Cannigione – Sardinien

Prestigieux penthouse avec une superbe terrasse vue mer

CODE DU BIEN: IT252942300



PRIX D'ACHAT: 1.200.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 200 m^2 • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252942300	Prix d'achat	1.200.000 EUR
Surface habitable	ca. 200 m²	Type	Attique
Etage	3	Surface total	ca. 200 m²
Pièces	6	Aménagement	Terrasse, Balcon
Chambres à coucher	4		
Salles de bains	4		

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété

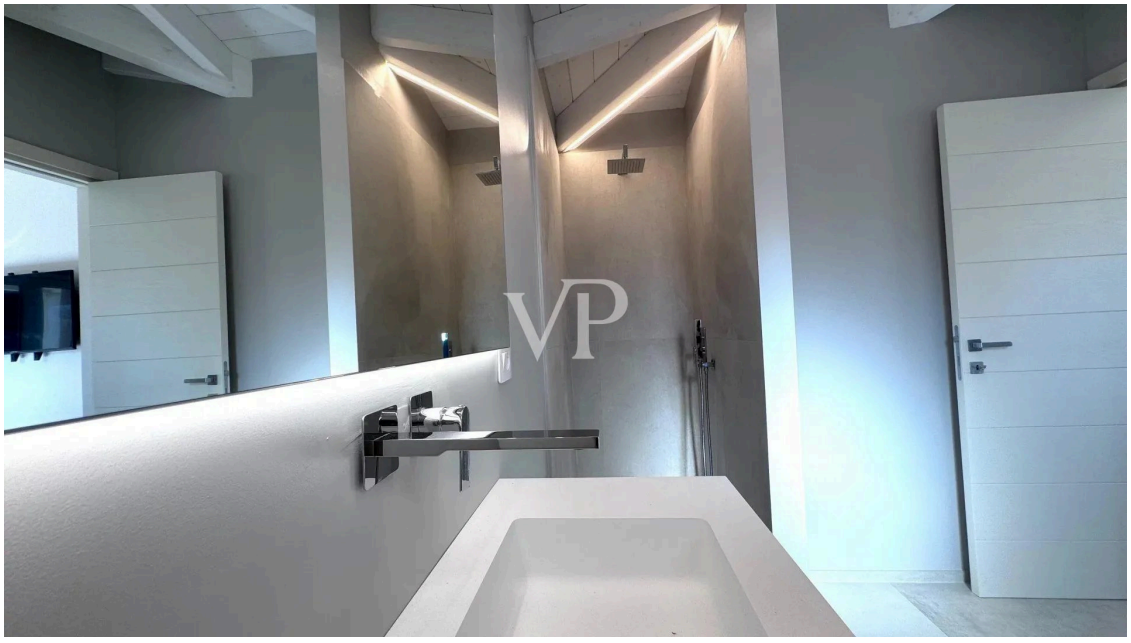




CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Une première impression

À Cannigione, l'une des plus charmantes stations balnéaires du nord-est de la Sardaigne, un exceptionnel appartement penthouse avec vue directe sur la mer vous attend : spacieux, meublé avec soin et prêt à être habité.
L'appartement couvre une surface habitable d'environ 200 m² et dispose d'une impressionnante terrasse panoramique offrant une vue ininterrompue sur la mer étincelante et la baie pittoresque. L'espace extérieur spacieux invite à se détendre au soleil, à savourer un bon repas ou à siroter un verre de vin au coucher du soleil - une maison de rêve méditerranéenne de la plus haute qualité.
À l'intérieur, le penthouse impressionne par son architecture moderne, ses pièces lumineuses et ouvertes et ses équipements luxueux : chauffage par le sol, climatisation, plusieurs chambres, des salles de bains élégantes et une cuisine ouverte avec accès à la terrasse. La propriété est entièrement équipée et meublée, avec des couverts, de la vaisselle, des verres et des ustensiles de cuisine, idéale pour une occupation immédiate.
Un parking public se trouve juste devant la maison, facilement accessible et à proximité immédiate.
L'emplacement bénéficie de la tranquillité et des vues sur la mer, tout en étant à distance de marche du centre de Cannigione et du port. Ce penthouse offre une combinaison rare d'espace, d'élégance et de style de vie méditerranéen : un havre pour ceux qui recherchent l'authenticité et quelque chose de spécial.

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Détails des commodités

- Terrasse panoramique avec vue directe sur la mer
- Ameublement moderne et prestigieux
- Chauffage au sol
- Climatisation
- Triple vitrage
- Pompe à chaleur pour l'eau chaude
- Parking public devant la maison

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tout sur l'emplacement

Excellente situation : à distance de marche du centre de Cannigione, du port et de toutes les commodités.

CODE DU BIEN: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com