Aglientu – Sardinien

Stilvolle Gastfreundschaft, B&B mit 12 Zimmern, Stazzo und großem Entwicklungspotential

Objektnummer: IT262942702



KAUFPREIS: 590.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 330 m^2 • ZIMMER: 14 • GRUNDSTÜCK: 400 m^2

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Auf einen Blick

Objektnummer	IT262942702	Kaufpreis	590.000 EUR
Wohnfläche	ca. 330 m²	Haustyp	Einfamilienhaus
Zimmer	14	Gesamtfläche	ca. 330 m²
Schlafzimmer	10		
Badezimmer	14		

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Elektro
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

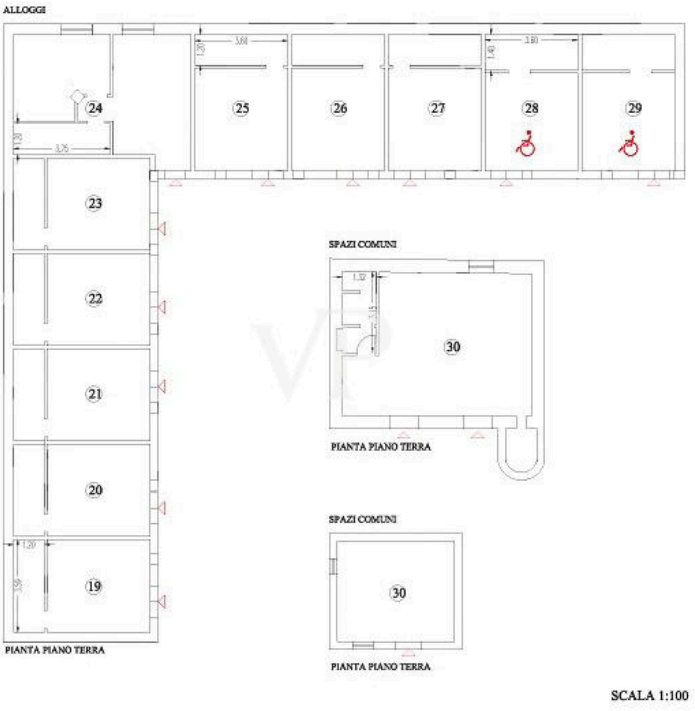
Die Immobilie





Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Ein erster Eindruck

Vignola Mare – Wo Gastfreundschaft dem Meer begegnet

Nur wenige Minuten von den kristallklaren Stränden von Vignola Mare entfernt, eingebettet zwischen duftenden Myrtenhügeln und dem Klang der Wellen, liegt ein bereits bestehendes Bed & Breakfast, das durch ein anspruchsvolles Projekt der Renovierung und Erweiterung in eine neue Ära von Stil und Komfort geführt wird. Das Anwesen befindet sich inmitten unberührter Natur und umfasst 12 Zimmer mit eigenem Bad, eine unabhängige Dependance, ideal für Gäste oder Betreiber, einen Panoramapool mit Blick auf die galluresische Landschaft sowie eine moderne Photovoltaikanlage, die Nachhaltigkeit und Energieeffizienz garantiert. Zwischen Meer und Natur ist Vignola Mare ein Ort perfekter Harmonie, wo Schlichtheit auf Eleganz trifft und Gastfreundschaft zur Lebenskunst wird. Ein Refugium mit echtem Charakter, ideal für eine familiengeführte Unterkunft, in der jedes Detail die Wärme und das Licht der Gallura widerspiegelt.

Die Immobilie ist im vollständig renovierten Zustand zum Preis von 890.000 € erhältlich.
Alternativ kann das Anwesen im derzeitigen Zustand für 590.000 € erworben werden und bietet damit erhebliches Entwicklungspotenzial.

Objektnummer: IT262942702 - 07020 Aglientu – Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com