Arzachena – Porto Cervo

La joya oculta de la Pantogia

Número de propiedad: IT264152989



PRECIO DE COMPRA: 10.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1000 m^2 • HABITACIONES: 15 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 500 m^2

Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

De un vistazo

Número de propiedad	IT264152989
Superficie habitable	ca. 1000 m²
Habitaciones	15
Dormitorios	12
Baños	5
Año de construcción	2026
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	10.000.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 1000 m²
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea

Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

La propiedad





Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

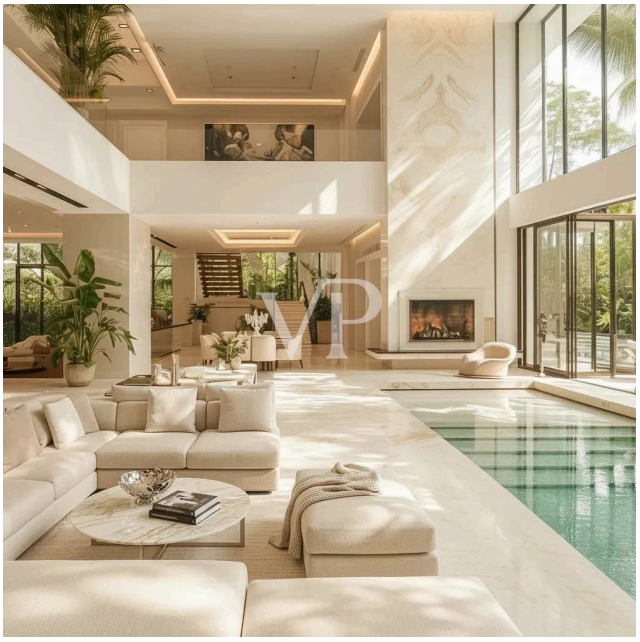
La propiedad





Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

La propiedad

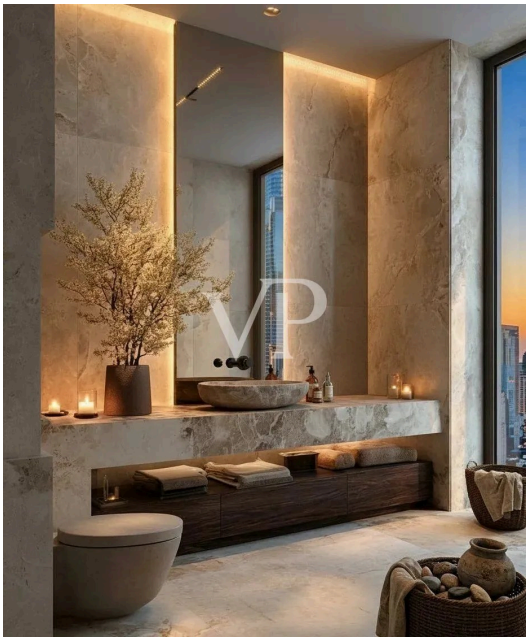




Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

La propiedad

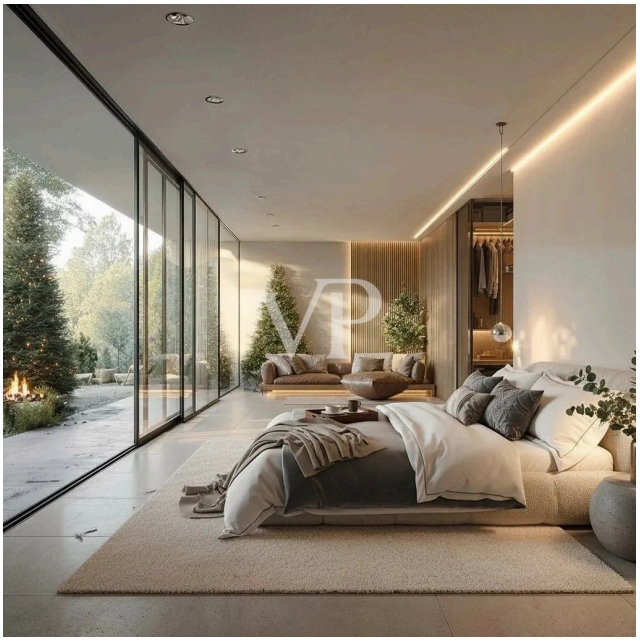




Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

La propiedad

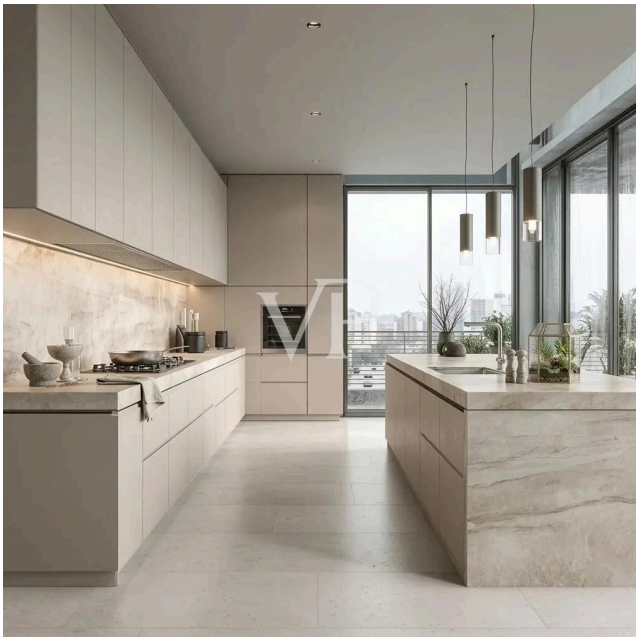




Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

La propiedad





Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

Una primera impresión

En uno de los lugares más destacados de Pantogia, esta parcela edificable con un proyecto aprobado ofrece una rara oportunidad de realizar una excepcional villa de lujo en absoluta privacidad. La ubicación es única: detrás de la parcela no hay nada más que naturaleza virgen y bosque mediterráneo - sin vecinos y sin vistas. Al frente, una espectacular vista panorámica se abre sobre Pevero y el mar cristalino de la Costa Esmeralda. El proyecto ya ha sido aprobado; las imágenes mostradas son renders con fines ilustrativos y muestran una posible realización. El proyecto aprobado prevé una villa moderna de influencia mediterránea, caracterizada por espacios amplios y luminosos, transiciones fluidas entre zonas interiores y exteriores y entre 10 y 12 dormitorios. Una impresionante piscina se integra armoniosamente en el paisaje y constituye el tranquilo centro de las zonas exteriores, con incomparables vistas al mar. Con el inicio de la construcción previsto para otoño de 2026 y la finalización prevista para diciembre de 2027, esta propiedad combina visión, ubicación y privacidad al más alto nivel: una oportunidad única en una de las regiones más codiciadas de Cerdeña.

Número de propiedad: IT264152989 - 07021 Arzachena – Porto Cervo

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com