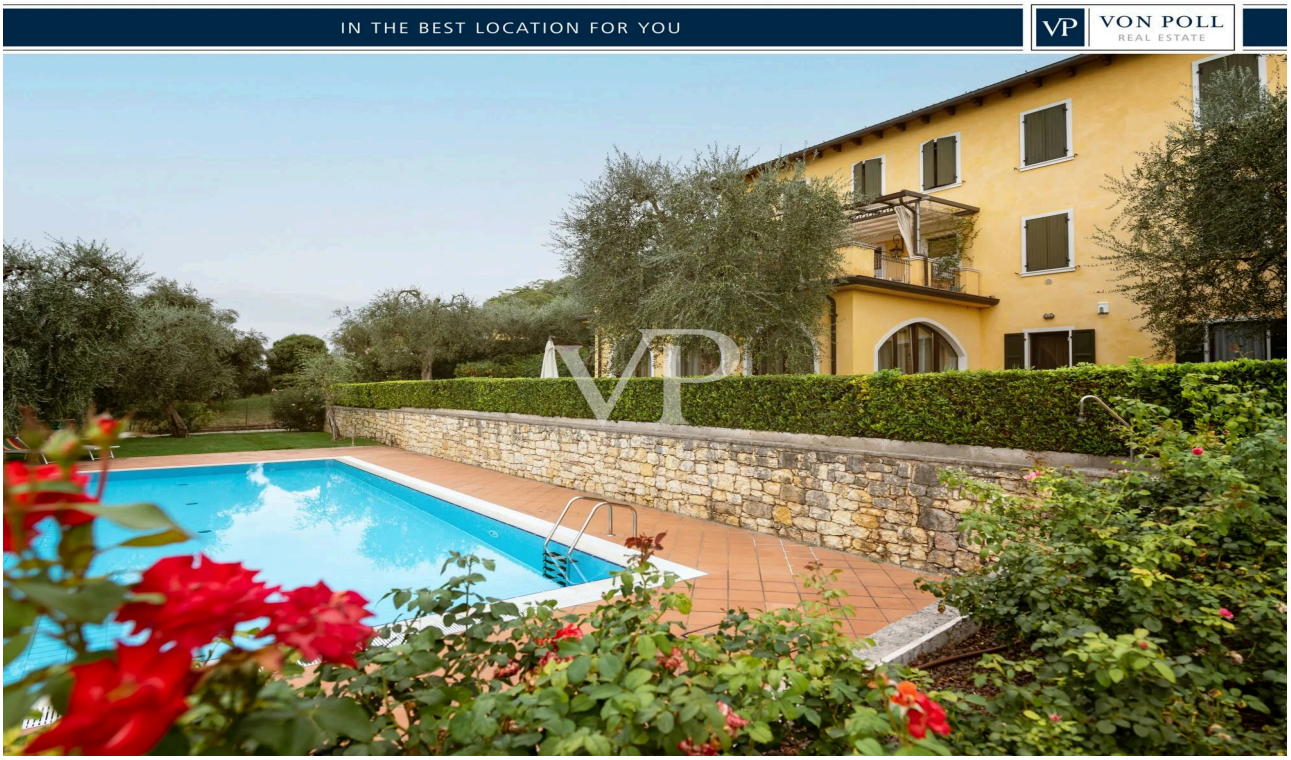
Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Wohnung in einer eleganten Wohnanlage mit Swimmingpool, Seeblick und Garten

Objektnummer: IT264153271



KAUFPREIS: 1.250.000 EUR • ZIMMER: 5

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Auf einen Blick

Objektnummer	IT264153271
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplatz	1 x Andere

Kaufpreis	1.250.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 180 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung	Energie-Effizienzklasse	G
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.		

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Die Immobilie





Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

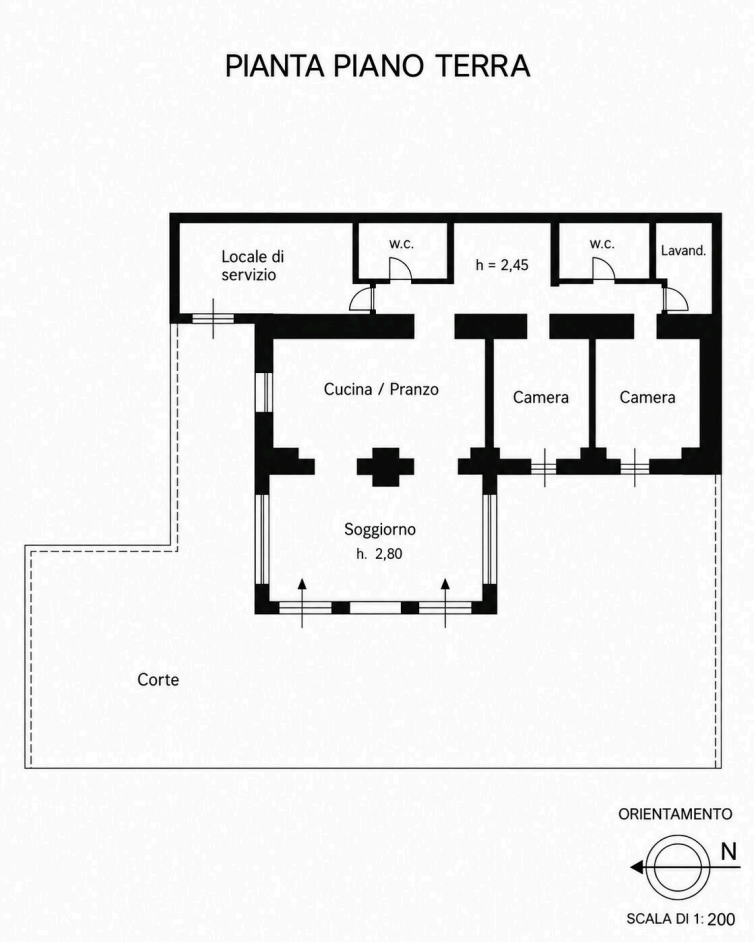
Die Immobilie

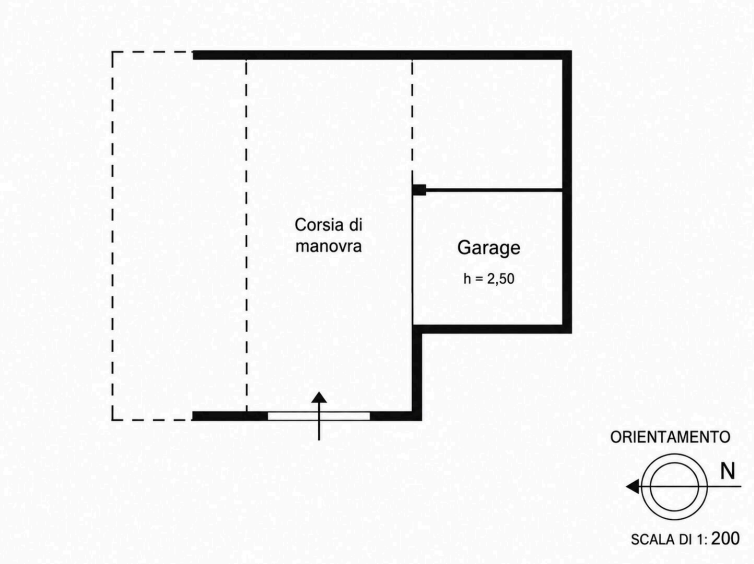




Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht eine elegante Wohnung in Castelletto di Brenzone, in besonders begehrter Lage in einer der renommiertesten Wohngegenden von Brenzone sul Garda. Die Immobilie befindet sich in einem gepflegten und stilvollen Umfeld, wird komplett möbliert angeboten und ist sofort bezugsfertig.

Mit einer Bruttogeschossfläche von ca. 180 m² überzeugt die Wohnung durch großzügige, helle und funktional geschnittene Räume. Sie eignet sich sowohl als komfortabler Hauptwohnsitz als auch hervorragend als exklusives Feriendomizil am Gardasee.

Die Raumaufteilung umfasst einen einladenden Eingangsbereich, ein großzügiges Wohnzimmer, eine separate Küche, drei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Damit bietet die Immobilie ausreichend Platz für Familien oder für alle, die besonderen Wert auf großzügiges Wohnen und hohen Komfort legen.

Ein besonderes Highlight ist die Terrasse, die den Wohnbereich um einen angenehmen Außenbereich erweitert und ideale Voraussetzungen bietet, um die ruhige Atmosphäre und das milde Klima des Gardasees zu genießen.

Zusätzlichen Wohn- und Freizeitwert bietet der Swimmingpool, der die Attraktivität der Immobilie nochmals unterstreicht und perfekte Bedingungen für entspannte Stunden in privater und angenehmer Umgebung schafft.

Eine hochwertige Wohnimmobilie, die großzügige Raumverhältnisse, Komfort, Stil und eine ausgezeichnete Lage in einer der gefragtesten Regionen des Gardasees miteinander verbindet.

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Ausstattung und Details

- Terrasse
- Privater Garten von ca. 100 m²
- Gemeinschafts-Swimmingpool in eleganter Umgebung
- Parkplatz
- Autonome Heizung

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Alles zum Standort

Die Wohnung befindet sich in ruhiger und verkehrsgünstiger Lage in Castelletto di Brenzone, in einer angenehmen Wohngegend und in der Nähe der wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Umgebung. Das Ortszentrum ist in wenigen Minuten erreichbar, während der See nur einen Katzensprung entfernt liegt – ideal für alle, die den Kontakt zur Natur suchen und die Nähe zum Ufer genießen möchten.

Die Lage bietet zudem viel Komfort für Familien, da sich in der Nähe ein Kindergarten, eine Grundschule und eine weiterführende Schule befinden. Die Anbindung an die wichtigsten Dienstleistungen und Infrastrukturen ist gut, sodass sich diese Wohnlösung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus eignet.

Objektnummer: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com