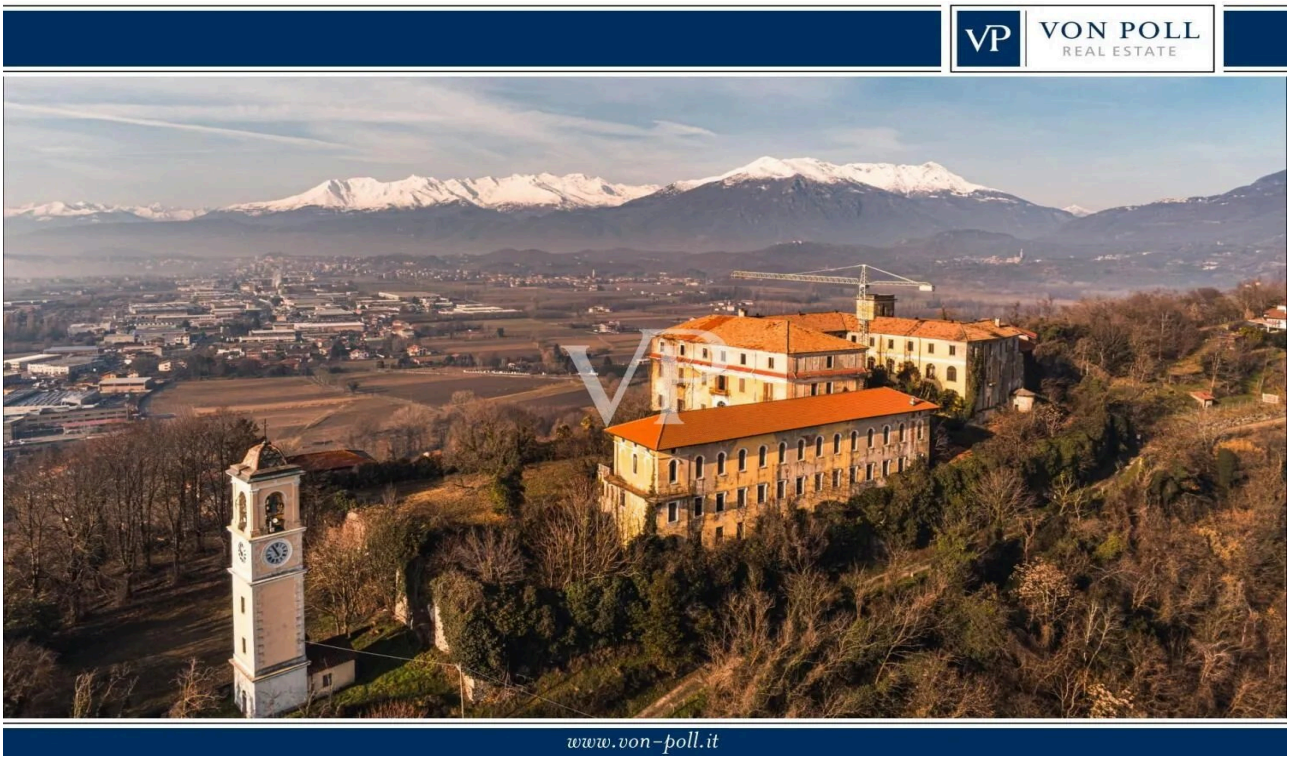
Bollengo – Piemonte

El majestuoso castillo que se reescribirá en la Vía Francígena

Número de propiedad: IT262943168



PRECIO DE COMPRA: 1.150.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 12388 m^2 • HABITACIONES: 20 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 16000 m^2

Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

De un vistazo

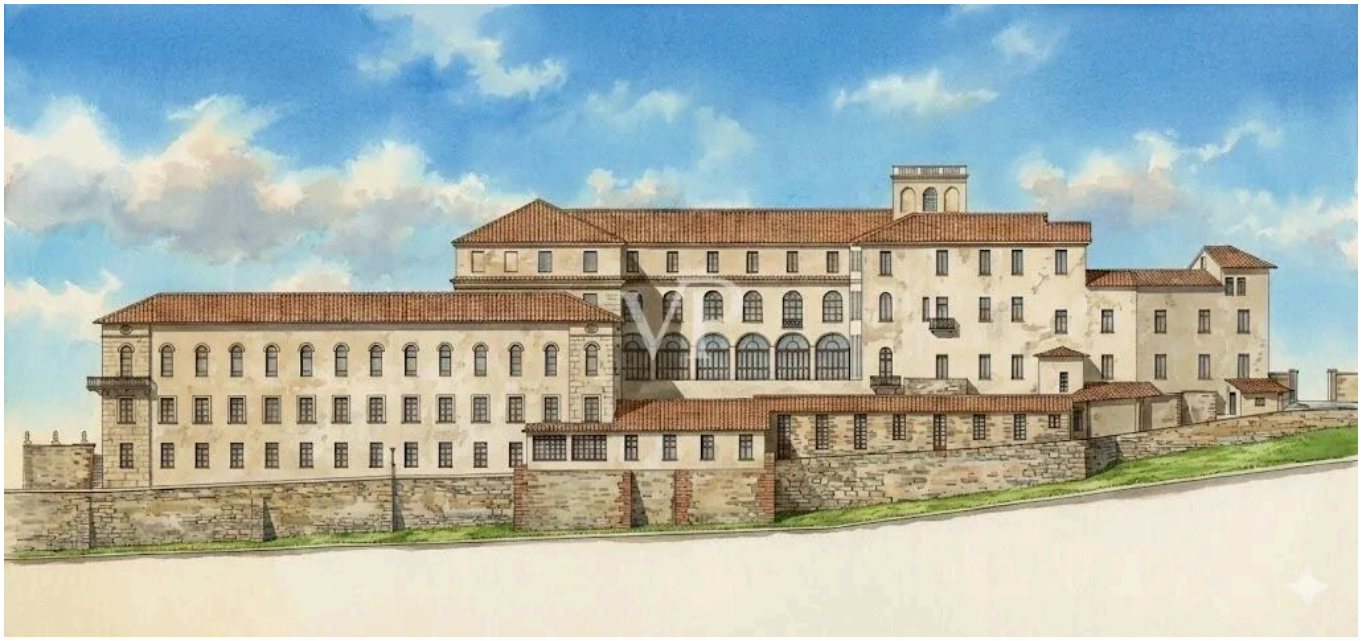
Número de propiedad	IT262943168
Superficie habitable	ca. 12388 m²
Habitaciones	20
Baños	20
Año de construcción	1250

Precio de compra	1.150.000 EUR
Casa	Castillo
Espacio total	ca. 16000 m²
Estado de la propiedad	para reformar

Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

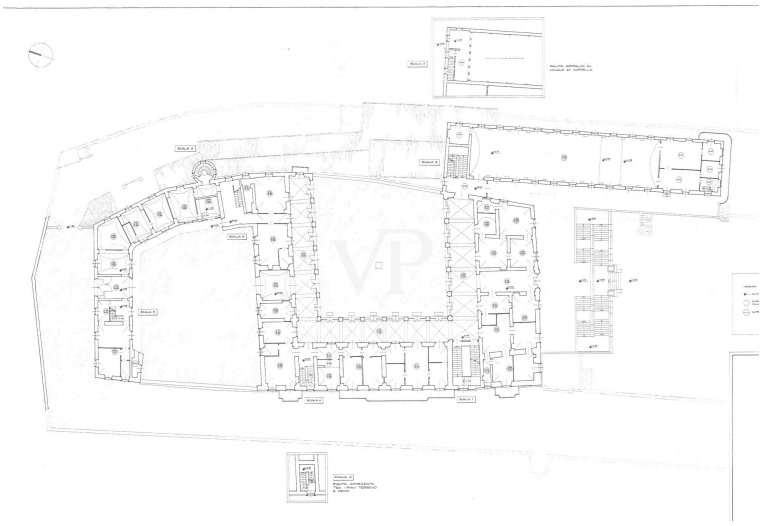
La propiedad





Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

Una primera impresión

Imagínese poseer no sólo un pedazo de historia, sino una oportunidad única de dar forma al futuro. Situado en el corazón de Bollengo, a lo largo de la histórica Via Francigena, este castillo de 12.388 m2 representa uno de los últimos y verdaderos "lienzos en blanco" del prestigioso mercado inmobiliario.

Completamente en necesidad de renovación, esta propiedad ofrece un lujo que ningún castillo "llave en mano" puede garantizar: la ausencia de compromiso. Mientras que en otros lugares hay que adaptarse a restauraciones anticuadas o a los gustos de otros, aquí el comprador tiene el privilegio de crear un producto difícil de replicar por la competencia. Ya sea integrando domótica invisible de última generación o diseñando un spa subterráneo a medida, cada metro cuadrado responderá exactamente a su plan de negocio o deseo personal.

La estructura se presta magníficamente a dos vocaciones:

Hotellerie de alto nivel: Los espacios permiten desarrollar más de 70 habitaciones, ideales para interceptar el turismo culto de la Vía Francígena o crear un exclusivo resort.

Residencia privada de representación: Una residencia sin igual, donde la historia medieval se une al confort moderno.

A pesar de su atmósfera del viejo mundo, al castillo ya se llega por fibra óptica y goza de una posición estratégica envidiable: a poco más de una hora del bullicio de Milán y del aeropuerto internacional de Malpensa.

No se trata sólo de una restauración. Es la oportunidad de firmar una obra maestra.

Número de propiedad: IT262943168 - 10012 Bollengo – Piemonte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com