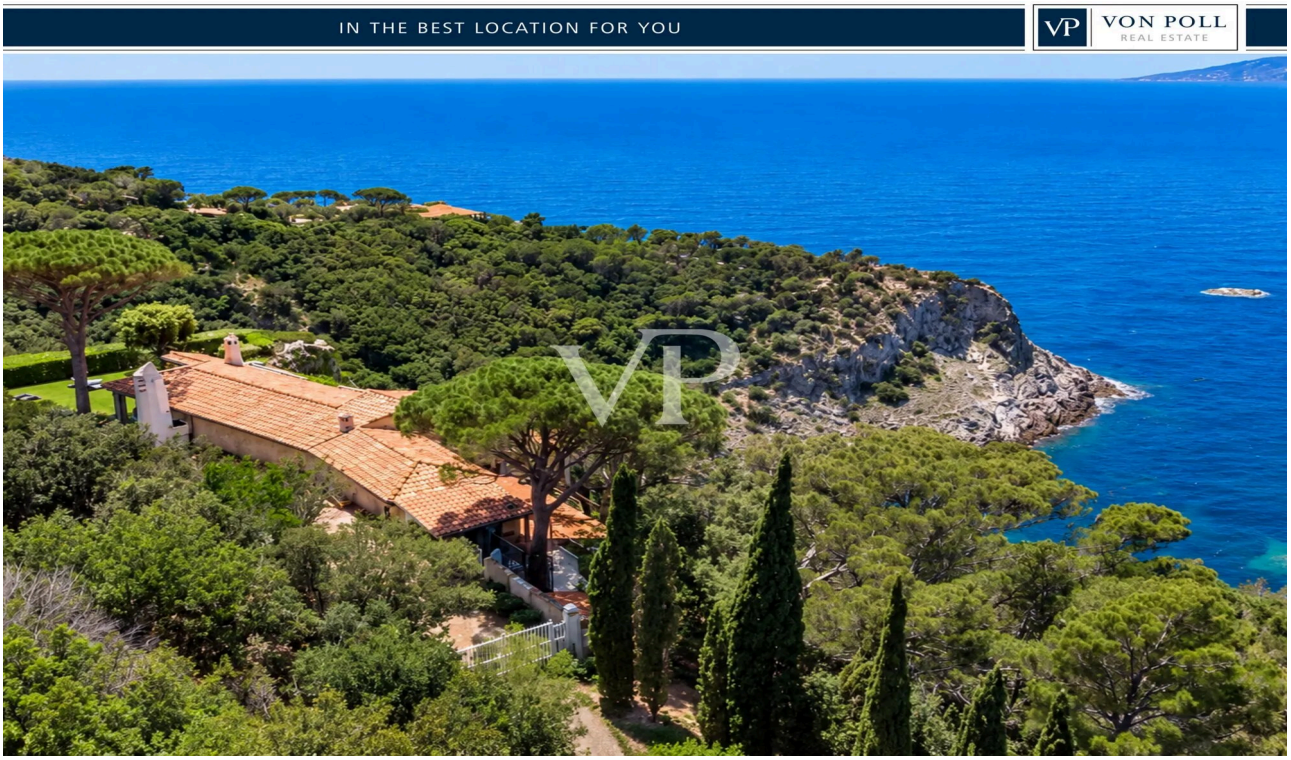
Cala Piccola – Toscana

Villa panorámica frente al mar con acceso directo y piscina en Cala Piccola

Número de propiedad: IT264153287



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 500 m^2 • HABITACIONES: 20 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 12650 m^2

Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

De un vistazo

Número de propiedad	IT264153287
Superficie habitable	ca. 500 m²
Habitaciones	20
Dormitorios	10
Baños	6
Año de construcción	1960

Precio de compra	Auf Anfrage
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 650 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

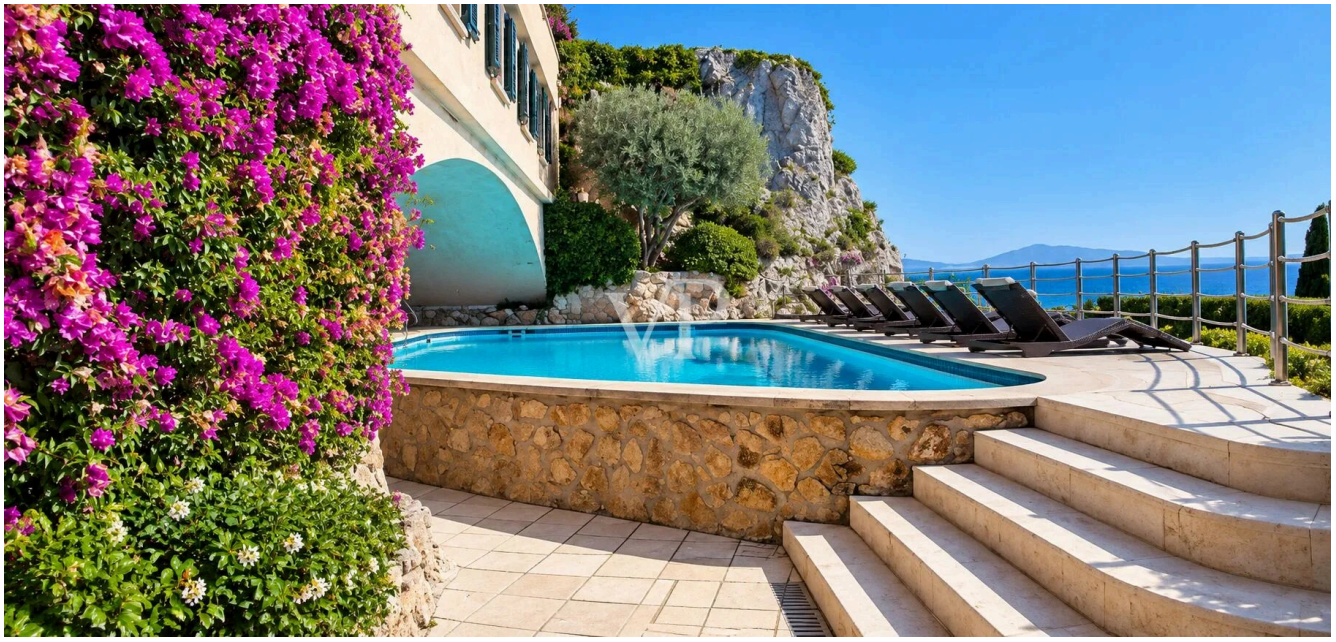
La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad





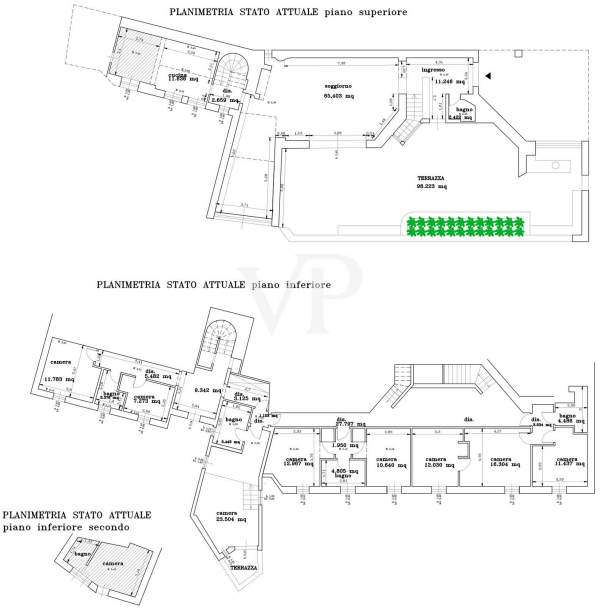
Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

Una primera impresión

En el punto más panorámico de Cala Piccola, con vistas directas al mar cristalino de Argentario y con la isla de Giglio enfrente, esta icónica villa diseñada en los años 60 por Arch. Zacchiroli y completamente renovada en 2006/2007 domina el paisaje sin ningún obstáculo visual: sólo cielo, mar y luz.

La estructura sigue armoniosamente las pendientes naturales del terreno, desarrollándose en niveles aterrazados que garantizan a cada habitación una vista total del azul.

La zona de estar se abre a un amplio y luminoso salón panorámico con suelo de parqué de caoba y paneles de madera de olmo. Grandes ventanales conducen a la terraza orientada al mar con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de espectaculares puestas de sol. El comedor con vistas al mar, la cocina y el cuarto de baño completan el nivel.

La zona de noche alberga nueve dormitorios y cuatro cuartos de baño, así como un apartamento independiente para el conserje. En el nivel inferior, una espectacular piscina con vistas al mar, enmarcada por un gran arco arquitectónico, crea un entorno de absoluta privacidad.

Acceso a través de un largo camino arbolado con patio privado y aparcamiento para 18 coches (4 cubiertos). Raro valor añadido: césped en la parte superior que puede utilizarse como helipuerto privado.

La propiedad se extiende sobre aproximadamente 12.650 m2 de parque mediterráneo vallado, con valiosas esencias, pozo para riego y camino panorámico. Un camino conduce directamente al mar.

Incluido en el renombrado Consorcio Cala Piccola, con servicios exclusivos de guardianía, autobús lanzadera y playa equipada, representa una residencia única en términos de ubicación, privacidad y vistas al Argentario.

Número de propiedad: IT264153287 - 58019 Cala Piccola – Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com