Altavilla Vicentina

Baugrundstück mit genehmigtem Projekt für 2 freistehende Villen

Objektnummer: IT253551755



KAUFPREIS: 270.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 2500 m^2

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Auf einen Blick

Objektnummer	IT253551755	Kaufpreis	270.000 EUR
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie

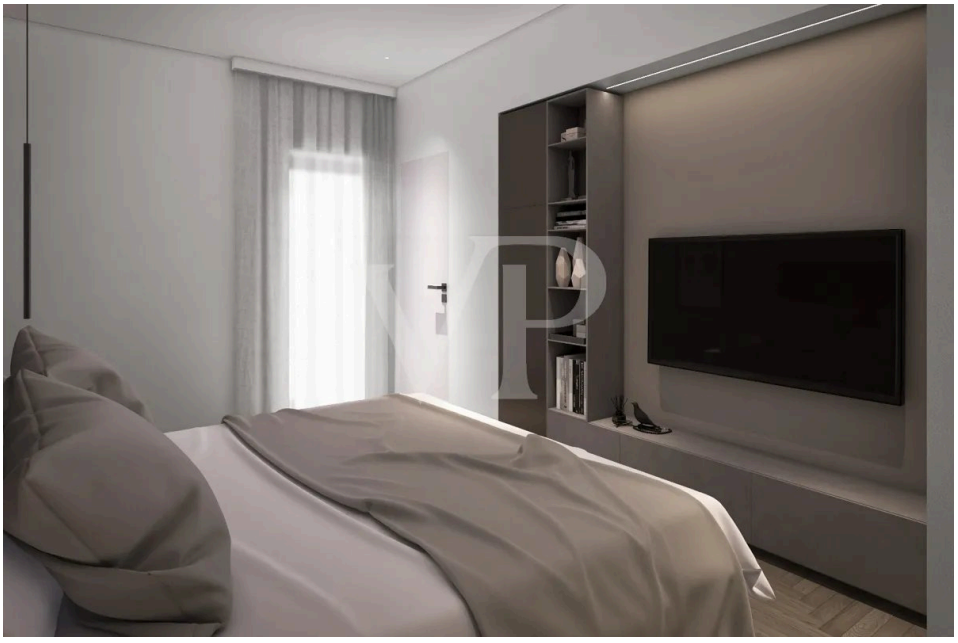




Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie

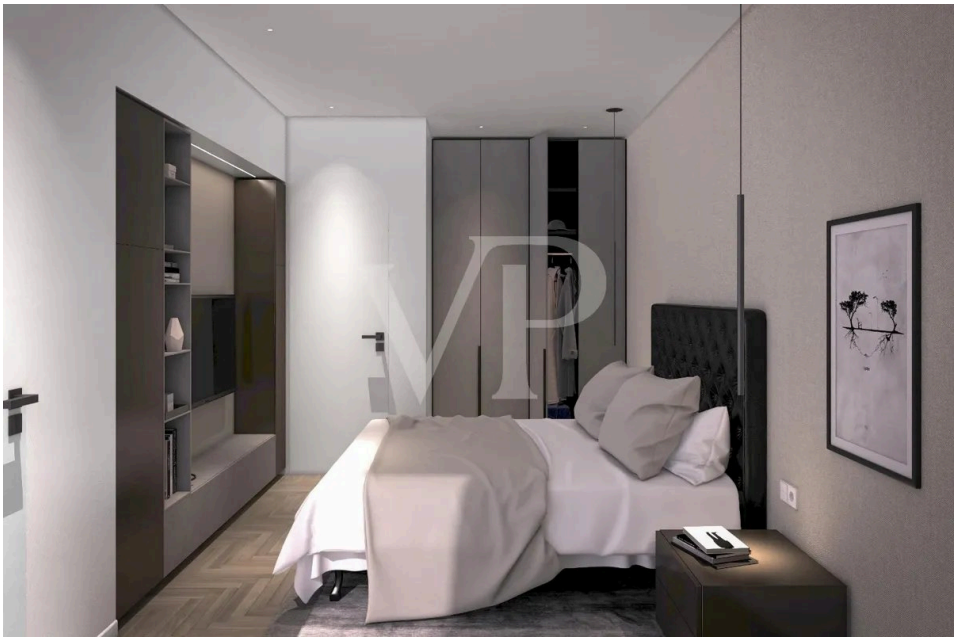




Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie

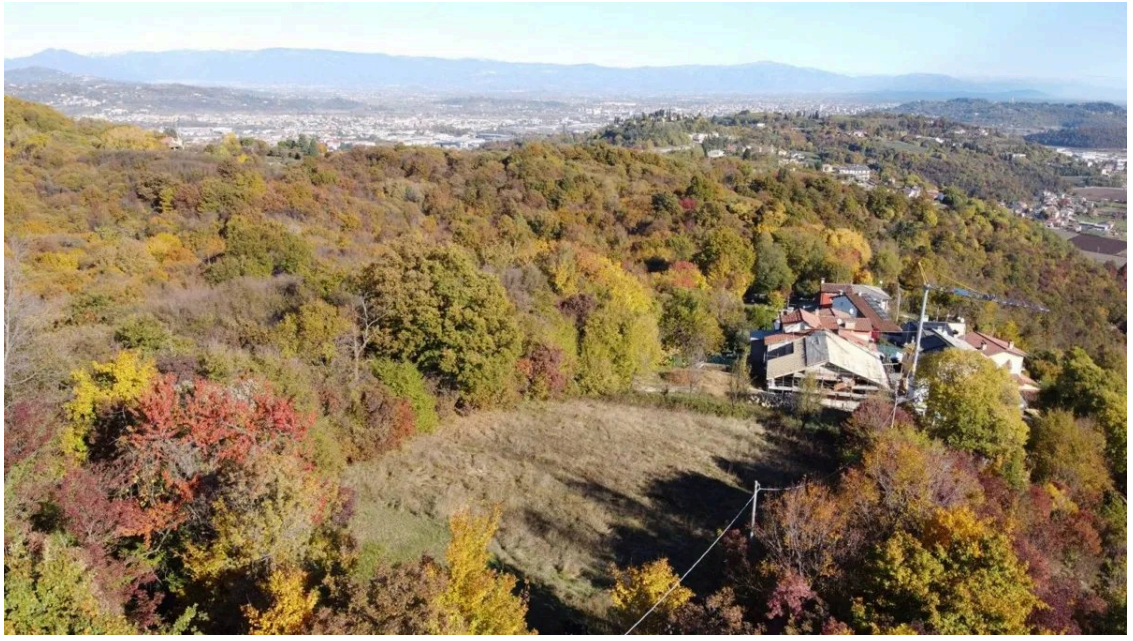




Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

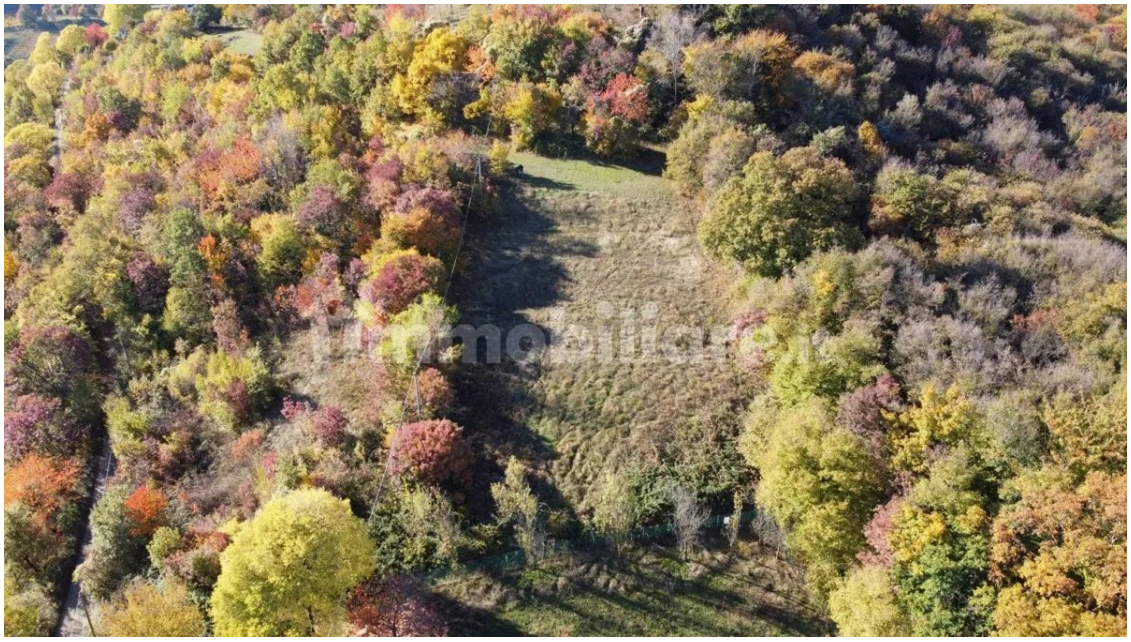
Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Die Immobilie





Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Ein erster Eindruck

Inmitten der Ruhe der Berici-Hügel wurde dieses Projekt als exklusives Wohnprojekt konzipiert, das aus zwei unabhängigen, modernen und effizienten Villen in einer Landschaft von seltener Schönheit besteht.
Das Gebiet liegt am Salve-Regina-Pfad, einem im Rahmen des europäischen LIFE+ Colli Berici Natura 2000-Projekts geschützten Naturpfad. Die Häuser werden auf einem Bergrücken mit Panoramablick über das Tal gebaut, mit offenem Blick und natürlich grüner Umgebung.

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Ausstattung und Details

Das Projekt ist bereits für zwei Wohnhäuser mit einer modernen und klaren Architektursprache genehmigt: regelmäßige Volumen, Schrägdächer, wesentliche Linien und große Fensterflächen, die die umgebende Landschaft einfangen.
Die Außenbereiche sind terrassenförmig angelegt und folgen sanft der Morphologie des Geländes, um Privatsphäre, Helligkeit und eine konstante visuelle Beziehung zur Natur zu gewährleisten.

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Alles zum Standort

Das Grundstück liegt an den Hängen des Valmarana-Hügels, mit einem herrlichen Blick über das Tal, in einer strategischen Lage, 10 Minuten von der Autobahnausfahrt Vicenza Ovest (A4), die Turin, Mailand und Venedig verbindet.

Die Lage ist besonders interessant für diejenigen, die aus beruflichen Gründen häufig reisen müssen, aber gleichzeitig auf der Suche nach zeitgenössischen und prestigeträchtigen Residenzen sind und Privatsphäre und Natur lieben.

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Sonstige Angaben

Opzione 1): Tutto il terreno con progetto approvato (per operatore): €. 270K
Opzione 2) :1/2 terreno con opere di urbanizzazione realizzate (terre armate): €. 175K
Opzione 3): 1 Casa chiavi in mano: €. 600K

Objektnummer: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com