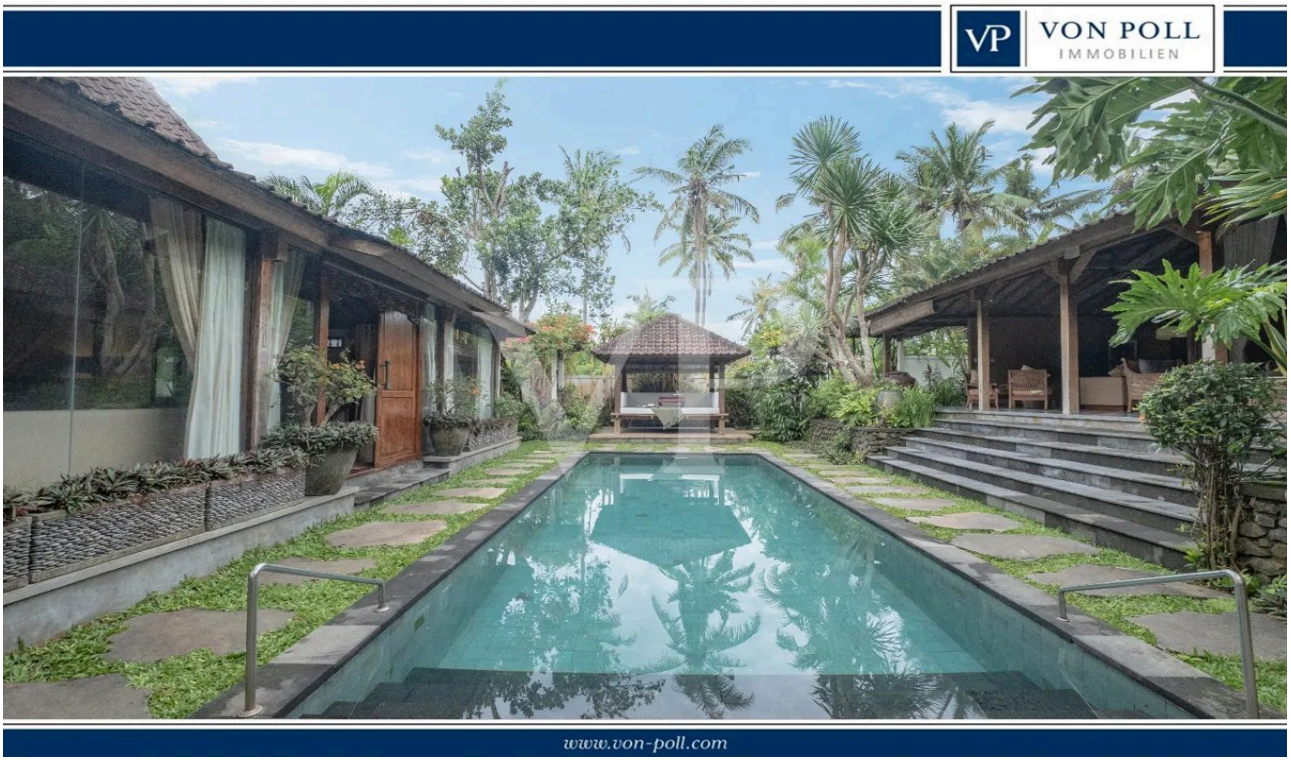
Ubud

Un refugio para disfrutar, no solo para tenerlo

Número de propiedad: IT263551940



PRECIO DE COMPRA: 450.000 EUR

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

De un vistazo

Número de propiedad	IT263551940
Dormitorios	4
Baños	3

Precio de compra	450.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 1000 m²

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

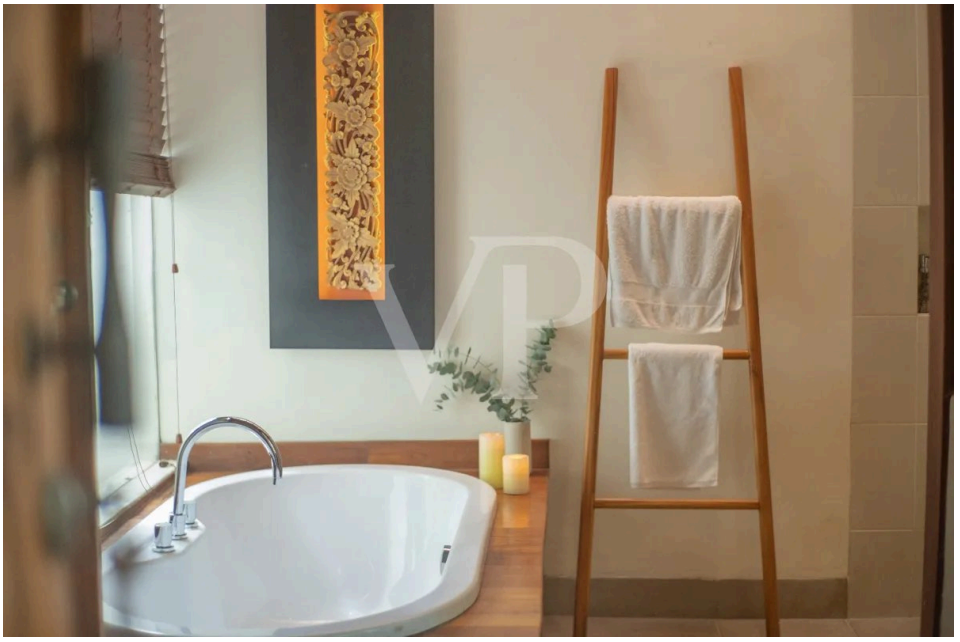
La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

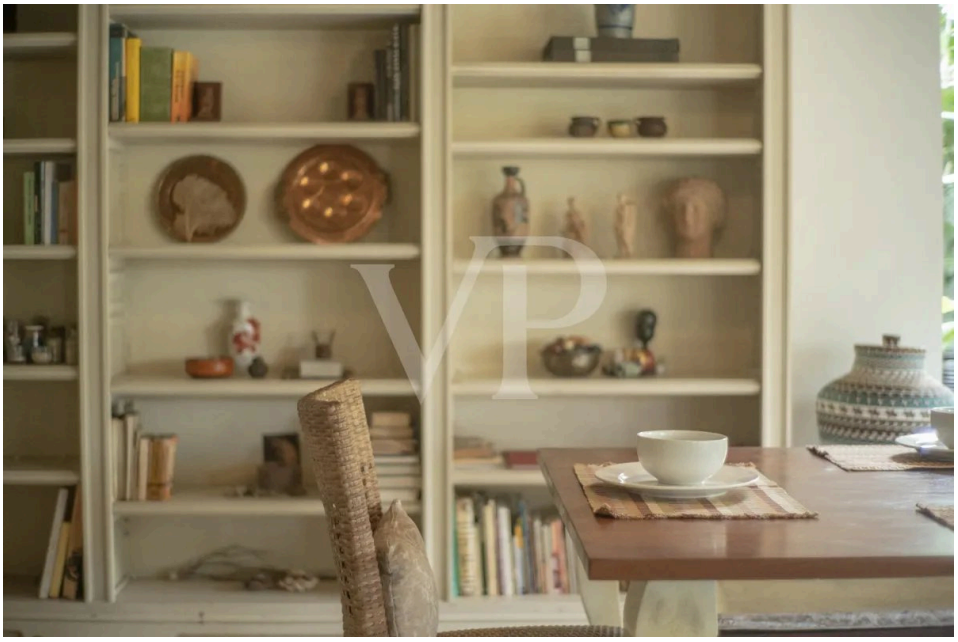
La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad

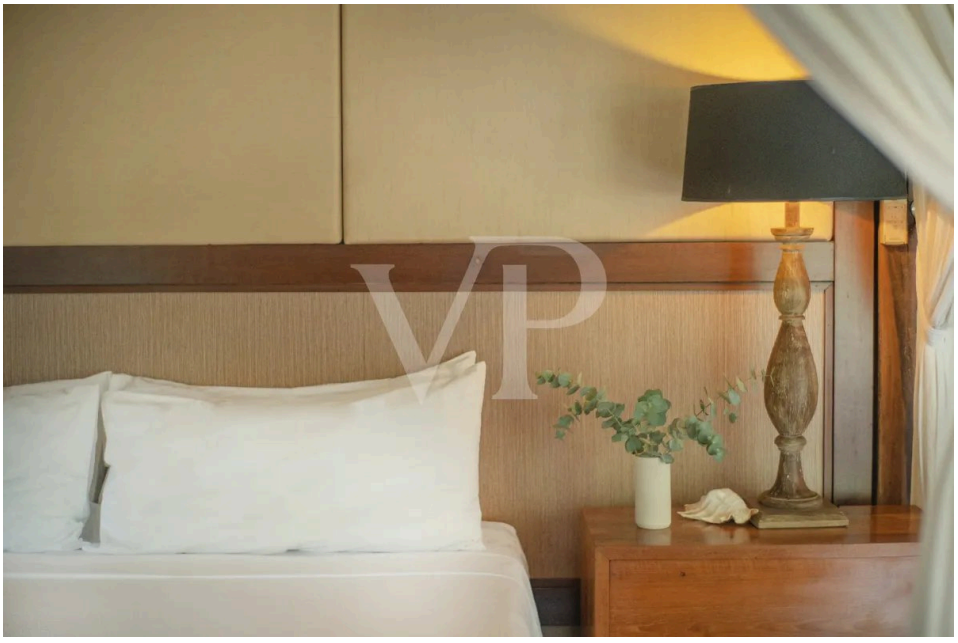




Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad

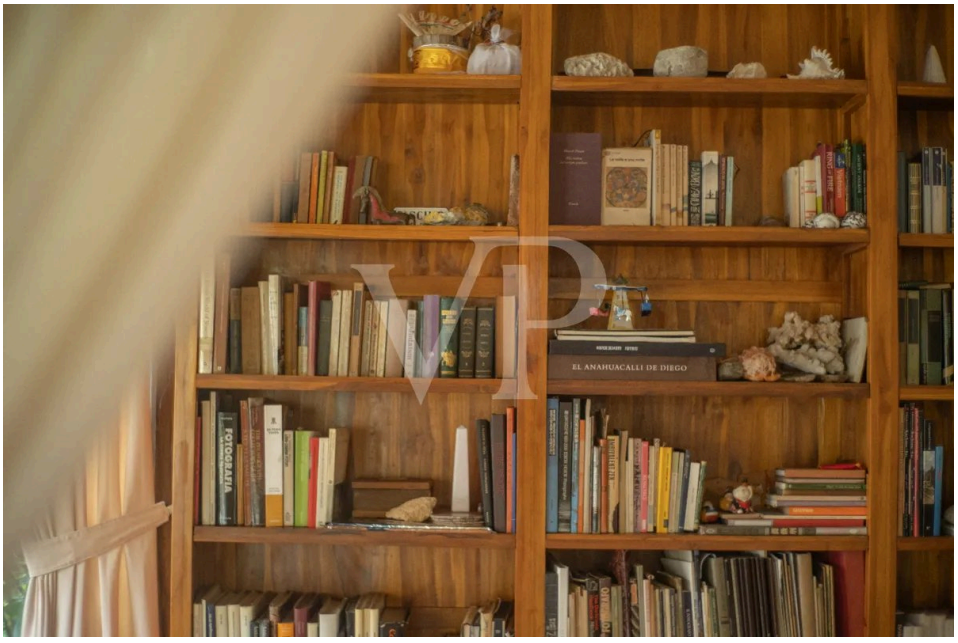




Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

La propiedad





Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

Una primera impresión

Hay casas que se eligen con la razón, y luego hay lugares que se eligen con el instinto.

Esta propiedad pertenece sin duda a la segunda categoría: basta con cruzar la entrada para percibir inmediatamente algo diferente. El ruido parece alejarse, el verdor envuelve cada espacio y la casa se abre a la naturaleza con una naturalidad casi total.

Aquí no existe una separación real entre el interior y el exterior.

El salón da al jardín tropical, las grandes aberturas dejan entrar la luz y la vegetación, las estructuras de madera reflejan la arquitectura balinesa y la piscina se convierte en el corazón de la propiedad.

Es fácil imaginarse aquí por la mañana, cuando la casa aún está en silencio y la luz se filtra entre las palmeras. Un café al aire libre, unos minutos junto a la piscina, el aroma de la vegetación tras la noche tropical.
Después, el día puede comenzar con tranquilidad.

Las habitaciones son auténticos refugios privados, envueltas en cortinas ligeras, madera natural y vistas al jardín. Los espacios tienen esa elegancia particular que no busca impresionar, sino hacerte sentir bien.

También los baños reflejan la misma filosofía: bañeras bañadas por la luz natural, materiales cálidos, ventanas abiertas al verdor. Espacios en los que incluso un gesto cotidiano se convierte en un momento de tranquilidad.

El gran salón es quizás el lugar que mejor representa el alma de la villa.
Un espacio abierto, protegido por la amplia cubierta tradicional, donde la frontera entre la casa y el jardín casi desaparece. Aquí se puede leer, recibir a los amigos, cenar sin prisas o, simplemente, observar cómo cambia la luz a lo largo del día.

Delante, la piscina. A su alrededor, un jardín maduro compuesto por palmeras, árboles tropicales y senderos entre la vegetación.
Y a su alrededor, Bali.

Un lugar al que volver cada vez que se sienta la necesidad de bajar el ritmo.
Un lugar donde pasar unas semanas o unos meses al año, encontrando cada vez tu hogar al otro lado del mundo.

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

Detalles de los servicios

Situada en Ubud, Bali, Villa Loto es una espléndida residencia de auténtico estilo balinés, rodeada de un frondoso jardín tropical.
La villa cuenta con un elegante pabellón decorado con gran esmero, que incluye un dormitorio con baño en suite, un luminoso salón y un baño, además de dos suites independientes, ambas con baño privado. Los interiores están adornados con muebles hechos a medida, refinados detalles de diseño y electrodomésticos de alta calidad.
En el exterior, podrás relajarte en la acogedora zona de descanso o en el cenador junto a la piscina, dejándote acariciar por la agradable brisa tropical. El amplio jardín ofrece el espacio ideal para jugar, pasar momentos en compañía o, simplemente, sumergirse en la tranquilidad de la naturaleza.
El verdadero corazón de la villa es la piscina: a solo unos pasos de tu habitación podrás zambullirte en sus refrescantes aguas o relajarte en las cómodas tumbonas junto a la piscina. La propiedad linda con algunos terrenos cultivados por agricultores locales, lo que crea un ambiente auténtico y virgen, donde los únicos sonidos son los de la naturaleza, los insectos y los gecos.
Durante los periodos en los que no se utiliza para uso personal, la villa puede convertirse en una residencia exclusiva para viajeros internacionales que buscan lo que cada vez más personas buscan en Bali: privacidad, naturaleza, autenticidad y belleza.

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en las inmediaciones de Ubud, una pequeña localidad considerada el corazón más auténtico de Bali.

Ubud no solo se visita. Ubud se siente.

Se percibe en el verde intenso de los arrozales, en el aroma de la tierra tras un chaparrón tropical, en los pequeños templos cubiertos de musgo, en las ofrendas de flores que se dejan cada mañana frente a las casas.

Aquí Bali muestra su faceta más íntima.

Lejos del ajetreo de las localidades costeras más concurridas, Ubud se desarrolla entre bosques, valles, cursos de agua y pequeños pueblos donde la vida cotidiana aún conserva un profundo vínculo con la tradición.

Ubud es el corazón cultural y artístico de Bali, un lugar donde la naturaleza, la espiritualidad y la tradición conviven en perfecto equilibrio. Esta propiedad constituye un refugio creativo perfecto donde la naturaleza, el silencio y la belleza ofrecen cada día nuevos espacios para la inspiración.

Ubud ha sido desde siempre el corazón cultural de Bali.
Artistas, artesanos, viajeros y personas procedentes de todas partes del mundo han elegido este lugar precisamente por su capacidad para unir mundos aparentemente lejanos: tradición y modernidad, espiritualidad y vida cotidiana, sencillez y refinamiento.

Al pasear por sus calles, uno se encuentra con pequeños talleres, restaurantes internacionales, centros dedicados al bienestar, boutiques, cafeterías y lugares de meditación.

Pero basta con alejarse unos minutos para que todo cambie.

La ciudad da paso a la selva.
Las casas desaparecen tras la vegetación.
Las carreteras atraviesan arrozales y pequeños pueblos.
Y Bali vuelve a ser silencio.

Es precisamente este equilibrio lo que hace que Ubud sea tan especial.
Se puede vivir rodeado de naturaleza sin sentirse aislado.
Se puede optar por la tranquilidad sin renunciar a los servicios.

Se puede pasar un día sin hacer nada o llenarlo de experiencias, cultura, gastronomía y encuentros.

Y luego está esa sensación especial que muchos experimentan al llegar aquí. La sensación de que la vida puede ser más sencilla.
De que no todo tiene por qué ser necesariamente rápido.
Que un día puede considerarse bien vivido simplemente por haber nadado, leído unas páginas, almorzado con calma y contemplado cómo cambia de color el cielo.

Quizá por eso tanta gente viene a Ubud unos días y acaba volviendo.
Algunos, cada año.
Otras deciden quedarse.
Porque Ubud no promete una vida perfecta.
Promete algo que quizá sea aún más valioso: un espacio en el que recuperar el propio tiempo.

Y ese es el encanto más profundo de este rincón de Bali.
No el de sentirse lejos de casa.

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

Otros datos

IDR EUR
monthly rent lowsett-march 32.000.000,00 2.147
monthly rent highjuly-august 44.000.000,00 2.952
monthly rent mediumapr-june 34.000.000,00 2.281

Le spese mensili comprensive di staff e utenze pari a c. EUR 1.500 al mese

Número de propiedad: IT263551940 - 80511 Ubud

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com