Sorga' – Verona

Apartamento Privado con Inicio B&B - 7 Habitaciones con Baño En-Suite

Número de propiedad: IT264923228



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 397.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 400 m^2 • HABITACIONES: 15

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

De un vistazo

Número de propiedad	IT264923228
Superficie habitable	ca. 400 m²
Habitaciones	15
Dormitorios	10
Baños	9
Año de construcción	1400

Precio de compra	397.000 EUR
Piso	Piso
Espacio total	ca. 500 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 500 m²
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

La propiedad





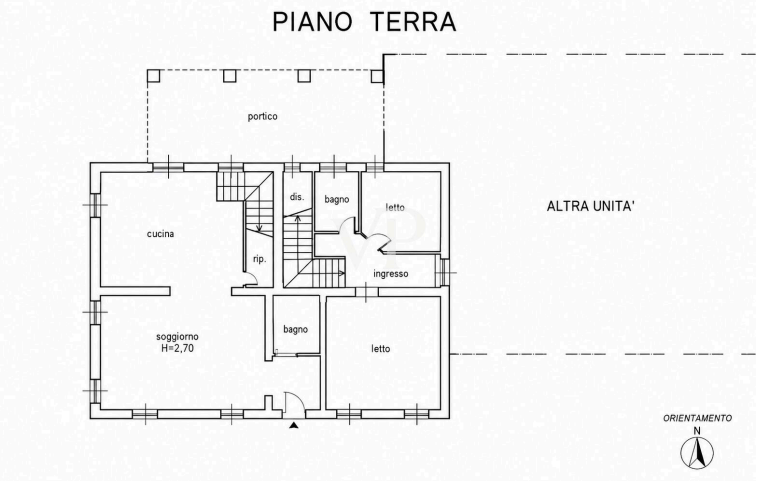
Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

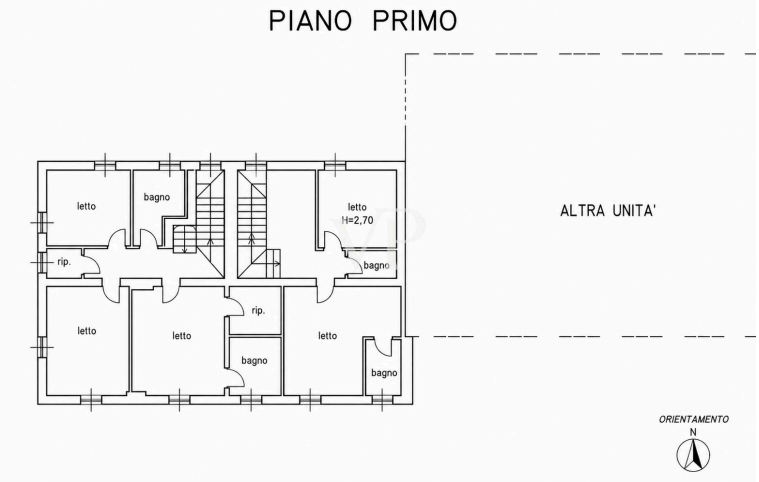
La propiedad

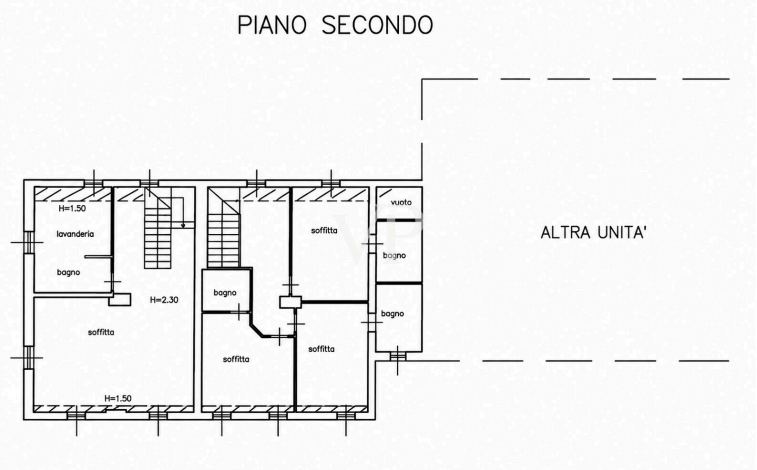


Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Una primera impresión

En una ubicación estratégica entre Verona y Mantua, ponemos a la venta una elegante propiedad residencial ya acondicionada para el negocio hotelero, rodeada de la vegetación de un parque privado.

La propiedad incluye:
Apartamento principal independiente: espacios amplios y bien cuidados, ideales como residencia del propietario o del gestor.

B&B con 7 habitaciones, todas con baño privado: perfectamente equipadas, listas para su uso y en buen estado de mantenimiento
Parque privado: un entorno verde y exclusivo que garantiza la privacidad de los huéspedes y realza el valor de toda la estructura.
Una oportunidad «llave en mano» para quienes deseen iniciar o continuar una actividad de alojamiento en una zona de gran atractivo turístico, o para quienes busquen una residencia espaciosa con posibilidades de obtener ingresos.

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Detalles de los servicios

Habitaciones del B&B (7):
- Baño privado en cada habitación
- Ropa de cama y toallas
- Aparcamiento privado con jardín

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Todo sobre la ubicación

Sorgà es un municipio de unos 3.000 habitantes situado en la provincia de Verona.
El municipio se encuentra a caballo entre el Véneto y la Lombardía. Esta ubicación permite llegar a Mantua en solo 10 minutos en coche (unos 15 km) y a Verona en unos 30 minutos (35 km). El lago de Garda se encuentra a poco más de 40 km, mientras que al aeropuerto de Verona Villafranca se llega en unos 25 minutos.
Es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la proximidad a importantes centros urbanos y turísticos. Verona y Mantua, ambas declaradas Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, son destinos de gran atractivo para el turismo cultural, artístico y enogastronómico.

Número de propiedad: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com