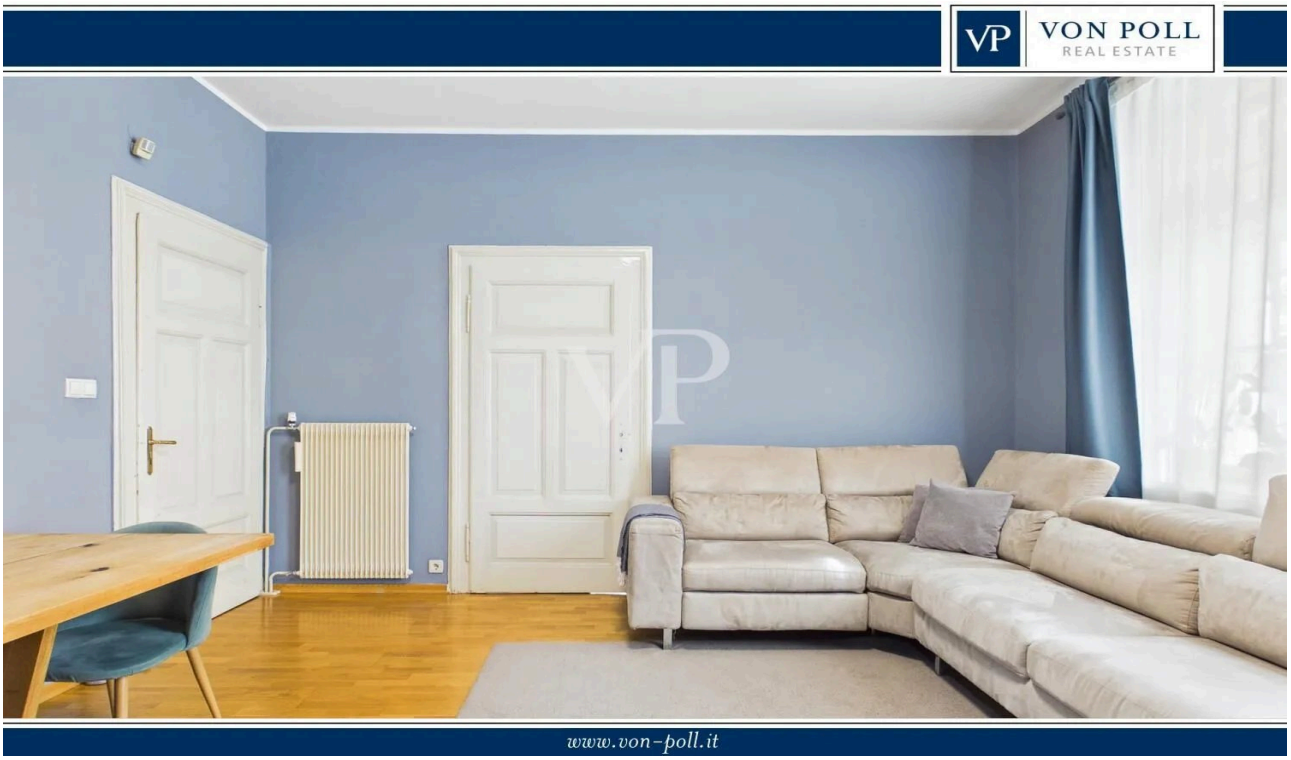
Bolzano

Amplio apartamento de tres habitaciones con jardín en zona exclusiva en Gries

Número de propiedad: IT264152724



PRECIO DE COMPRA: 850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100 m^2 • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

De un vistazo

Número de propiedad	IT264152724
Superficie habitable	ca. 100 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	1910
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	850.000 EUR
Piso	Piso
Espacio total	ca. 160 m²

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Certificado energético válido hasta	07.03.2036
Fuente de energía	Gas

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	150 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad

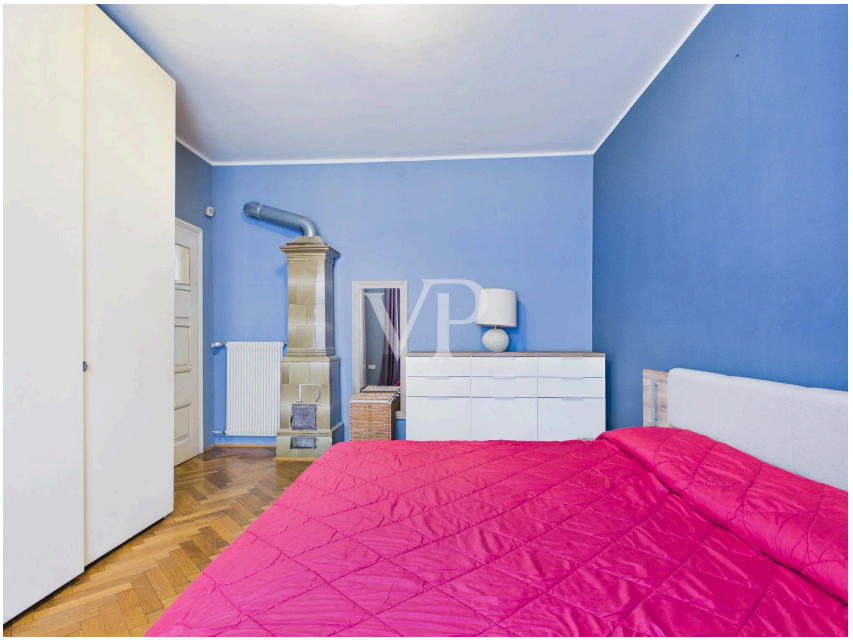




Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad

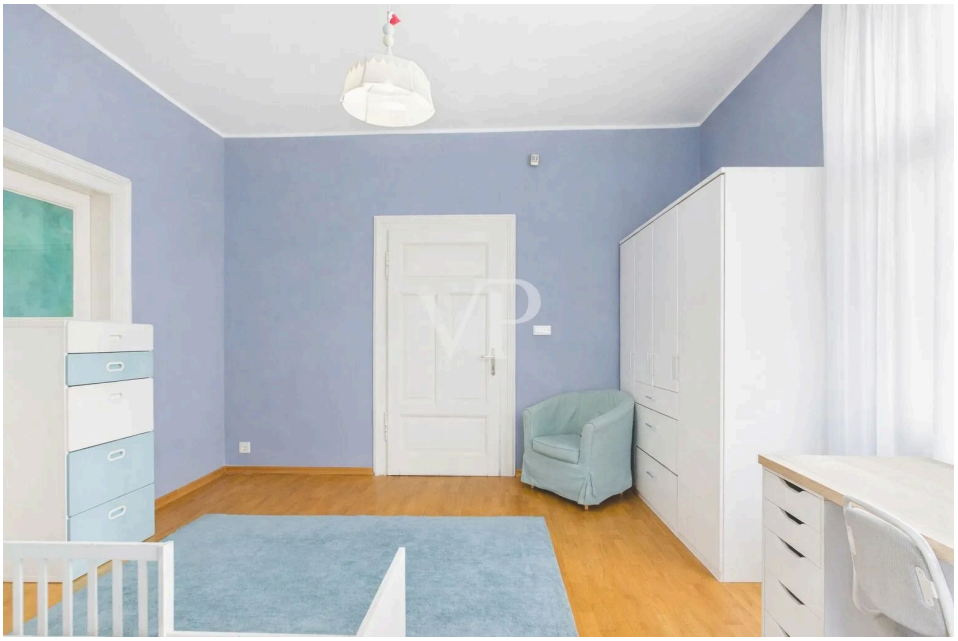




Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

La propiedad





Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

Una primera impresión

Esta espléndida y espaciosa propiedad está situada en una planta baja con jardín y está expuesta por tres lados. La distribución interior incluye un cómodo hall de entrada, un generoso salón-comedor, una cocina semi-living, dos amplios dormitorios dobles y un baño principal con ventana. Dispone de calefacción central por radiadores. Se trata de una solución ideal para quienes buscan grandes espacios, comodidad y privacidad, en un entorno elegante y tranquilo. Esta exclusiva propiedad se completa con un garaje (incluido en el precio) y dos sótanos.

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

Todo sobre la ubicación

La propiedad está situada en Via Montello, en el corazón del distrito Gries de Bolzano.
La propiedad se encuentra muy cerca de Piazza Vittoria, Piazza Gries, Corso della Libertà, el paseo verde de Talvera y el centro histórico.
Gracias al transporte público y a los carriles bici, la zona está bien comunicada y es accesible.
La zona, muy bien situada, ofrece todos los servicios e infraestructuras necesarios en las inmediaciones, por lo que se puede llegar a pie en pocos minutos.

Número de propiedad: IT264152724 - 39100 Bolzano

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com