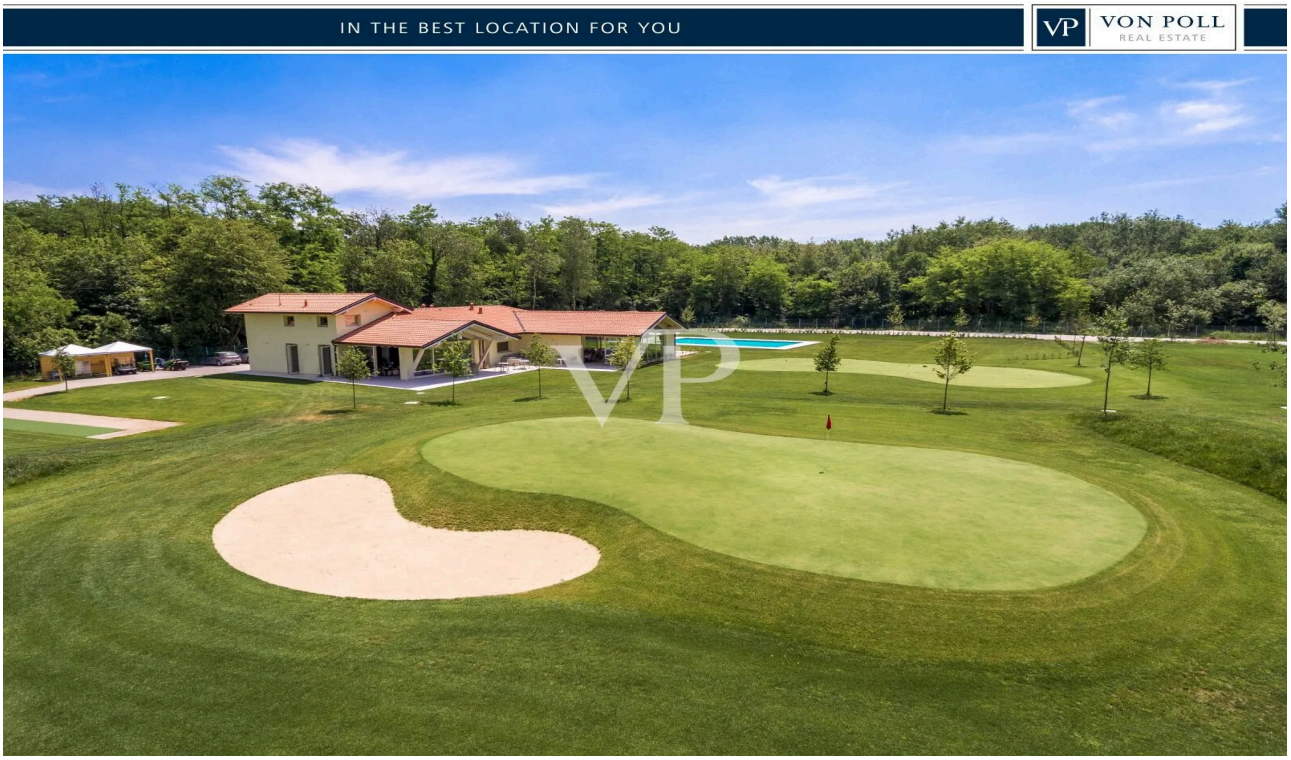
Barlassina – Lombardei

Barlassina (Monza Brianza): Restaurante, bar y campo de golf en el Parque Groane

Número de propiedad: IT262943189



PRECIO DE COMPRA: 2.900.000 EUR • HABITACIONES: 10

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

De un vistazo

Número de propiedad	IT262943189
Habitaciones	10
Baños	7
Año de construcción	2017

Precio de compra	2.900.000 EUR
Hostelería	Gastronómico
Espacio total	ca. 49000 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Piscina

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta

Certificado energético	Certificado energético
Clase de eficiencia energética	A2

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad





Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

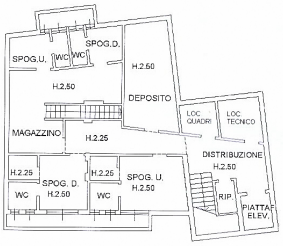
Planos de planta

PIANO TERRENO

(rif. plan. B)





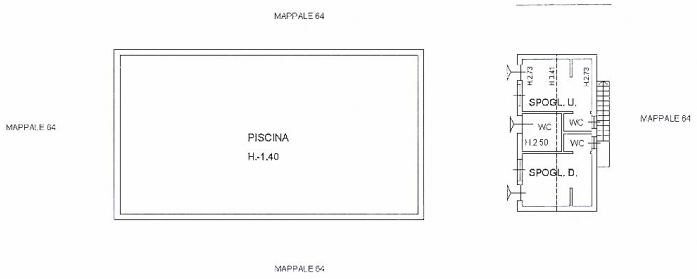


N

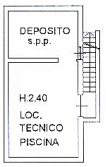
PIANO INTERRATO PRIMO

PIANO TERRENO

(rif. plan. D)

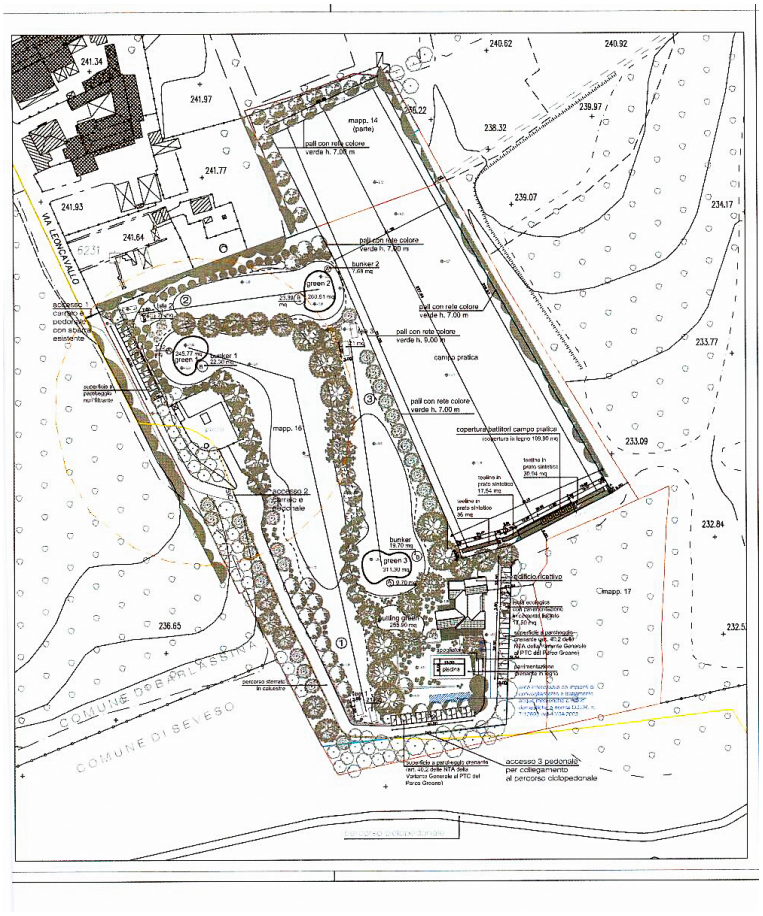


(rif. plan. E)



PIANO INTERRATO PRIMO





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Una primera impresión

Completamente inmerso en el verdor del Parco delle Groane Monza Brianza, proponemos una estructura receptiva y deportiva para uso golfístico, compuesta por; Restaurante, Bar, piscina y campo de golf, afiliado a la Federación Italiana de Golf, un contexto ideal para los amantes de los deportes al aire libre o para aquellos en busca de relax y diversión.
Una estructura moderna y funcional construida respetando totalmente la normativa paisajística del parque con sistemas tecnológicos de última generación de muy bajo consumo energético.
El lugar se utiliza para cenas, fiestas de cumpleaños, bodas y otros eventos previa solicitud.
Campo de prácticas con 28 tees (11 de ellos cubiertos) enriquecido con tres target greens con bunkers de arena situados a distancias de 75, 100 y 125 metros, driving range, putting green, zona de approach para simular un tiro real y un recorrido PAR 10, dos PAR 3 y un PAR 4.
Campo de prácticas de hierba con una longitud total de 240 metros y una anchura de 85 metros.
proshop, vestuarios, almacén de bolsas escuela de golf con profesionales de la PGAI escuela de golf junior. alquiler de material, aulas didácticas y polivalentes.
El precio incluye espacio residual para una mayor ampliación de la instalación o una nueva realización receptiva.
Excelente inversión con ingresos garantizados.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Detalles de los servicios

Bar
Restaurante
Piscina
Campo de prácticas con 28 puestos
Campo de prácticas de hierba
Iluminación nocturna
Estaciones de carga Tesla y de otras marcas
Aparcamiento cubierto junto a las instalaciones
Proshop
Campo de prácticas
Putting Green

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Todo sobre la ubicación

Barlassina se encuentra a unos 20 km de Milán,
a 23 km de Como, a 40 km del aeropuerto internacional de Milán Malpensa, a 35 km del aeropuerto de Linate y a 12 km del nudo de entrada de la autopista de los Lagos.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com