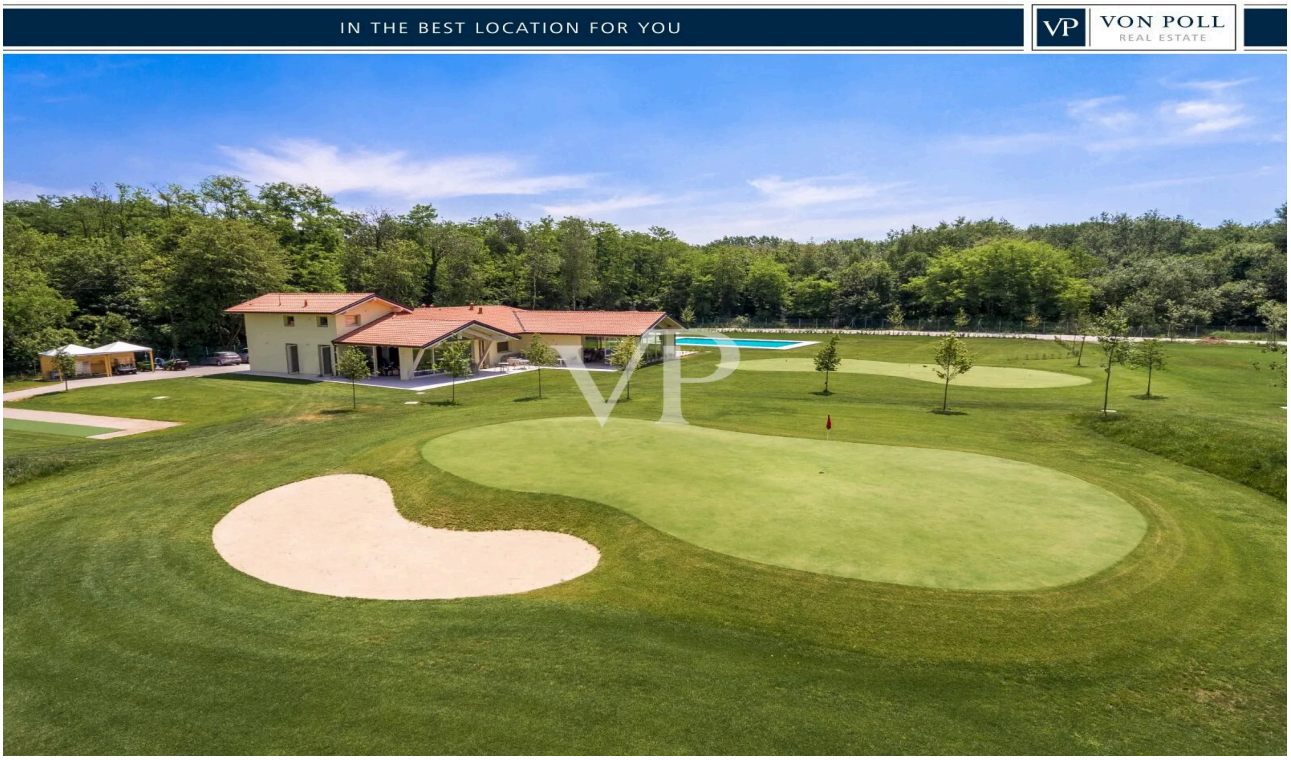
Barlassina – Lombardei

Barlassina (Monza Brianza): Ristorante, bar e campo da golf nel Parco delle Groane

Codice oggetto: IT262943189



PREZZO D'ACQUISTO: 2.900.000 EUR • VANI: 10

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT262943189	Prezzo d'acquisto	2.900.000 EUR
Vani	10	Superficie commerciale	ca. 49000 m²
Bagni	7	Stato dell'immobile	Ammodernato
Anno di costruzione	2017	Caratteristiche	Piscina

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo

Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Classe di efficienza energetica	A2

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà





Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

La proprietà



Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Planimetrie

PIANO TERRENO

(rif. plan. B)



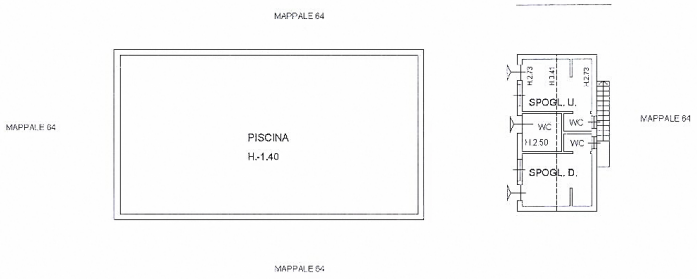


N

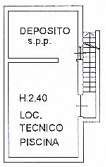
PIANO INTERRATO PRIMO

PIANO TERRENO

(rif. plan. D)

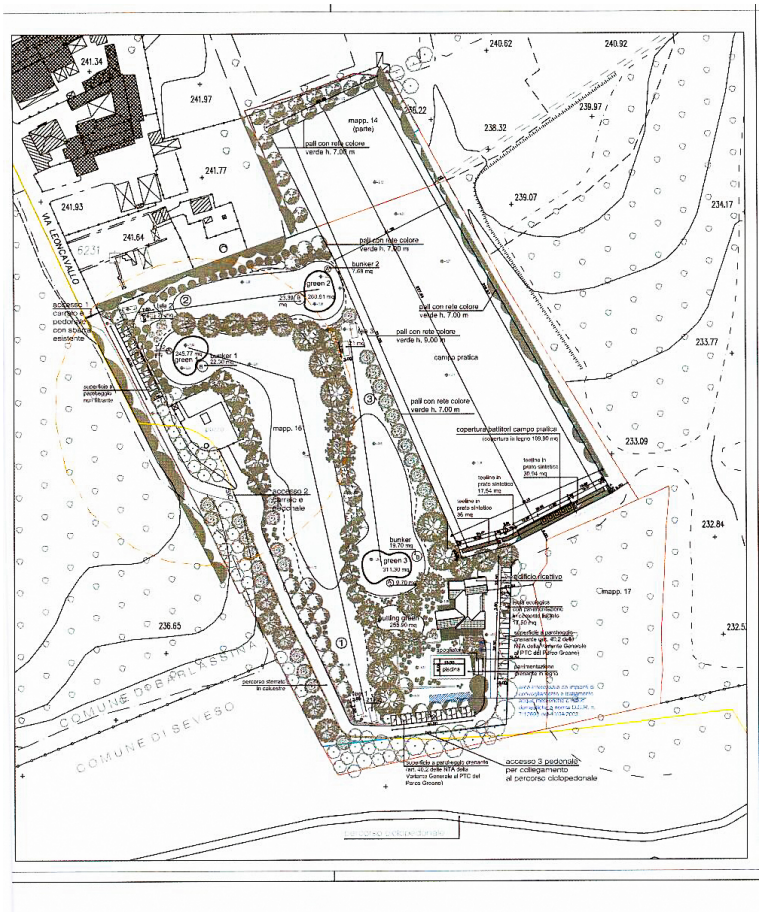


(rif. plan. E)



PIANO INTERRATO PRIMO





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Una prima impressione

Completamente immerso nel verde del parco delle Groane Monza Brianza proponiamo una struttura ricettiva e sportiva ad uso golfistico, composta da; Ristorante, Bar piscina e campo da golf, affiliata alla federazione italiana golf, contesto ideale per gli amanti dello sport all'aperto o per chi è alla ricerca di relax e divertimento.
Struttura moderna e funzionale realizzata nel completo rispetto delle norme paesaggistiche del parco con impianti tecnologici di ultima generazione a bassissimo consumo energetico.
La location viene utilizzata per cene , feste di compleanno, matrimoni e d altri eventi su richiesta.
Campo pratica con 28 postazioni (di cui 11 coperte) arricchito da tre target green con bunkers in sabbia dislocati a distanza di 75, 100, 125 metri, driving range, putting green, zona approcci per simulare un tiro reale e un percorso buche PAR 10 due PAR 3 e un PAR 4.
Campo pratica in erba per una lunghezza totale di 240 metri e una larghezza di 85 metri.
proshop, spogliatoi, deposito sacche scuola golf con professionisti PGAI scuola golf ragazzi. affitto attrezzature , locali didattici e polifunzionali.
Il prezzo è comprensivo di metratura residua per ulteriore ampliamento della struttura o di una nuova realizzazione ricettiva.
Ottimo investimento con reddito garantito.

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Dettagli dei servizi

Bar
Ristorante
Piscina
Campo pratica con 28 postazioni
Campo pratica in erba
Illuminazione serale
Colonnine ricarica Tesla e altre marche
Parcheggi interni adiacenti alla struttura
Proshop
Driving Range
Putting Green

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Tutto sulla posizione

Barlassina si trova a circa 20 km da Milano,
23 km Como, dall' Aeroporto internazionale di Milano Malpensa 40 km, 35 km dall'Aeroporto di Linate e 12 km dallo svincolo ingresso Autostrada dei Laghi

Codice oggetto: IT262943189 - 20825 Barlassina – Lombardei

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com