Cugnana – Sardinien

Chalet de piedra natural en Cugnana con grandes espacios mediterráneos

Número de propiedad: IT262943167



PRECIO DE COMPRA: 750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 235 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 6000 m^2

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT262943167
Superficie habitable	ca. 235 m²
Habitaciones	5
Baños	2

Precio de compra	750.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 250 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

La propiedad





Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

Planos de planta



PIANO TERRA

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

Una primera impresión

Enclavada en el paisaje de colinas mediterráneas de Cugnana, esta elegante villa de piedra natural con aprox. 250 m² de superficie habitable se asienta sobre una generosa parcela de unos 6.000 m². La propiedad impresiona por su arquitectura tradicional, materiales de alta calidad y una ubicación tranquila con una ligera vista al mar. Sólo se requieren pequeños ajustes para convertir esta casa en una residencia muy especial.
La villa cuenta con amplias habitaciones, dos elegantes cuartos de baño y luminosas zonas de estar que crean un ambiente cálido y acogedor. Los elementos tradicionales, como las paredes de piedra natural y los detalles artesanales ornamentados, confieren a la propiedad un auténtico carácter sardo.
Un detalle especial: la espaciosa terraza sobre el anexo ofrece la oportunidad de construir una piscina, con fantásticas vistas y la máxima privacidad. La amplia zona exterior con terrazas, limoneros y olivos también ofrece un toque mediterráneo y numerosos refugios para disfrutar del suave clima.
Gracias a su proximidad a la Costa Esmeralda, esta villa combina la tranquilidad de la naturaleza con un fácil acceso a las playas y a las famosas ciudades de la región. Un domicilio ideal para cualquiera que aprecie el encanto sardo, el confort y un toque de vistas al mar.

Número de propiedad: IT262943167 - 07026 Cugnana – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com