Cannigione – Sardinien

Prestigiosa penthouse con splendida terrazza vista mare

Codice oggetto: IT252942300



PREZZO D'ACQUISTO: 1.200.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 200 m^2 • VANI: 6

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT252942300
Superficie netta	ca. 200 m²
Piano	3
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	1.200.000 EUR
Appartamento	Attico
Superficie commerciale	ca. 200 m²
Caratteristiche	Terrazza, Balcone

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà

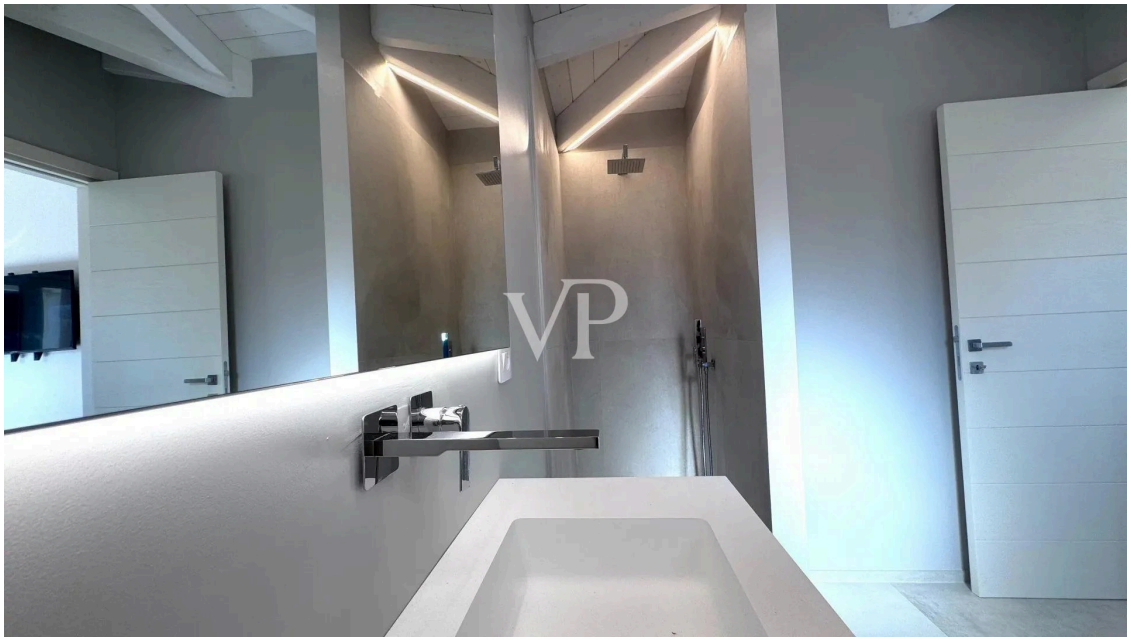




Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà





Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Una prima impressione

A Cannigione, una delle più affascinanti località costiere della Sardegna nord-orientale, vi aspetta un eccezionale attico con vista diretta sul mare: spazioso, con arredi di alta qualità e pronto per essere abitato.
L'appartamento si estende su circa 200 m² di superficie abitabile e vanta un'imponente terrazza panoramica con vista ininterrotta sul mare scintillante e sulla pittoresca baia. L'ampio spazio esterno invita a rilassarsi al sole, a gustare cene raffinate o a sorseggiare un bicchiere di vino al tramonto: una casa da sogno mediterranea di altissimo livello.
Internamente, l'attico colpisce per l'architettura moderna, gli ambienti luminosi e open space e i comfort di lusso: riscaldamento a pavimento, aria condizionata, diverse camere da letto, bagni eleganti e una cucina a pianta aperta con accesso alla terrazza. L'immobile è completamente attrezzato e arredato, con posate, stoviglie, bicchieri e utensili da cucina, ideale per essere abitato immediatamente.
Un parcheggio pubblico si trova proprio di fronte alla casa, facilmente accessibile e nelle immediate vicinanze.
La posizione vanta tranquillità e vista sul mare, pur essendo a pochi passi dal centro di Cannigione e dal porto. Questo attico offre una rara combinazione di spazio, eleganza e stile di vita mediterraneo: un rifugio per chi cerca autenticità e qualcosa di speciale.

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dettagli dei servizi

- Terrazza panoramica con vista diretta sul mare
- Arredi moderni e di prestigio
- Riscaldamento a pavimento
- Aria condizionata
- Tripli vetri
- Pompa di calore per acqua riscaldata
- Parcheggio pubblico di fronte alla casa

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tutto sulla posizione

Posizione eccellente: a pochi passi dal centro di Cannigione, dal porto e da tutti i servizi.

Codice oggetto: IT252942300 - 07021 Cannigione – Sardinien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com