Tremezzina – Como (CO)

Prestigioso apartamento de dos dormitorios con piscina cerca del lago

Número de propiedad: IT252942637



PRECIO DE COMPRA: 420.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 75 m^2 • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 200 m^2

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942637
Superficie habitable	ca. 75 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	2011
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	420.000 EUR
Piso	Piso
Espacio total	ca. 85 m²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Datos energéticos

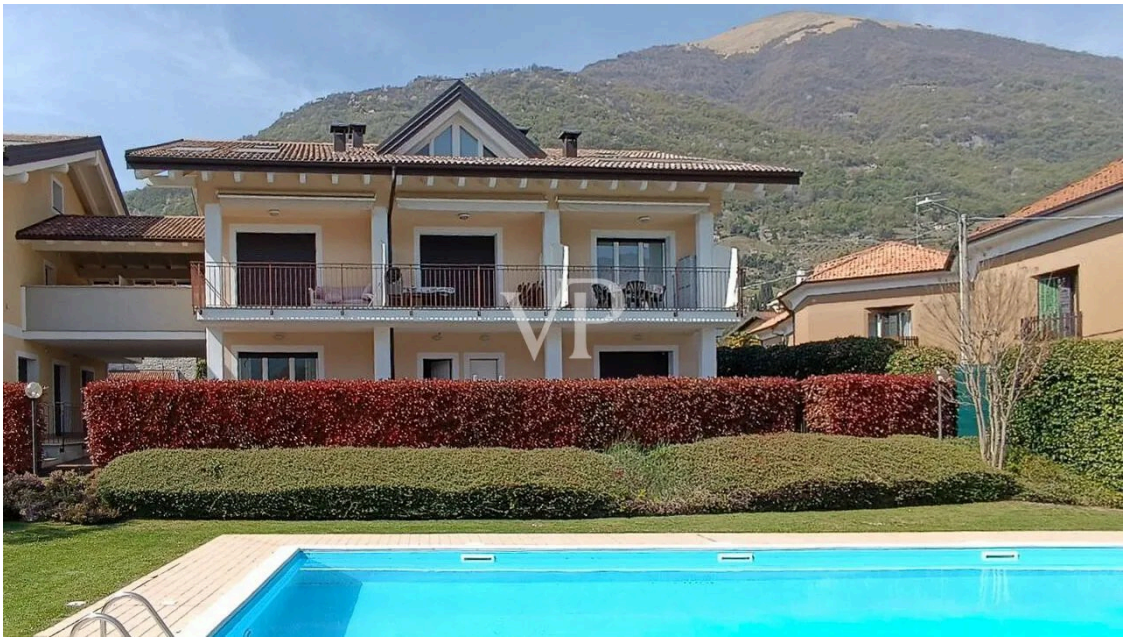
Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Certificado energético válido hasta	26.11.2026
Fuente de energía	Gas

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	95 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	B
Año de construcción según el certificado energético	2011

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad





Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propiedad



Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Una primera impresión

Situado en el corazón de Lenno, ofrecemos un espléndido piso en una zona peatonal e increíblemente bien comunicada, en un complejo con piscina comunitaria.
La vivienda consta de un luminoso salón con cocina americana, dos acogedores dormitorios y un cuarto de baño con ducha y ventana. En el exterior, hay una amplia terraza con una gran mesa de comedor que invita a relajarse, mientras que el pequeño jardín trasero con barbacoa ofrece un rincón privado de verdor.
Una cómoda plaza de aparcamiento y un sótano completan la propiedad.
No pierda la oportunidad de vivir la dolce vita en el Lago de Como y póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Detalles de los servicios

- Piscina comunitaria
- Terraza
- Jardin
- Parking
- Bodega

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Todo sobre la ubicación

Situado en el corazón de Lenno, este precioso piso se encuentra en una zona peatonal e increíblemente bien comunicada. A poca distancia a pie encontrará deliciosos restaurantes, supermercados y tiendas para todas las necesidades, bares, la orilla del lago y la parada del barco para explorar cómodamente el lago. Además, la cercana parada de autobús garantiza un fácil acceso a todas las zonas de los alrededores. Experimente la comodidad de tenerlo todo al alcance de la mano, en uno de los entornos más pintorescos del Lago Como.

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Otros datos

La ubicación de este piso en Lenno es realmente excepcional, ya que se encuentra justo al lado de la famosa Villa del Balbianello. Podrá llegar fácilmente a esta joya arquitectónica y paisajística a pie, o en barco privado, disfrutando de su belleza e historia. La proximidad a este emblemático punto de interés añade un valor inestimable a la ya de por sí atractiva zona peatonal, bien comunicada y rica en servicios.

Número de propiedad: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com