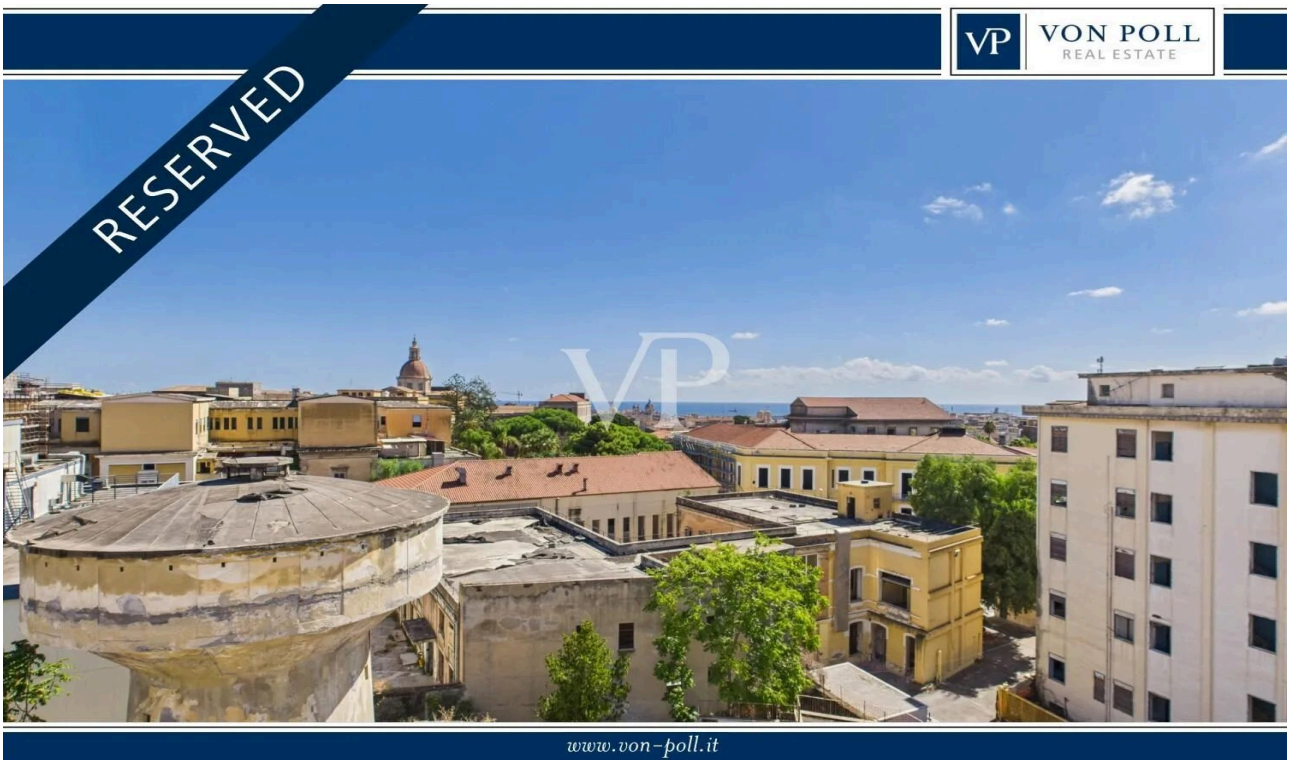
Catania – Sizilien

# Edificio entero en ubicación estratégica para renovar

*Número de propiedad: IT252942255*




PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien


- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | IT252942255 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 650.000 EUR |
| Espacio total | ca. 1400 m² |
| Estado de la propiedad | para reformar |

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad





Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# La propiedad



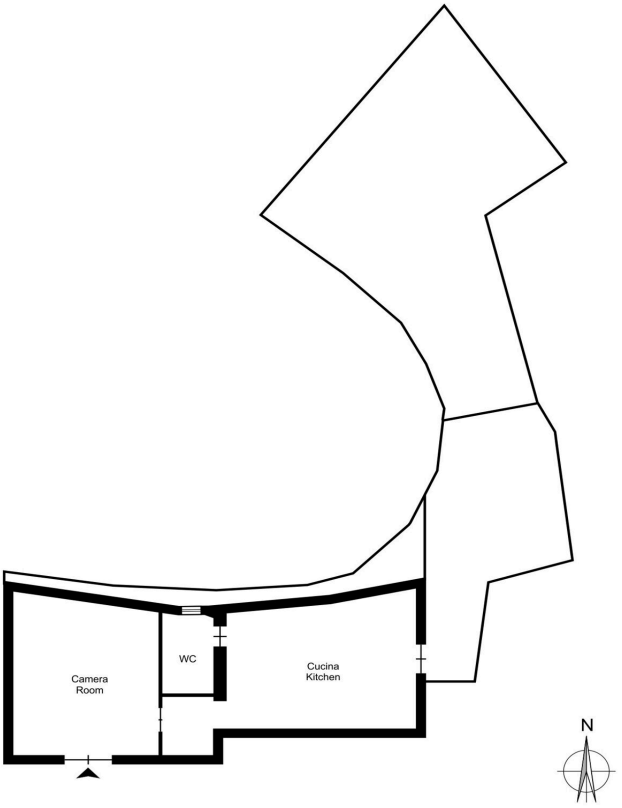


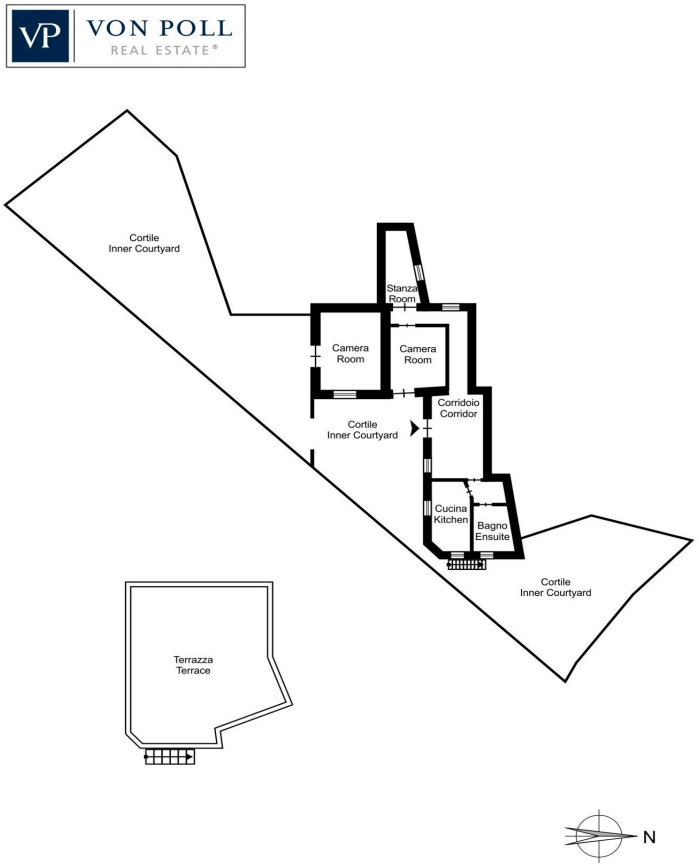
Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# Planos de planta

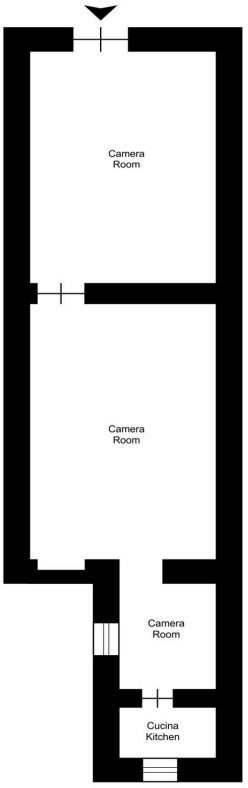


VON POLL
REAL ESTATE®



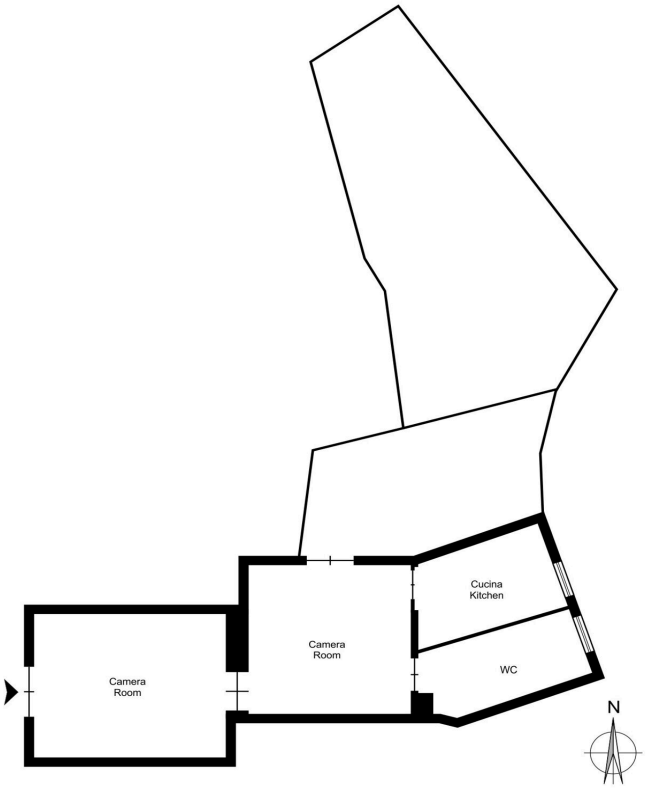

VON POLL
REAL ESTATE®
Cortile
Inner Courtyard
Stanza
Room
Camera
Room
Camera
Room
Corridoio
Corridor
Cortile
Inner Courtyard
Cucina
Kitchen
Bagno
Ensuite
Cortile
Inner Courtyard
Terrazza
Terrace
N

VON POLL
REAL ESTATE®

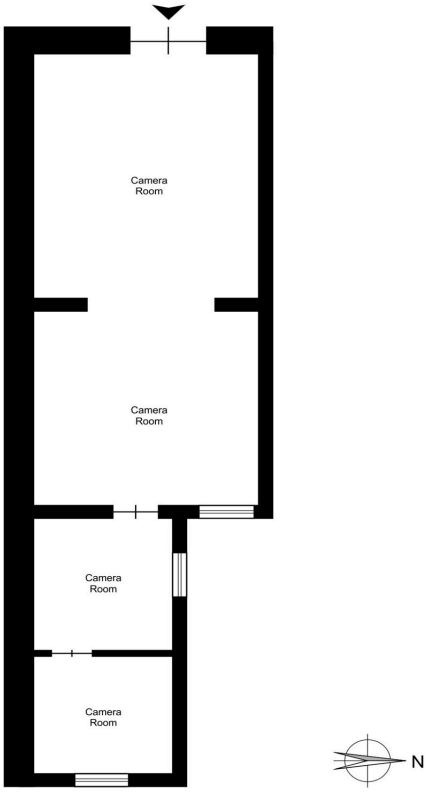




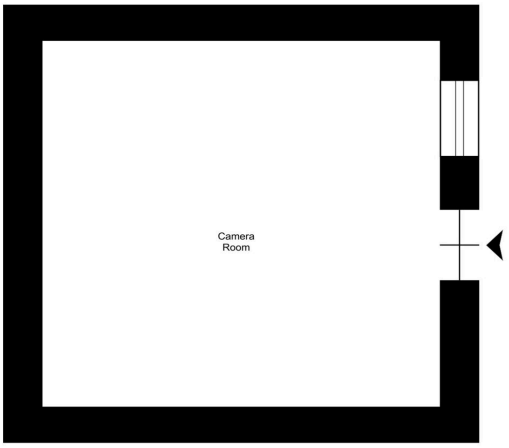

VON POLL
REAL ESTATE®



VON POLL
REAL ESTATE®

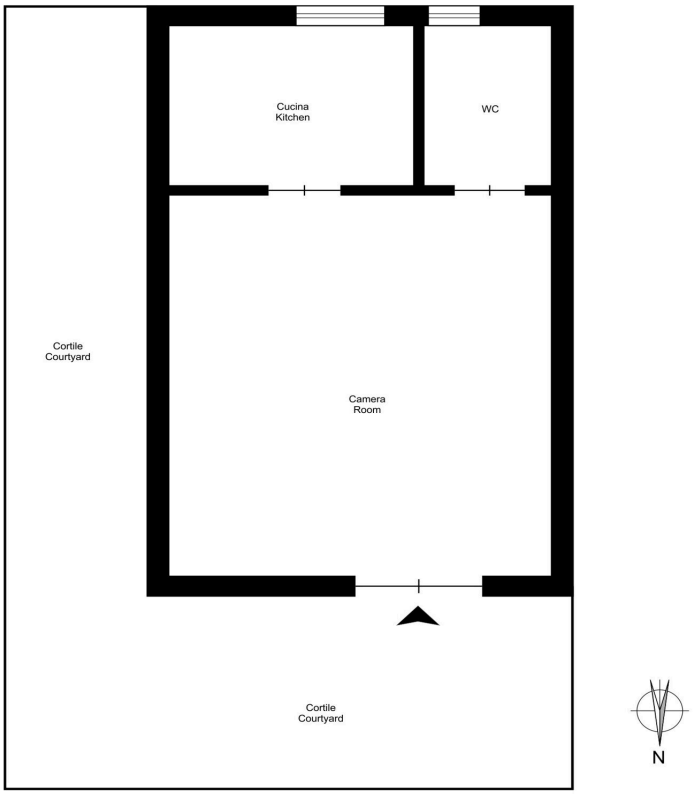


VON POLL
REAL ESTATE®

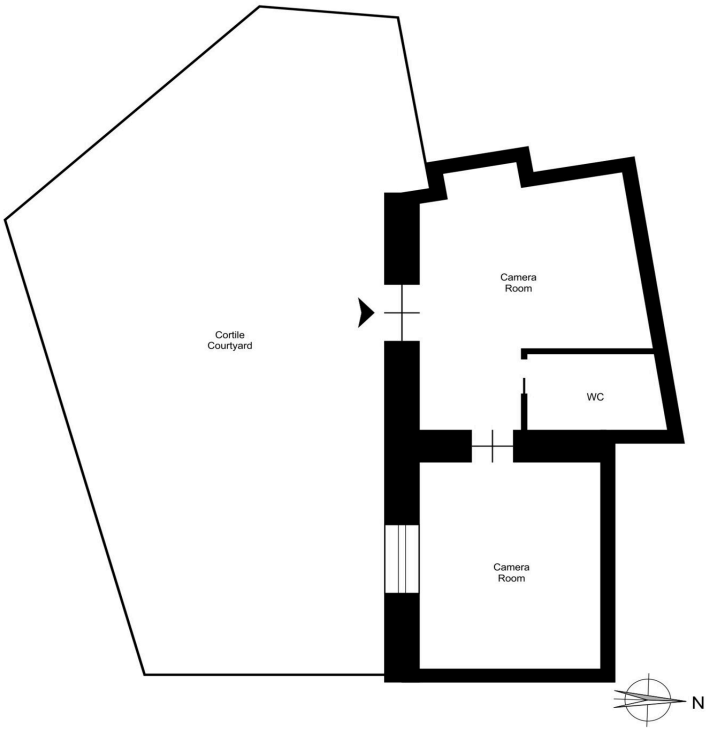




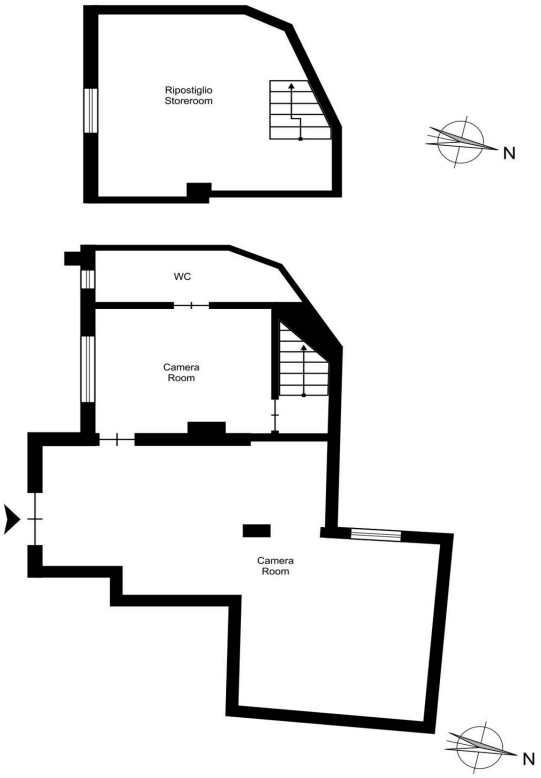

VON POLL
REAL ESTATE®



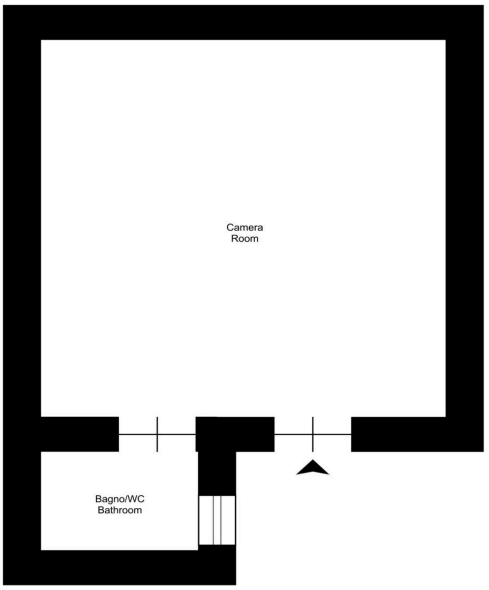
VON POLL
REAL ESTATE®



VON POLL
REAL ESTATE®



VON POLL
REAL ESTATE®







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# Una primera impresión

EDIFICIO ENTERO PARA RESTAURAR - 1.400 m² - VIA PLEBISCITO, CATANIA, ubicación céntrica y estratégica, en el corazón histórico de Catania, en Via Plebiscito, junto al antiguo hospital Vittorio Emanuele, ofrecemos a la venta un edificio entero para ser completamente renovado, ideal para empresas de construcción e inversores inmobiliarios.
La superficie total de aproximadamente 1.400 m2 consta de 5 plantas sobre rasante y un jardín privado.
El inmueble a rehabilitar es ideal para proyectos residenciales (pisos, viviendas), alojamiento (B&B, residencia, hostal), oficinas, espacios de coworking o consultorios.
Zona con excelente potencial de desarrollo y reurbanización, cerca de todos los servicios principales y del centro histórico.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# Detalles de los servicios

Características principales:
- Superficie total: aprox. 1.400 m2
- Composición: 5 plantas sobre rasante + varios edificios bajos
- Presencia de jardín privado

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# Todo sobre la ubicación

Via Plebiscito - Catania
Zona con excelente potencial de desarrollo y revalorización, cerca de todos los servicios principales y del centro histórico.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com