Sorga' – Verona

Privatwohnung mit B&B - 7 Schlafzimmer mit eigenem Bad

Objektnummer: IT264923228



KAUFPREIS: 397.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 400 m^2 • ZIMMER: 15

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Auf einen Blick

Objektnummer	IT264923228
Wohnfläche	ca. 400 m²
Zimmer	15
Schlafzimmer	10
Badezimmer	9
Baujahr	1400

Kaufpreis	397.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Gesamtfläche	ca. 500 m²
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 500 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Die Immobilie





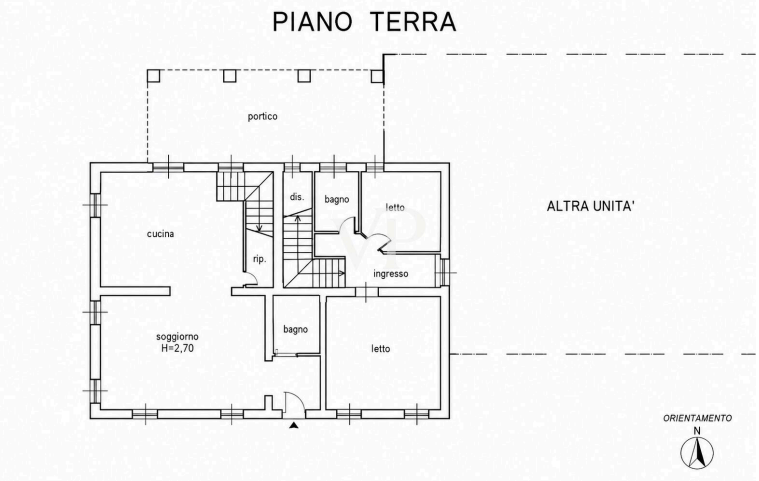
Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

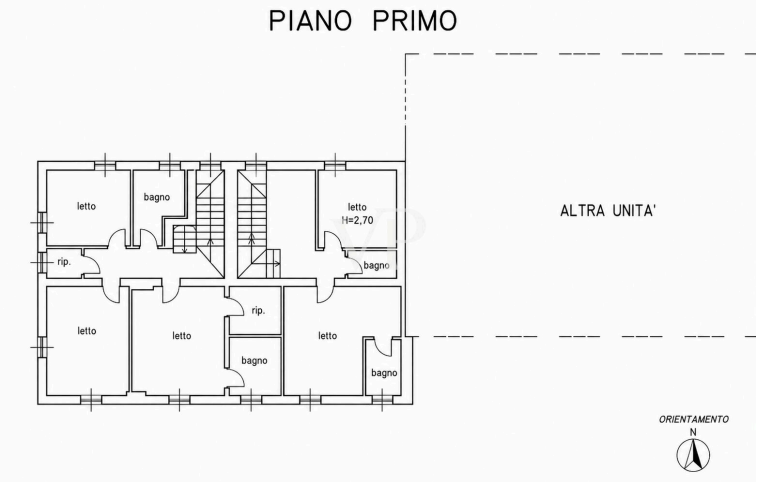
Die Immobilie

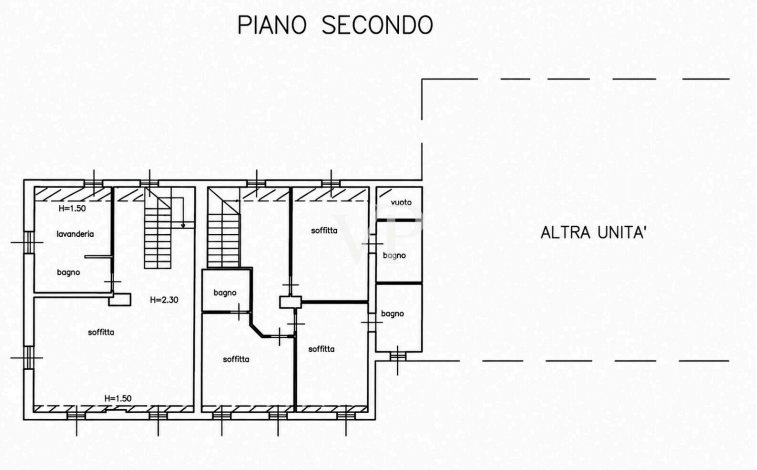


Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Grundrisse







Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Ein erster Eindruck

In strategisch günstiger Lage zwischen Verona und Mantua bieten wir ein elegantes Wohnanwesen zum Verkauf an, das bereits für Beherbergungszwecke vorbereitet ist und inmitten der grünen Umgebung eines privaten Parks liegt.

Das Anwesen umfasst:
Eine eigenständige Eigentümerwohnung – großzügige und gepflegte Räumlichkeiten, ideal als Wohnsitz für den Eigentümer oder den Betreiber.

Ein B&B mit 7 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad – perfekt ausgestattet, bezugsfertig und gut gepflegt
Privater Park – eine abgeschiedene grüne Oase, die den Gästen Privatsphäre garantiert und das gesamte Anwesen aufwertet
Eine schlüsselfertige Gelegenheit für alle, die ein Beherbergungsunternehmen in einer touristisch sehr attraktiven Gegend gründen oder weiterführen möchten, oder für diejenigen, die einen großzügigen Wohnsitz mit Einkommensmöglichkeiten suchen.

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Ausstattung und Details

B&B-Zimmer (7 Zimmer):
- Eigenes Bad in jedem Zimmer
- Bettwäsche und Handtücher
- Privater Parkplatz mit Garten

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Alles zum Standort

Sorgà ist eine Gemeinde mit etwa 3.000 Einwohnern in der Provinz Verona.
Die Gemeinde liegt an der Grenze zwischen Venetien und der Lombardei. Dank dieser Lage sind Mantua in nur 10 Autominuten (ca. 15 km) und Verona in etwa 30 Minuten (35 km) zu erreichen. Der Gardasee ist etwas mehr als 40 km entfernt, während der Flughafen Verona Villafranca in etwa 25 Minuten erreichbar ist.
Ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zu wichtigen Stadt- und Tourismuszentren verzichten zu müssen. Verona und Mantua, beide UNESCO-Weltkulturerbe, sind äußerst attraktive Ziele für den Kultur-, Kunst- und Wein- und Gastronomietourismus.

Objektnummer: IT264923228 - 37060 Sorga' – Verona

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com