Vicenza – Monte Berico

Erdgeschosswohnung mit großzügigen Räumlichkeiten und Blick ins Grüne

Objektnummer: IT263552012



MIETPREIS: 2.750 EUR

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Auf einen Blick

Objektnummer	IT263552012	Mietpreis	2.750 EUR
Schlafzimmer	5	Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Badezimmer	2	Gesamtfläche	ca. 298 m²

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

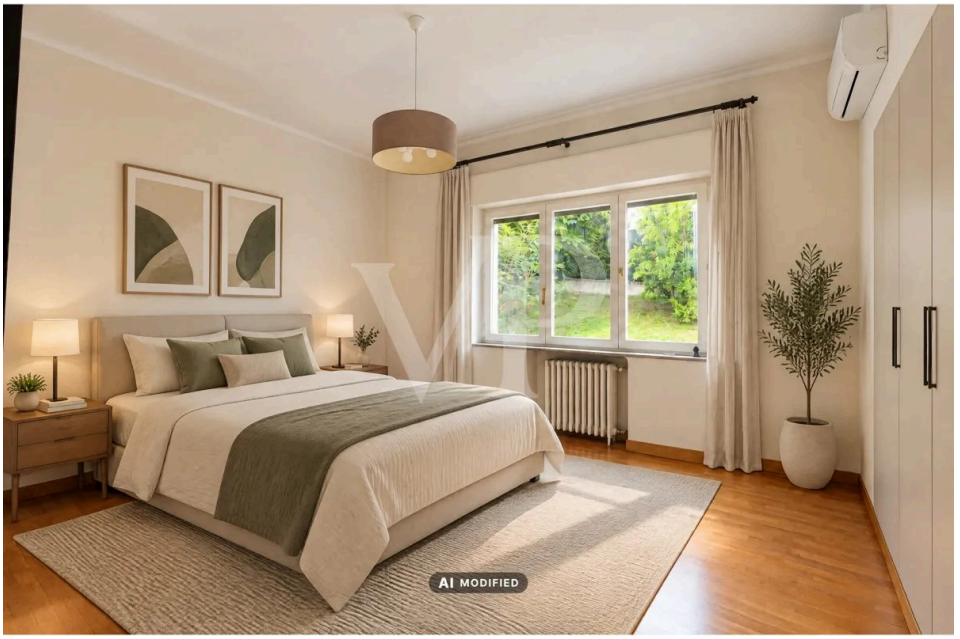
Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie

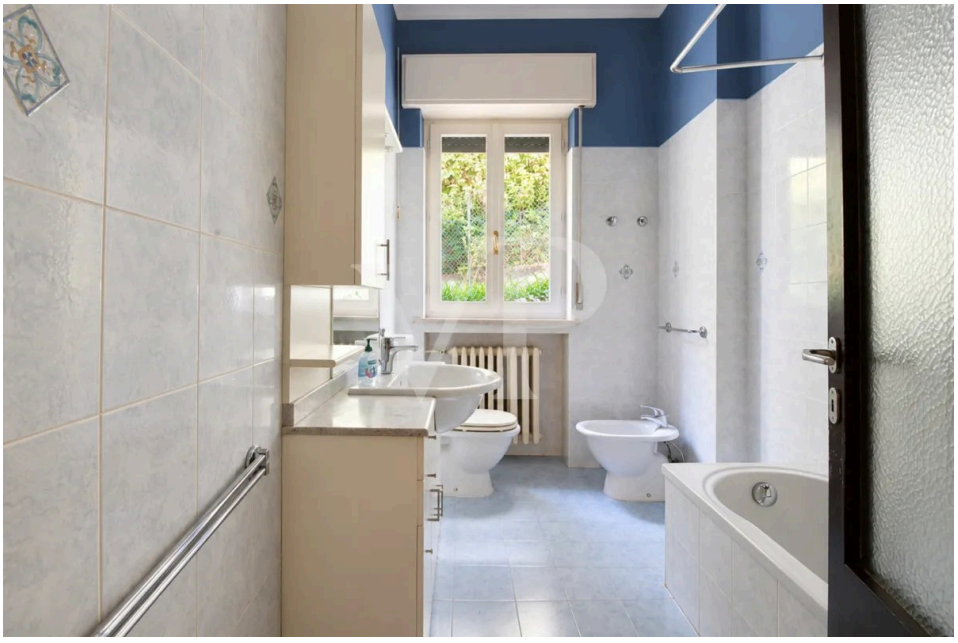




Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie

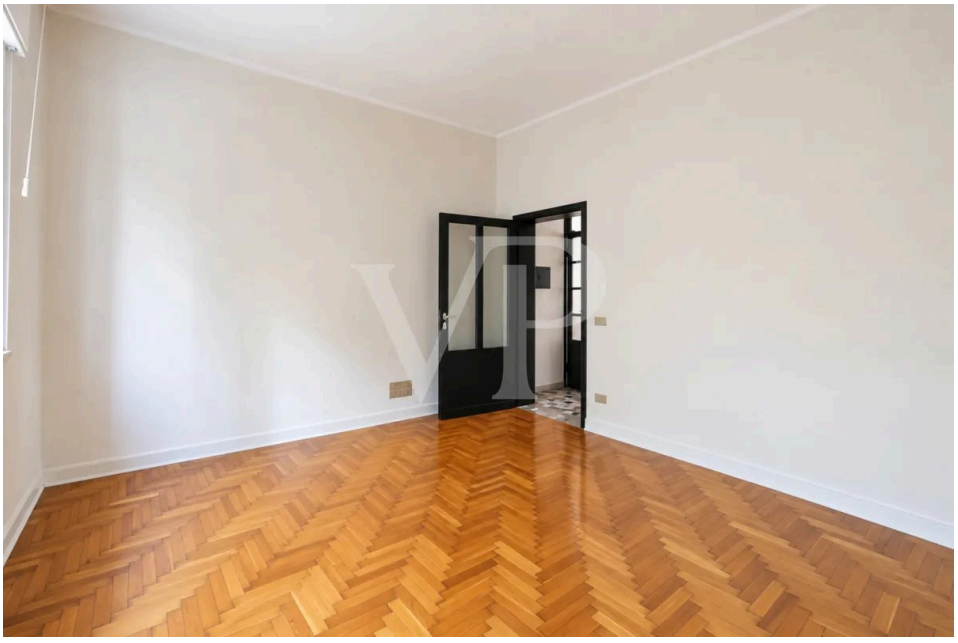




Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

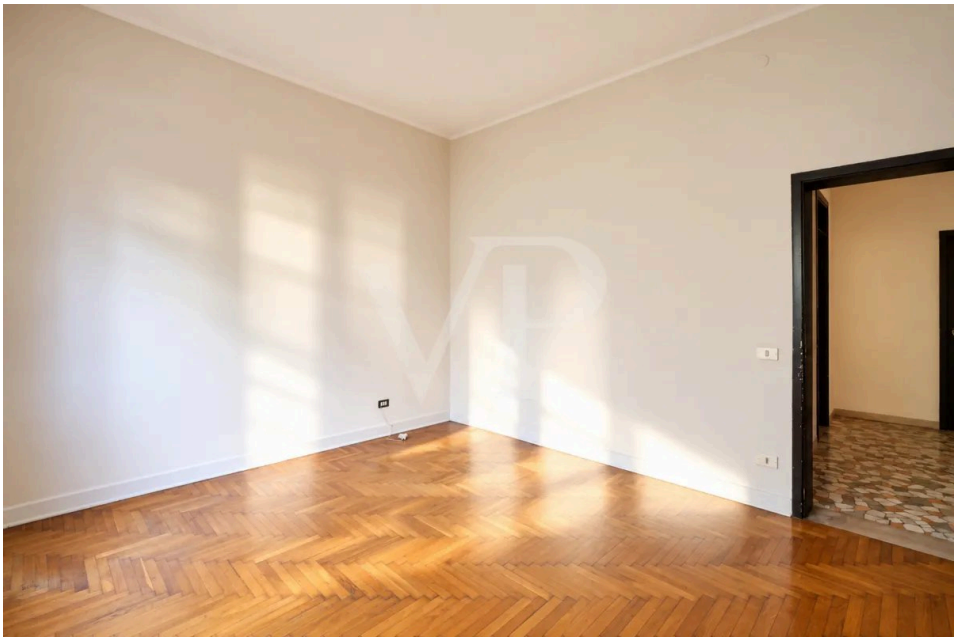
Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie





Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Die Immobilie

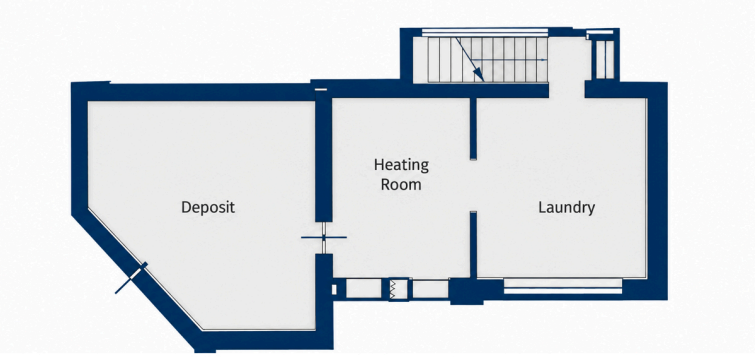




Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Grundrisse





VON POLL REAL ESTATE

AI-generated floor plan – for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Ein erster Eindruck

Ein großzügig geschnittenes Haus, das sich durch helle Räume, eine durchdachte Raumaufteilung und einen schönen Blick ins Grüne auszeichnet: eine Mietlösung für alle, die viel Platz und Komfort im Alltag suchen.

Der Eingangsbereich führt in einen besonders großzügigen und vielschichtigen Wohnbereich.

Das Wohnzimmer erstreckt sich über mehrere miteinander verbundene Bereiche, die durch zahlreiche Fenster und Fenstertüren aufgewertet werden, welche für viel Tageslicht sorgen und einen ständigen Blickkontakt zur Außenbegrünung schaffen.

Die Fußböden im Palladio-Stil, die sich in Farbton und Zusammensetzung unterscheiden, verleihen den Räumen Persönlichkeit und erinnern an den ursprünglichen Charakter des Hauses.

Der Essbereich, der direkt mit dem Wohnzimmer verbunden ist, verfügt über einen eigenen Zugang nach draußen und ist mit der separaten Küche verbunden, die bereits möbliert und funktional eingerichtet ist.

Die Anordnung der Räume ermöglicht es, die Bereiche für geselliges Beisammensein und die eher funktionalen Bereiche klar voneinander zu trennen, ohne dabei auf die Kontinuität des Wohnbereichs zu verzichten.

Der Schlafbereich bietet mehrere geräumige Schlafzimmer, die sich durch Holzböden und Ausblicke auf die umliegende Grünanlage auszeichnen.

Es gibt zwei Badezimmer, beide mit Fenstern, eines mit Badewanne und das andere mit Dusche.

Ein weiteres Komfortmerkmal ist die Klimaanlage in verschiedenen Räumen, während die Heizung über herkömmliche Heizkörper erfolgt.

Die großzügigen Fensterflächen und die unmittelbare Nähe zur Natur tragen dazu bei, ein angenehmes Gefühl von Offenheit und Privatsphäre zu schaffen.

Eine Immobilie, die sich für anspruchsvolle Kunden eignet, die eine Mietwohnung mit großzügigen, gut aufgeteilten Räumen suchen.

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Ausstattung und Details

Garten
2 nicht überdachte Parkplätze im gemeinsamen Innenhof
Haustiere sind nicht gestattet

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in Vicenza, in einem etablierten Wohnviertel mit besonders guter Anbindung an die Stadt, am Fuße des Monte Berico.

Dank dieser Lage lässt sich die Altstadt bequem zu Fuß erreichen, und gleichzeitig profitiert man von der Nähe zu den wichtigsten Einrichtungen, Geschäften, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Ein attraktiver Standort für alle, die Vicenza praktisch erleben möchten und dabei ein gutes Gleichgewicht zwischen der Erreichbarkeit des Stadtzentrums, der Infrastruktur und der Ruhe eines Wohnviertels suchen.

Objektnummer: IT263552012 - 36100 Vicenza – Monte Berico

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com