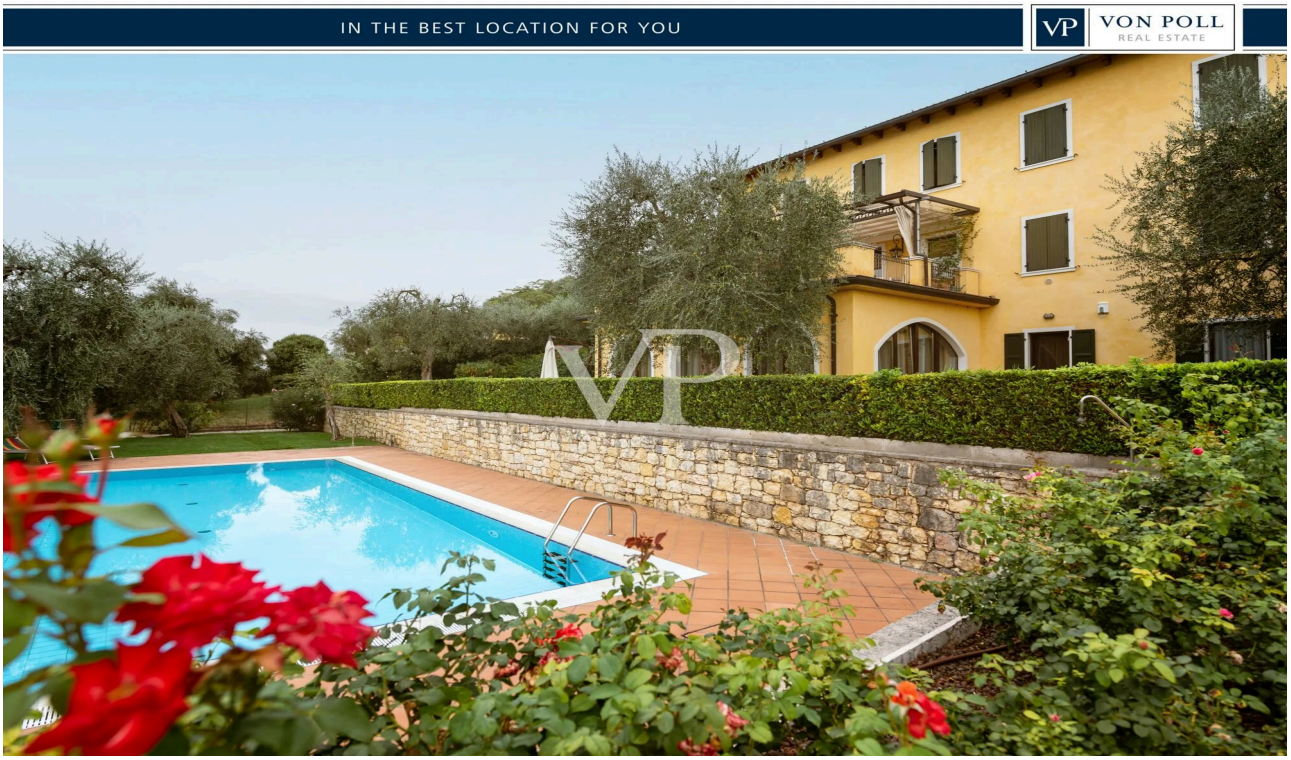
Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Appartamento in contesto signorile con piscina, vista lago e giardino

Codice oggetto: IT264153271



PREZZO D'ACQUISTO: 1.250.000 EUR • VANI: 5

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT264153271	Prezzo d'acquisto	1.250.000 EUR
Vani	5	Appartamento	Piano
Camere da letto	3	Stato dell'immobile	Curato
Bagni	2	Superficie lorda	ca. 180 m²
Garage/Posto auto	1 x Altro	Caratteristiche	Terrazza, Piscina

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo	Classe di efficienza energetica	G
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.		

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

La proprietà





Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

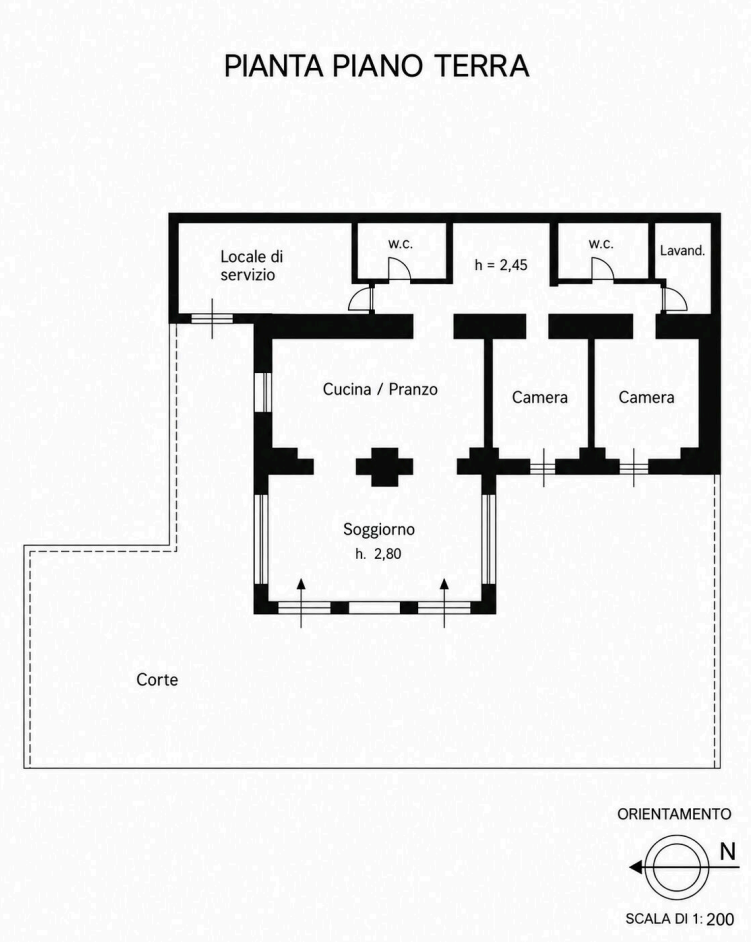
La proprietà

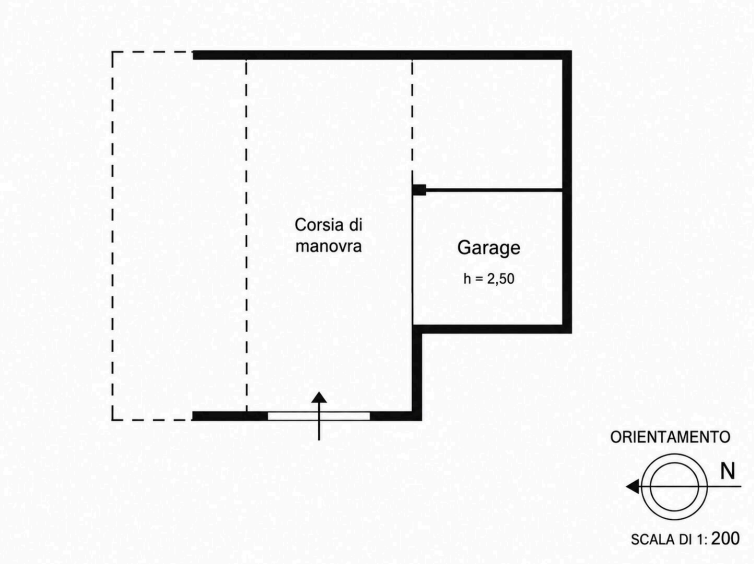




Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Una prima impressione

In vendita a Castelletto di Brenzone, in una posizione particolarmente apprezzata della rinomata zona di Brenzone, proponiamo un elegante appartamento in contesto signorilei, completamente arredato e pronto per essere abitato. L'immobile si sviluppa su una superficie lorda di circa 180 m² e offre ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, ideali sia come residenza principale sia come esclusiva casa vacanze.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto e 2 bagni, garantendo comfort e funzionalità per famiglie numerose o per chi desidera disporre di spazi generosi. La presenza della terrazza rappresenta un valore aggiunto, offrendo un piacevole spazio esterno da vivere in ogni stagione, con la possibilità di godere del contesto tranquillo e del clima tipico della zona.

A completare la proprietà vi è una piscina, elemento che rende l'immobile ancora più interessante e raffinato, ideale per momenti di relax e svago in un'atmosfera riservata e piacevole. Una soluzione abitativa di pregio, che unisce comfort, qualità e una posizione strategica in una delle località più ricercate del Lago di Garda.

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Dettagli dei servizi

- Terrazza
- Giardino privato di ca. 100 m²
- Piscina in contesto signorile
- Un posto auto
- Riscaldamento autonomo

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Tutto sulla posizione

L'appartamento si trova in una posizione tranquilla e ben servita a Castelletto di Brenzone, in un contesto residenziale piacevole e vicino ai principali punti di interesse della zona. Il centro del paese è raggiungibile in pochi minuti, mentre il lago si trova a brevissima distanza, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura e godere della vicinanza alle rive.

La posizione garantisce inoltre una buona comodità per le famiglie, grazie alla presenza nelle vicinanze di asilo, scuola elementare e scuola secondaria. I collegamenti con i principali servizi e infrastrutture risultano agevoli, rendendo questa soluzione abitativa adatta sia come residenza principale sia come casa per le vacanze.

Codice oggetto: IT264153271 - 37010 Castelletto Di Brenzone – Brenzone

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com