Vicenza – Veneto

Vicence Ouest | Appartement deux pièces rénové

CODE DU BIEN: IT263552041



PRIX D'ACHAT: 150.000 EUR

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT263552041	Prix d'achat	150.000 EUR
Chambres à coucher	2	Type	Etage
Salles de bains	1	Technique de construction	massif
Année de construction	1973		

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété





CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

Une première impression

Un logement accueillant, caractérisé par des pièces bien agencées, des finitions aux tons chauds et une agréable continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs. Cet appartement constitue une solution résidentielle conçue pour ceux qui recherchent le confort, la fonctionnalité et une ambiance familiale.

L'espace de vie s'articule autour d'un salon de forme régulière, où le parquet confère chaleur et élégance à la pièce. Cet espace accueille confortablement à la fois le coin repas et le coin détente, avec un accès direct à un balcon qui offre un agréable espace extérieur et contribue à la luminosité de la pièce.

Adjacente au salon se trouve la cuisine séparée, aménagée avec des meubles blancs aux lignes classiques et dotée de nombreux rangements, d'appareils électroménagers encastrés et d'un plan de travail pratique. La présence d'une porte-fenêtre garantit une source supplémentaire de lumière naturelle.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles, toutes deux dotées d'un parquet et offrant un espace suffisant pour l'ameublement. La chambre principale se décline dans des tons délicats et dispose d'une grande armoire, tandis que la seconde est équipée d'un agencement avec rangements intégrés, particulièrement fonctionnel pour optimiser l'espace.

La salle de bains, dotée d'une fenêtre et aux dimensions généreuses, est équipée d'une baignoire, d'une cabine de douche séparée et d'un espace dédié à la machine à laver, offrant ainsi un aménagement pratique pour les besoins quotidiens.

Parmi les éléments qui mettent en valeur le logement, on retiendra les parquets du salon et des chambres, les fenêtres équipées de volets roulants, la climatisation et le soin apporté à l'ensemble des pièces, qui procurent une agréable sensation d'ordre et de confort.

Une offre immobilière particulièrement adaptée aux couples, aux petites familles ou à ceux qui souhaitent disposer d'une deuxième pièce pouvant également servir de bureau, en privilégiant une répartition rationnelle des espaces et le confort de pièces déjà meublées et bien organisées.

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

Détails des commodités

Garage individuel
Climatisation
Fenêtres bicolores neuves
Portes intérieures neuves

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

Tout sur l'emplacement

Situé sur le Viale del Sole, dans la partie ouest de Vicence, cet appartement bénéficie d'un emplacement stratégique, particulièrement apprécié pour la facilité d'accès au centre-ville et aux principaux axes routiers.

La proximité des quartiers résidentiels de Santa Bertilla et Villaggio del Sole permet de profiter des services et des commerces du quartier.

Un emplacement pratique, idéal pour ceux qui souhaitent concilier les exigences de la vie quotidienne avec la facilité des déplacements vers le centre de Vicence et les communes voisines.

CODE DU BIEN: IT263552041 - 36100 Vicenza – Veneto

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com