Arzachena – Sardinien

Prestigiosa villa en construcción con impresionantes vistas al Golfo de Cannigione

Número de propiedad: IT252942667



PRECIO DE COMPRA: 2.490.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 215 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2000 m^2

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942667
Superficie habitable	ca. 215 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	5
Año de construcción	2026

Precio de compra	2.490.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 215 m²
Características	Piscina

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad

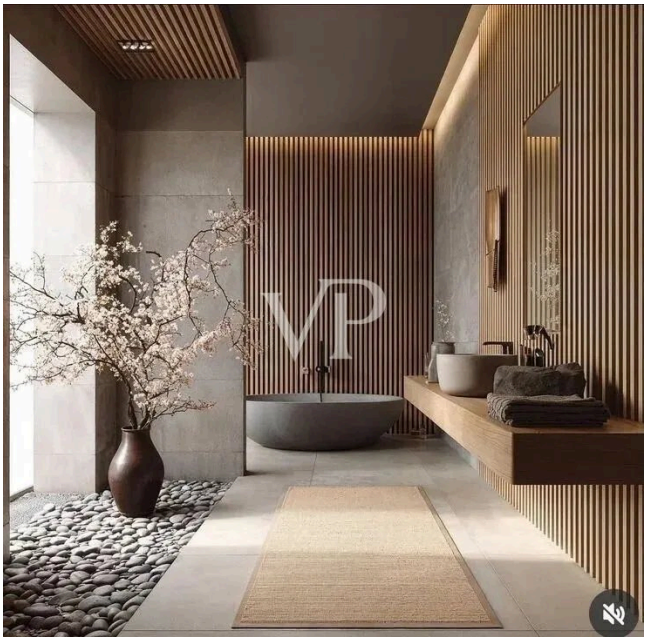




Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad

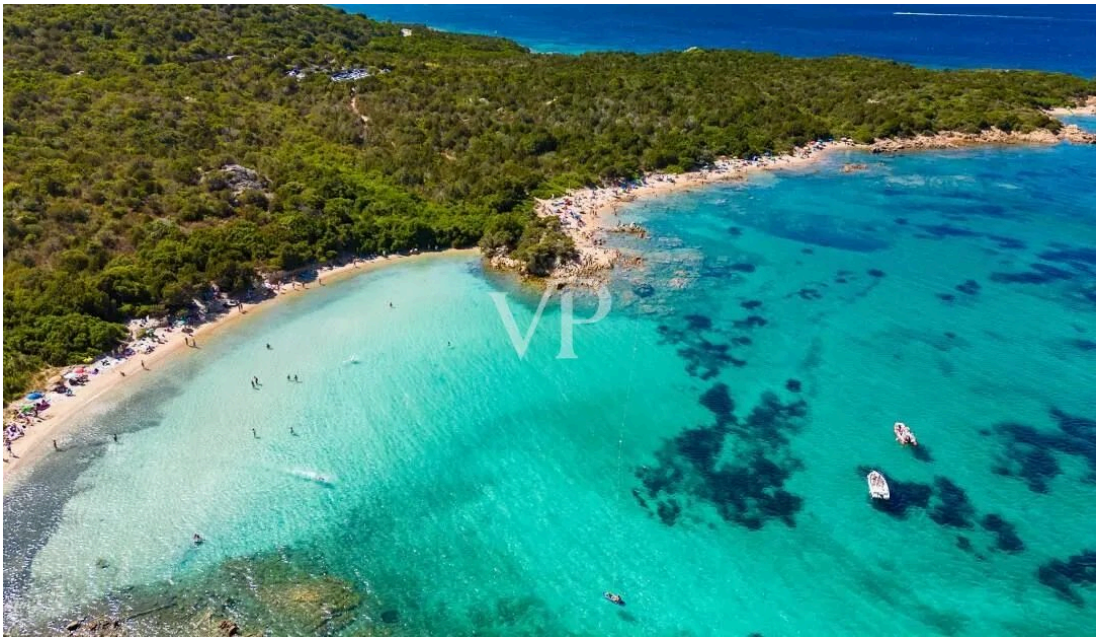




Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad

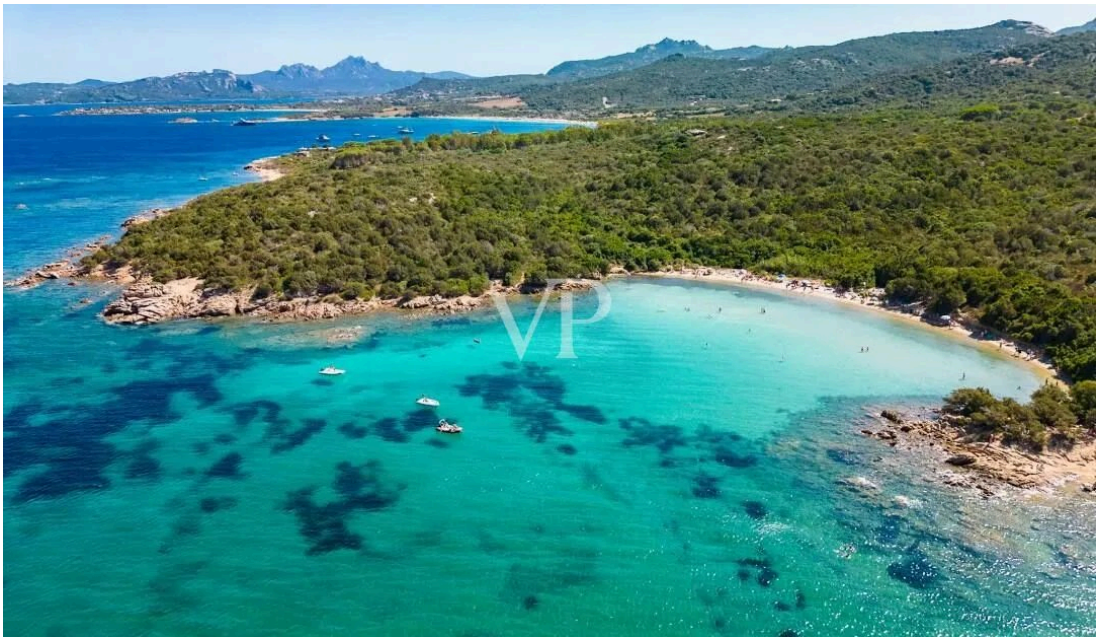




Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

Una primera impresión

Este exclusivo proyecto de villa combina la arquitectura moderna y el auténtico estilo sardo, ofreciendo una experiencia de vida refinada en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa Esmeralda. Situada en las proximidades de Baja Sardinia, la propiedad goza de una espléndida vista del golfo de Cannigione.
La villa tiene una superficie habitable de 215 m², complementada por una veranda cubierta y grandes pérgolas, que extienden armoniosamente los espacios vitales al exterior.
El salón principal consta de una luminosa sala de estar con cocina abierta, con grandes ventanas panorámicas que enmarcan el mar y la naturaleza virgen de Gallura.
La zona de noche ofrece cuatro dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, así como un aseo de invitados.
El terreno de aproximadamente 2.000 m² impresiona por sus encantadoras vistas al mar y su proximidad a Baja Cerdeña, tiendas, restaurantes y un pequeño puerto deportivo, al que se llega en pocos minutos.
Una villa que combina la elegancia contemporánea y el alma mediterránea - ideal para aquellos que desean experimentar la verdadera esencia de Cerdeña.

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

Detalles de los servicios

- Veranda
- Piscina
- Grandes ventanales panorámicos
- Jardín

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

Todo sobre la ubicación

La villa se encuentra en una posición estratégica entre Baja Sardegna y Cannigione, en el municipio de Arzachena, en el corazón de la Costa Esmeralda. Se trata de una zona residencial tranquila y reservada, inmersa en la naturaleza típica de Gallura, caracterizada por villas elegantes y contextos prestigiosos.
La ubicación garantiza privacidad y relax, sin dejar de estar a pocos minutos de las más renombradas playas, puertos deportivos, principales servicios y restaurantes de renombre de la zona. Ideal tanto como residencia privada como valiosa inversión en una de las localidades más exclusivas de Cerdeña.

Número de propiedad: IT252942667 - 07021 Arzachena – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com