Olbia – Sardinien

CODE DU BIEN: IT264152958



PRIX D'ACHAT: 2.400.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 240 m^2 • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Contact

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT264152958
Surface habitable	ca. 240 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Salles de bains	6
Place de stationnement	3 x Autre

Prix d'achat	2.400.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Surface total	ca. 240 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété

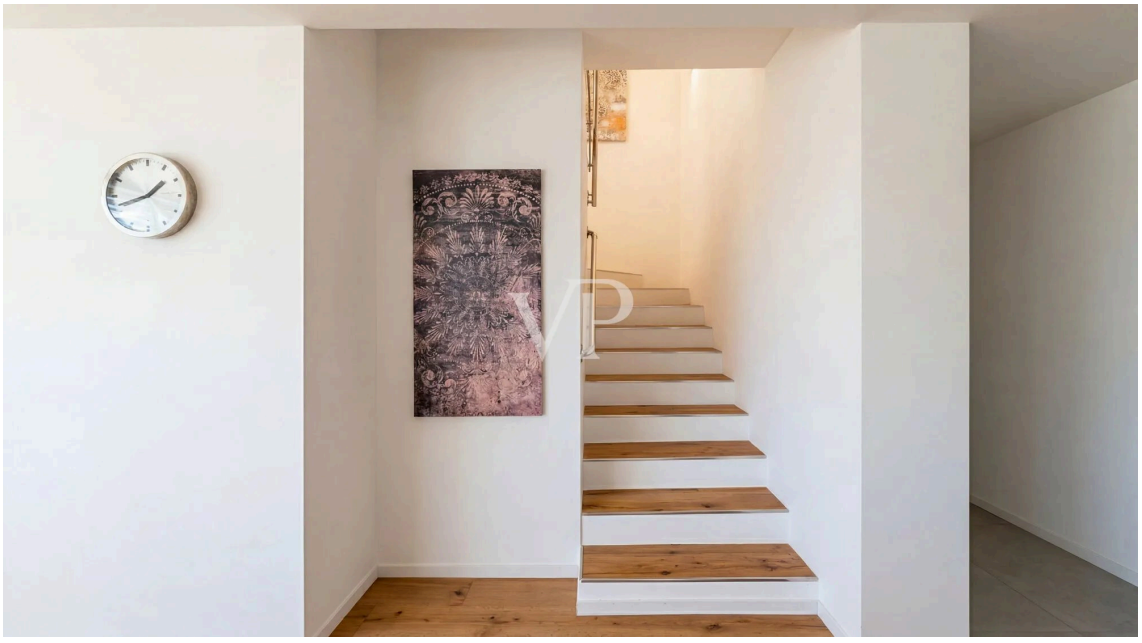




CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété

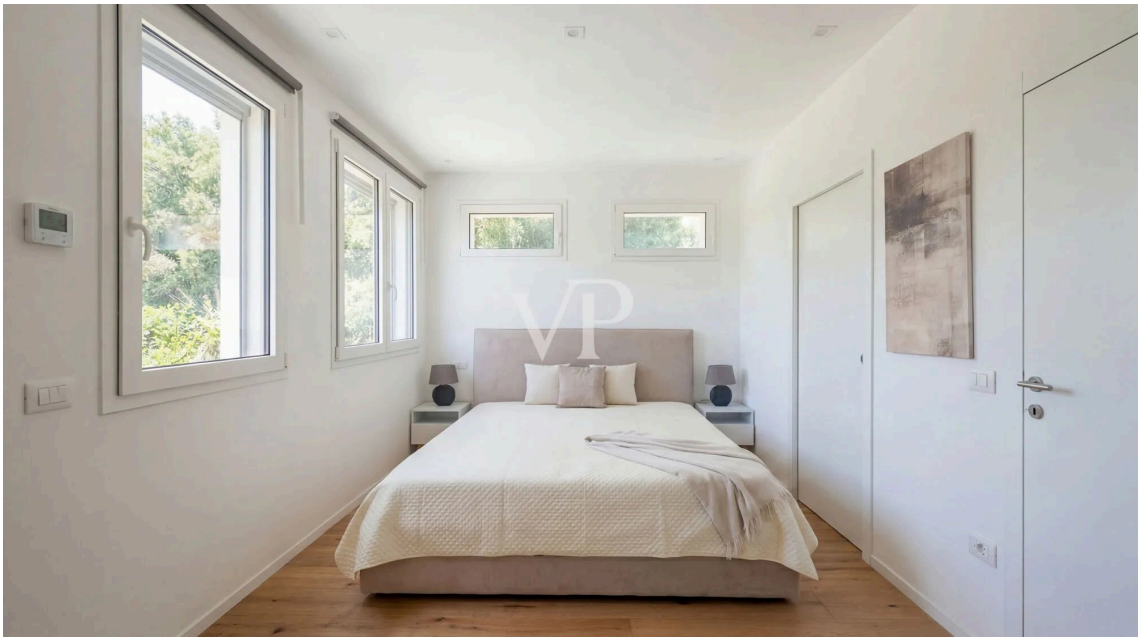




CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

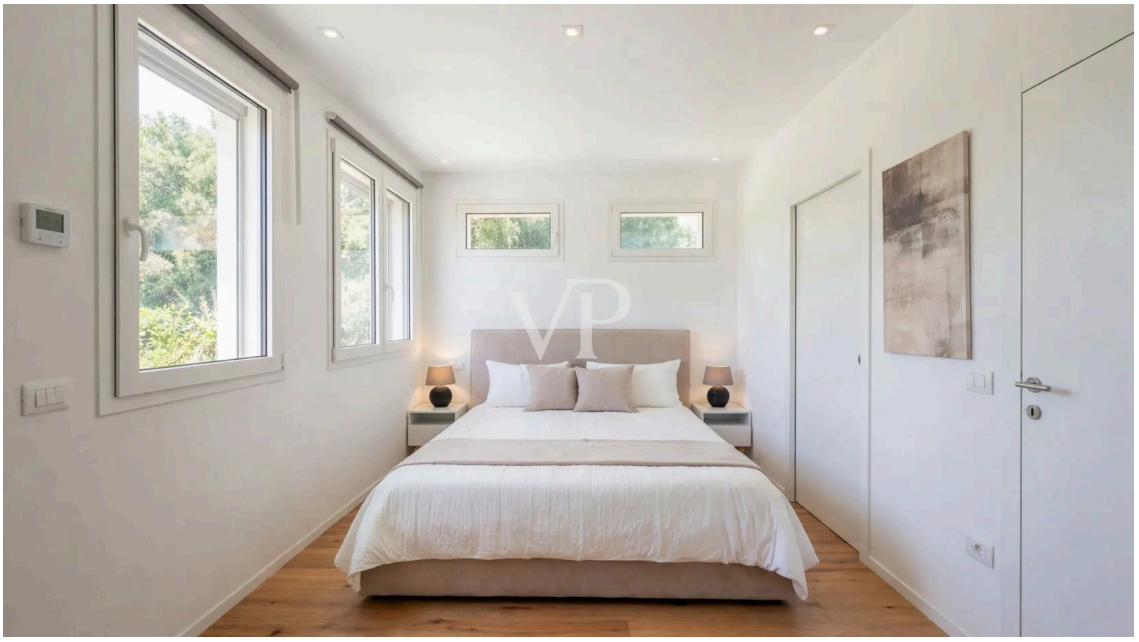
La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

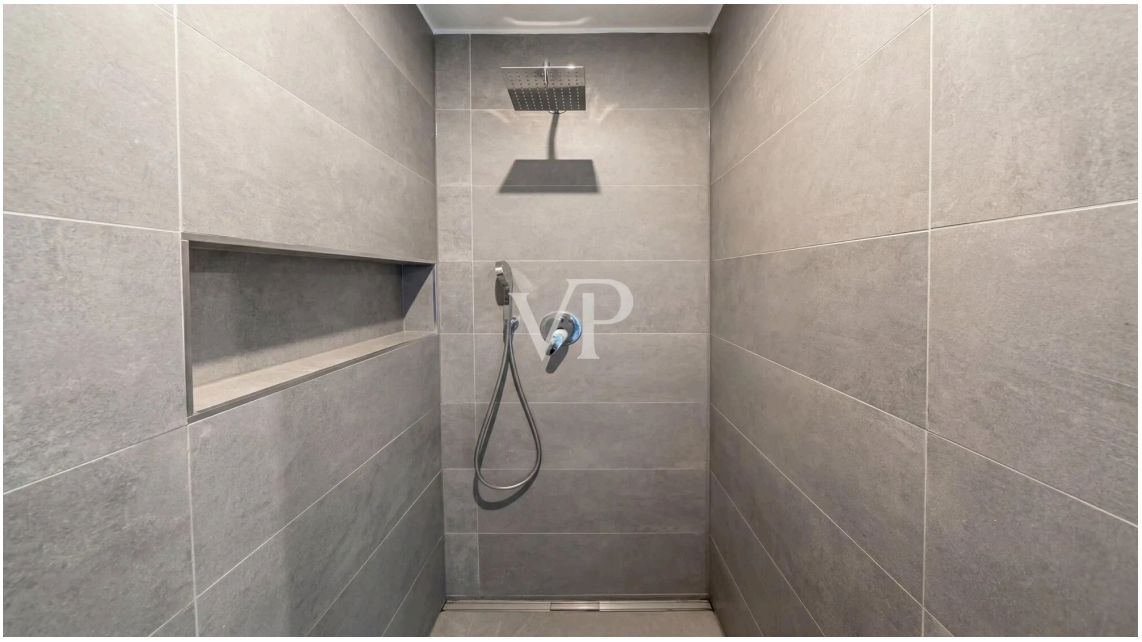
La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

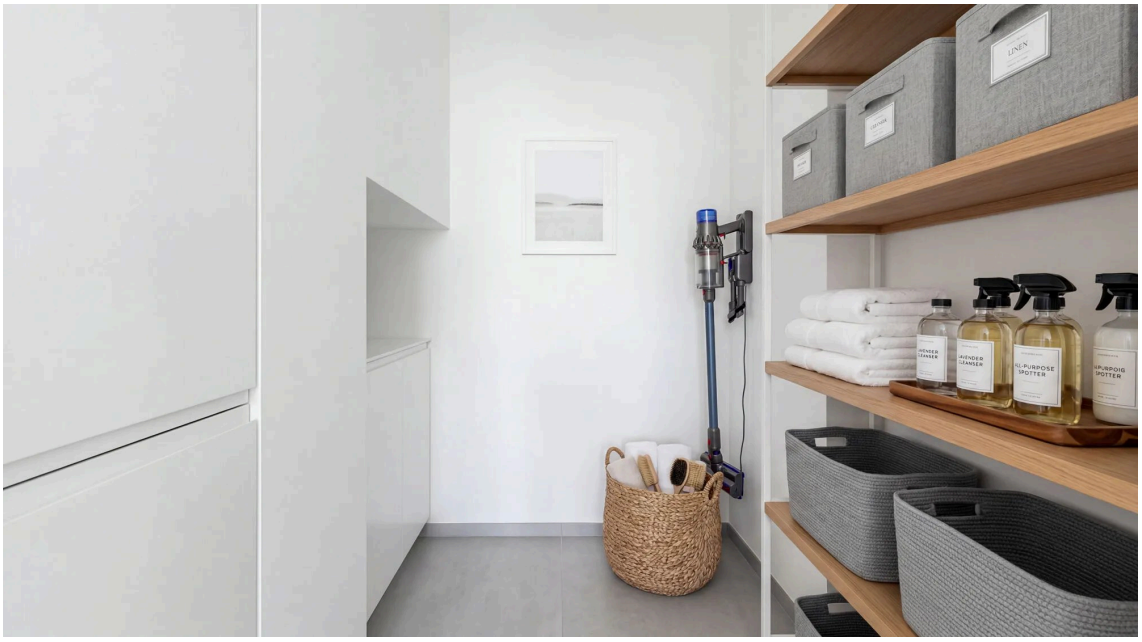
La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

Une première impression

Cette villa exclusive trône sur une colline avec une vue à couper le souffle sur le golfe de Cugnana et convainc par sa situation privilégiée à proximité immédiate de la marina de Portisco, de plages de rêve ainsi que de toutes les commodités d'Olbia. La propriété prête à être habitée se distingue par son architecture claire et rationaliste qui s'intègre harmonieusement dans la nature intacte.

De grandes baies vitrées ouvrent des vues spectaculaires sur la mer et inondent le vaste espace de vie de lumière naturelle. L'espace de vie ouvert se prolonge de manière fluide dans le jardin bien entretenu, qui abrite une piscine privée - idéale pour passer des heures de détente en plein air.

Au rez-de-chaussée se trouve une élégante chambre à coucher avec salle de bain en suite. Ce niveau est complété par des toilettes pour invités, une buanderie et un grand débarras.

L'étage supérieur abrite deux chambres à coucher avec une vue impressionnante sur la mer, chacune avec sa propre salle de bain en suite. Deux autres chambres, également avec salles de bains privées, offrent de l'espace supplémentaire et conviennent parfaitement aux invités ou à une utilisation flexible.

Cette offre est complétée par trois places de parking, dont deux couvertes.

Cette villa est le choix idéal pour tous ceux qui recherchent une propriété prête à l'emploi, alliant tranquillité, intimité et nature à la proximité des principales commodités de la Sardaigne.

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

Détails des commodités

Climatisation
Meublé
Internet
Triple vitrage
Moustiquaire
Barbecue
Éclairage extérieur
Abri de voiture
Clôtures
Portail électrique
Piscine
Fenêtre coulissante
Fontaine
Vidéophone

CODE DU BIEN: IT264152958 - 07026 Olbia – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com