Tremezzina – Como (CO)

Prestigieux appartement de deux chambres à coucher avec piscine près du lac

CODE DU BIEN: IT252942637



PRIX D'ACHAT: 420.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 75 m^2 • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 200 m^2

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252942637
Surface habitable	ca. 75 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	2011
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	420.000 EUR
Type	Etage
Surface total	ca. 85 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Informations énergétiques

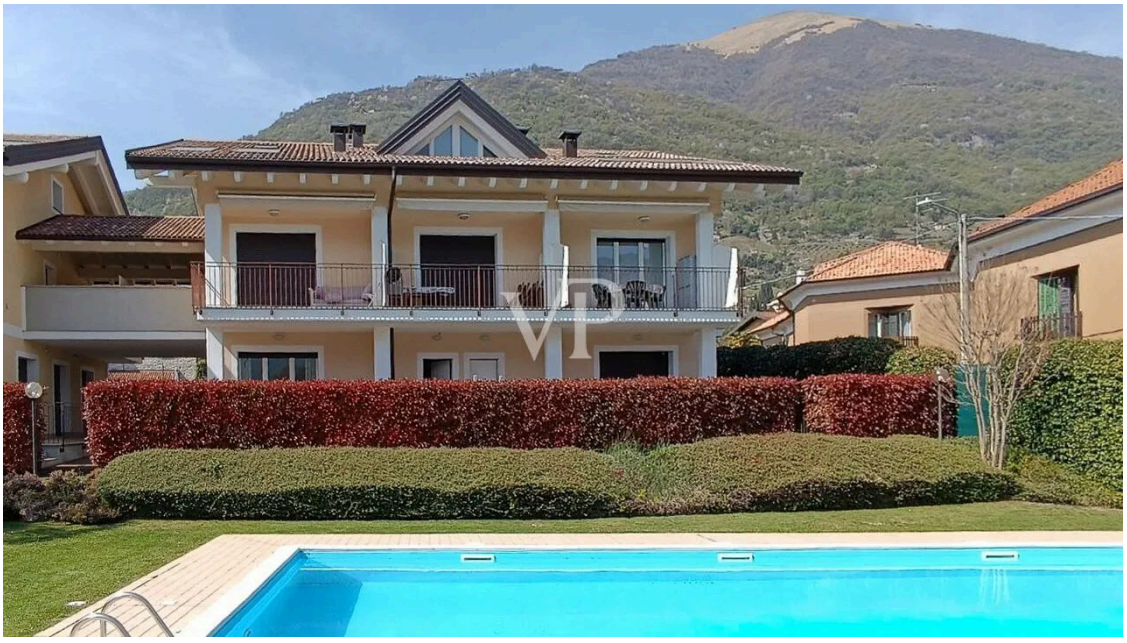
Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Certification énergétiquew valable jusqu'au	26.11.2026
Source d'alimentation	Gaz

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Consommation d'énergie	95 kWh/m²a
Classement énergétique	B
Année de construction selon le certificat énergétique	2011

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

La propriété



CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Une première impression

Situé au cœur de Lenno, nous vous proposons un splendide appartement dans une zone piétonne et incroyablement bien desservie, dans un complexe avec une piscine commune.
L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec coin cuisine, de deux chambres confortables et d'une salle de bains avec douche et fenêtre. À l'extérieur, une terrasse spacieuse avec une grande table à manger vous invite à vous détendre, tandis que le petit jardin arrière avec barbecue vous offre un coin de verdure privé.
Une place de parking pratique et une cave complètent la propriété.
Ne manquez pas l'occasion de vivre la dolce vita sur le lac de Côme et contactez-nous pour de plus amples informations et pour organiser une visite !

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Détails des commodités

- Piscine commune
- Terrasse
- Jardin
- Parking
- Cave

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Tout sur l'emplacement

Situé au cœur de Lenno, ce bel appartement se trouve dans une zone piétonne incroyablement bien desservie. À distance de marche, vous trouverez de délicieux restaurants, des supermarchés et des magasins pour tous les besoins, des bars, le bord du lac et l'arrêt de bateau pour explorer commodément le lac. De plus, l'arrêt de bus situé à proximité garantit un accès facile à toutes les zones environnantes. Découvrez la commodité d'avoir tout à portée de main, dans l'un des cadres les plus pittoresques du lac de Côme.

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Plus d'informations

L'emplacement de cet appartement à Lenno est vraiment exceptionnel, juste à côté de la célèbre Villa del Balbianello. Vous pouvez facilement accéder à ce joyau architectural et panoramique à pied ou en bateau privé, et profiter de sa beauté et de son histoire. La proximité de ce point d'intérêt emblématique ajoute une valeur inestimable à la zone piétonne déjà attrayante, qui est bien desservie et riche en commodités.

CODE DU BIEN: IT252942637 - 22016 Tremezzina – Como (CO)

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com