Lazise

Appartamento Trilocale in residence con piscina a Lazise

Codice oggetto: IT264923233



PREZZO D'ACQUISTO: 510.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 62 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT264923233
Superficie netta	ca. 62 m²
Piano	1
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	2012
Garage/Posto auto	1 x Altro

Prezzo d'acquisto	510.000 EUR
Appartamento	Piano
Superficie commerciale	ca. 90 m²
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 74 m²
Caratteristiche	Piscina, Balcone

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Riscaldamento	Gas
Certificazione energetica valido fino a	20.03.2032
Fonte di alimentazione	Gas

Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Consumo energetico	75 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	B

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

La proprietà





Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

Una prima impressione

All'interno di un contesto residenziale di sole sette unità proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano, con parziale vista lago.

L'appartamento accoglie gli ospiti nella zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista in armonia verso l'esterno: un ampio terrazzo abitabile regala una piacevole parziale vista lago. La zona notte, progettata per il massimo comfort, dispone di due camere da letto dirette su un balcone privato, dotato di tende oscuranti per la massima riservatezza. Un bagno finestrato con box doccia extra-large completa la distribuzione degli interni.

L'appartamento è pronto per essere abitato e vanta finiture di pregio e dotazioni moderne: arredi nuovi dal design contemporaneo, riscaldamento a pavimento, supportato da pannelli solari, impianto di aria condizionata già installato.

Ampio garage di proprietà al piano interrato.

Ciò che rende questa proprietà davvero speciale è l'area esterna condominiale, caratterizzata da una piscina a sfioro con solarium in legno, dove godersi il sole in totale tranquillità.

Codice oggetto: IT264923233 - 37017 Lazise

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com