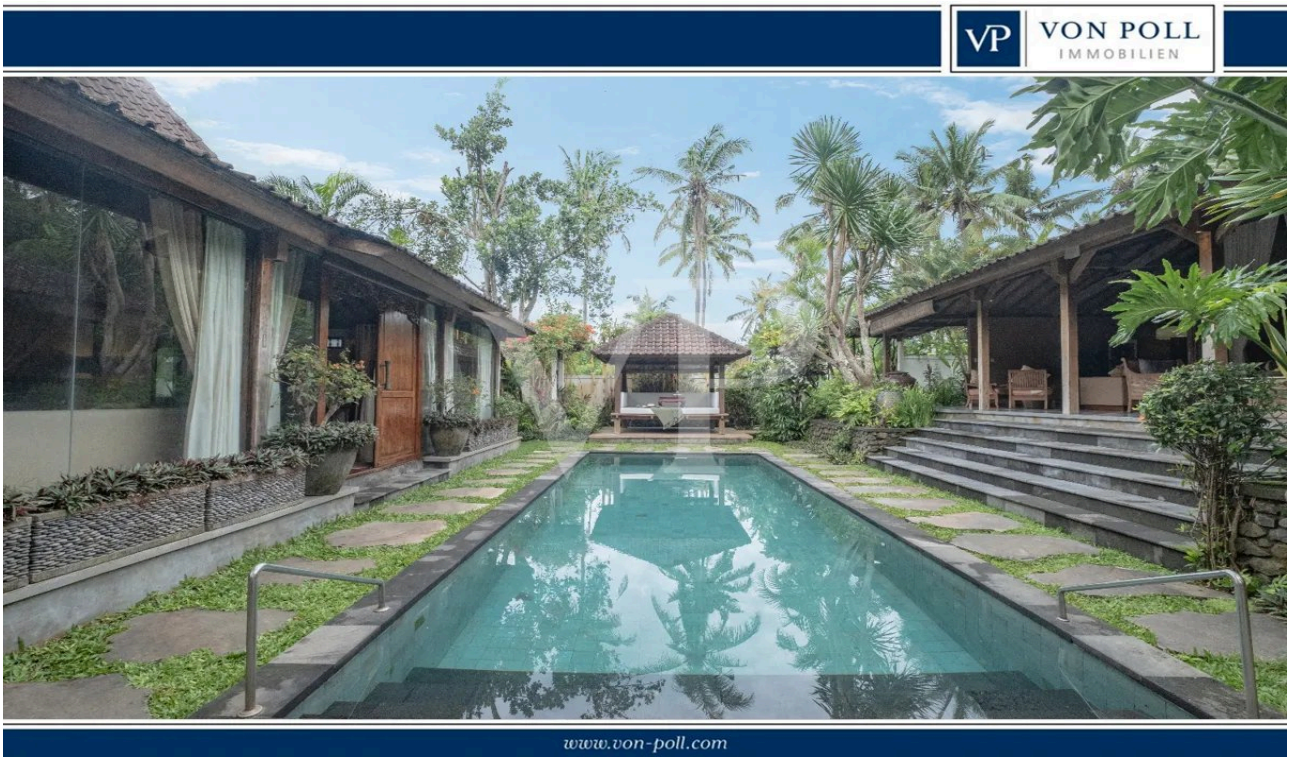
Ubud

Un rifugio da vivere, non solo da possedere

Codice oggetto: IT263551940



PREZZO D'ACQUISTO: 450.000 EUR

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT263551940	Prezzo d'acquisto	450.000 EUR
Camere da letto	4	Casa	Casa unifamiliare
Bagni	3	Superficie commerciale	ca. 1000 m²

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

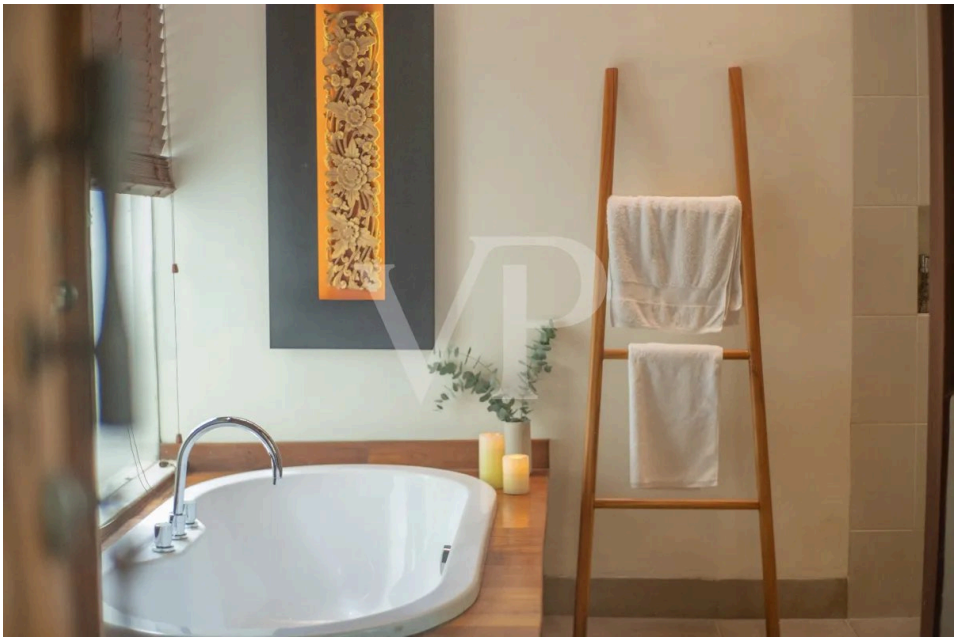
La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

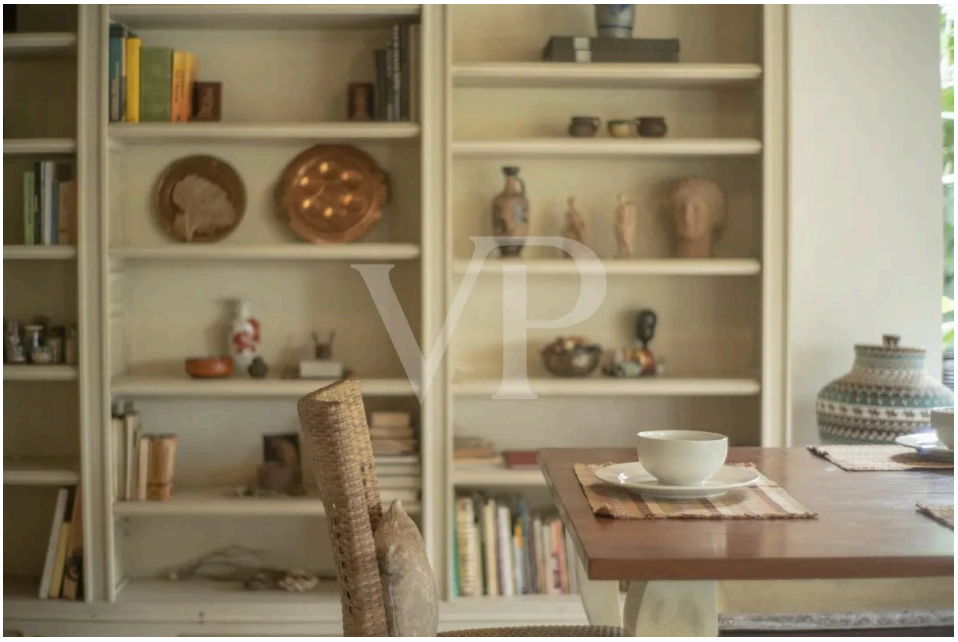
La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà

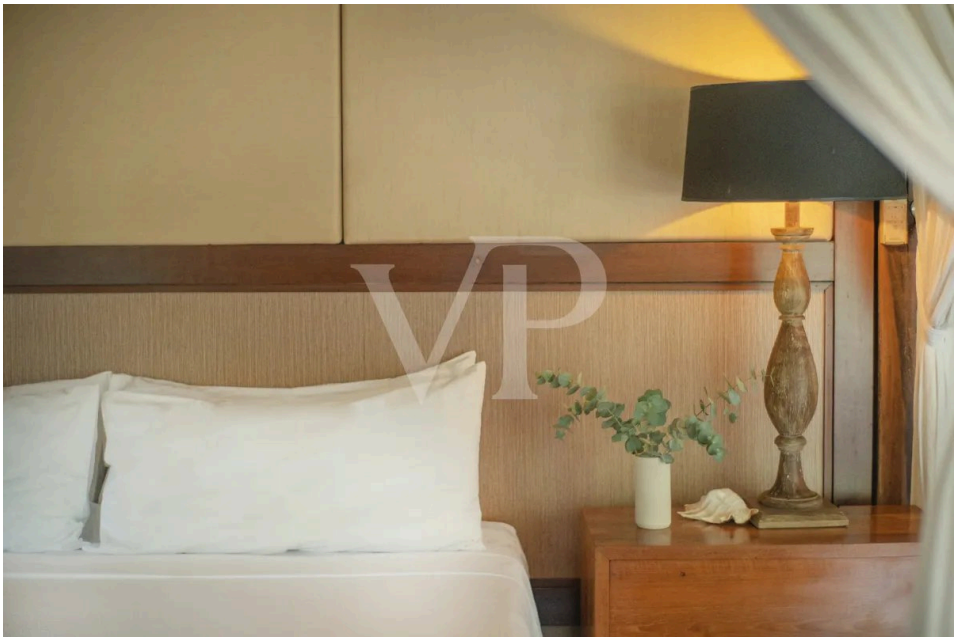




Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà

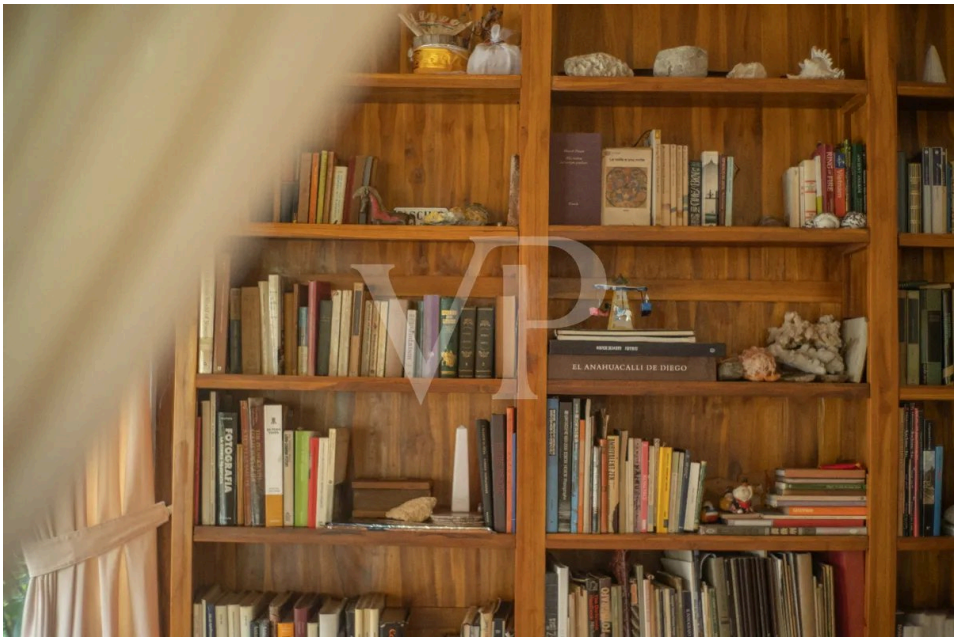




Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

La proprietà





Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

Una prima impressione

Ci sono case che si scelgono con la ragione, poi ci sono luoghi che si scelgono con l'istinto.

Questa proprietà appartiene sicuramente alla seconda categoria: basta attraversarne l'ingresso per percepire subito qualcosa di diverso. Il rumore sembra allontanarsi, il verde avvolge ogni spazio e la casa si apre alla natura con una naturalezza quasi totale.

Qui non esiste una vera separazione tra interno ed esterno.

Il soggiorno guarda il giardino tropicale, le grandi aperture lasciano entrare la luce e la vegetazione, le strutture in legno raccontano l'architettura balinese e la piscina diventa il cuore della proprietà.

È facile immaginarsi qui al mattino, quando la casa è ancora silenziosa e la luce filtra tra le palme. Un caffè all'aperto, qualche minuto a bordo piscina, il profumo della vegetazione dopo la notte tropicale.
Poi la giornata può iniziare con calma.

Le camere sono veri rifugi privati, avvolti da tende leggere, legno naturale e scorci sul giardino. Gli ambienti hanno quella particolare eleganza che non cerca di impressionare, ma di far stare bene.

Anche i bagni raccontano la stessa filosofia: vasche immerse nella luce naturale, materiali caldi, finestre aperte sul verde. Spazi nei quali anche un gesto quotidiano diventa un momento di tranquillità.

Il grande padiglione living è forse il luogo che meglio rappresenta l'anima della villa. Un ambiente aperto, protetto dall'ampia copertura tradizionale, dove il confine tra casa e giardino quasi scompare. Qui si può leggere, ricevere amici, cenare lentamente o semplicemente osservare la luce cambiare durante la giornata.

Davanti, la piscina. Intorno, un giardino maturo fatto di palme, alberi tropicali e percorsi nel verde.
E tutto intorno, Bali.

Un luogo nel quale tornare ogni volta che si sente il bisogno di rallentare.
Un luogo dove trascorrere alcune settimane o alcuni mesi all'anno, ritrovando ogni volta la propria casa dall'altra parte del mondo.

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

Dettagli dei servizi

Situata a Ubud, Bali, Villa Loto è una splendida dimora in autentico stile balinese, immersa in un rigoglioso giardino tropicale.
La villa dispone di un elegante padiglione arredato con grande cura, che comprende una camera da letto con bagno en-suite, un luminoso soggiorno e un bagno, oltre a due suite indipendenti, entrambe dotate di bagno privato. Gli interni sono impreziositi da mobili realizzati su misura, raffinati dettagli di design ed elettrodomestici di alta qualità.
All'esterno, potrete rilassarvi nell'accogliente area lounge o nel gazebo adiacente alla piscina, lasciandovi accarezzare dalla piacevole brezza tropicale. L'ampio giardino offre lo spazio ideale per giocare, trascorrere momenti in compagnia o semplicemente immergersi nella tranquillità della natura.
Il vero cuore della villa è la piscina: a pochi passi dalla vostra camera potrete tuffarvi nelle sue acque rinfrescanti oppure rilassarvi sui comodi lettini a bordo piscina. La proprietà confina con alcuni terreni coltivati da agricoltori locali, creando un'atmosfera autentica e incontaminata, dove gli unici suoni sono quelli della natura, degli insetti e dei gechi.
Durante i periodi in cui non viene utilizzata personalmente, la Villa può diventare una residenza esclusiva per viaggiatori internazionali alla ricerca di ciò che sempre più persone cercano a Bali: privacy, natura, autenticità e bellezza.

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

Tutto sulla posizione

La proprietà si trova nelle vicinanze di Ubud, Ubud, cittadina considerata il cuore più autentico di Bali

Ubud non si visita soltanto. Ubud si sente.

Si percepisce nel verde intenso delle risaie, nel profumo della terra dopo una pioggia tropicale, nei piccoli templi ricoperti di muschio, nelle offerte di fiori lasciate ogni mattina davanti alle case.

Qui Bali mostra il suo volto più intimo.

Lontana dal ritmo delle località balneari più affollate, Ubud vive tra foreste, vallate, corsi d'acqua e piccoli villaggi dove la vita quotidiana conserva ancora un legame profondo con la tradizione.

Ubud è il cuore culturale e artistico di Bali, un luogo dove natura, spiritualità e tradizione convivono in perfetto equilibrio. Questa proprietà rappresenta un perfetto rifugio creativo dove natura, silenzio e bellezza offrono ogni giorno nuovi spazi all'ispirazione.

Ubud è da sempre il cuore culturale di Bali.
Artisti, artigiani, viaggiatori e persone provenienti da ogni parte del mondo hanno scelto questo luogo proprio per la sua capacità di unire mondi apparentemente lontani: tradizione e contemporaneità, spiritualità e vita quotidiana, semplicità e raffinatezza.

Passeggiando per le sue strade si incontrano piccoli atelier, ristoranti internazionali, centri dedicati al benessere, boutique, caffè e luoghi di meditazione.

Ma basta allontanarsi di pochi minuti perché tutto cambi.

La città lascia spazio alla giungla.
Le case scompaiono dietro la vegetazione.
Le strade attraversano risaie e piccoli villaggi.
E Bali torna ad essere silenzio.

È proprio questo equilibrio a rendere Ubud così speciale.
Si può vivere circondati dalla natura senza sentirsi isolati.
Si può scegliere la tranquillità senza rinunciare ai servizi.
Si può trascorrere una giornata senza fare nulla oppure riempirla di esperienze, cultura, gastronomia e incontri.

E poi c'è quella particolare sensazione che molti provano arrivando qui. La sensazione che la vita possa essere più semplice.
Che non tutto debba necessariamente essere veloce.
Che una giornata possa essere considerata ben vissuta anche soltanto perché si è nuotato, letto qualche pagina, pranzato con calma e guardato il cielo cambiare colore.

Forse è per questo che tante persone arrivano a Ubud per qualche giorno e finiscono per tornarci.
Alcune ogni anno.
Altre decidono di fermarsi.
Perché Ubud non promette una vita perfetta.
Promette qualcosa di forse ancora più prezioso: uno spazio nel quale ritrovare il proprio tempo.

Ed è questo il fascino più profondo di questo angolo di Bali.
Non quello di sentirsi lontani da casa.

Codice oggetto: IT263551940 - 80511 Ubud

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com