Caorle

Sorház, exkluzív kilátással a Darsena dell'Orologio – Caorle-ra

VP azonosító: IT253551634



VÉTELÁR: 575.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 142 m^2

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Áttekintés

VP azonosító	IT253551634	Vételár	575.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 142 m²	Teljes terület	ca. 172 m²
Hálószobák	3		
Fürdoszobák	3		
Építés éve	1992		

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan





VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Az elso benyomás

A bájos Caorle, a Felso-Adria gyöngyszemének szívében kínálunk eladásra egy kifinomult sorházat, amely privát és csendes környezetben fekszik, közvetlenül a tekintélyes Darsena dell'Orologio-ra nézve. A három szinten elterülo ház kiváló helyen található, közvetlen kilátással a kikötore, varázslatos betekintést nyújtva a nappaliból, ahol a természetes fény keveredik a tengeri hangulattal. A dokkra nézo, gondozott és privát kert egy pihenteto oázis, tökéletes azok számára, akik szeretik a nyugalmat, és kellemes pillanatokat szeretnének eltölteni a szabadban, például egy kávé kortyolgatásával, miközben a hajók halkan ringatóznak. A privát bejárat a földszintre vezet, ahol egy barátságos nappali található, nappalival és étkezos konyhával, amely a kültéri teraszra nyílik. Az elso emeleten található a hálórész, amely egy kikötore nézo fo hálószobából és saját fürdoszobából, egy második hálószobából, egy eloszobából és egy ablakos fürdoszobából áll. A privát és sokoldalú legfelso emeleten egy harmadik hálószoba található saját fürdoszobával és egy nagy napozóterasszal, amely ideális vendégek számára vagy privát térként a távmunkához. Az ingatlan egyedi gyártású gardróbokkal, igényes kivitelezéssel és jól szervezett terekkel rendelkezik, kielégítve egy lakó család vagy egy luxus nyaralót kereso személy igényeit, csupán pár lépésre a tengertol, mégis távol a nyüzsgéstol. A strand mindössze néhány perc sétára található, Caorle történelmi központja pedig – éttermeivel, üzleteivel és festoi sikátoraival – könnyen megközelítheto. Egyedülálló lehetoség Caorle exkluzív módon történo megtapasztalására, a kényelem, a magánélet és a lélegzetelállító kilátás ötvözésével.

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Részletes felszereltség

Garage doppio di generose dimensioni
Climatizzazione
Giardino privato con affaccio sulla darsena

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Minden a helyszínrol

Caorle, non a caso definita la piccola Venezia è capace di conquistare chiunque con il suo centro storico colorato, i suoi scorci veneziani e le lunghe spiagge dorate.

Qui, la vita scorre lenta e rilassata, tra passeggiate sul lungomare, mercatini rionali e cene con vista sul mare.
La Darsena dell'Orologio, elegante porto turistico, è il cuore pulsante di un'area residenziale esclusiva, dove comfort e tranquillità si fondono con un'atmosfera marina unica.

Vivere a Caorle significa scegliere un ritmo di vita sereno, senza rinunciare ai servizi, alla cultura e alla vicinanza con Venezia e Treviso.

È il luogo ideale per chi cerca una seconda casa al mare o un investimento di valore, in una località che mantiene nel tempo charme, accoglienza e forte attrattiva turistica.

VP azonosító: IT253551634 - 30021 Caorle

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com