Luxembourg-Limpertsberg

Appartement spacieux avec 2 chambres à vendre à Limpertsberg

CODE DU BIEN: LU211953477



PRIX D'ACHAT: 1.750.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 125 m^2

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU211953477
Surface habitable	ca. 125 m²
Etage	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.750.000 EUR
Type	Appartement
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





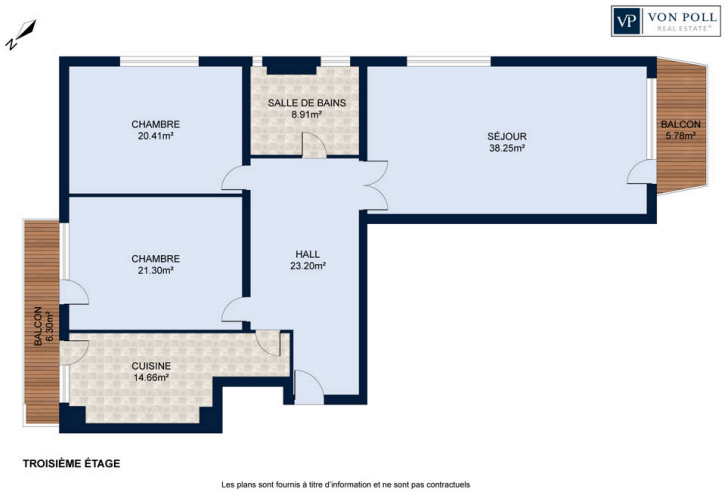
CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété



CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

Une première impression

Von Poll vous propose à la vente cet appartement spacieux et lumineux à Limpertsberg.

Situé dans le haut du Limpertsberg et en retrait de la route, cet appartement dispose d'un très beau hall d'entrée avec placards.

Une cuisine équipée avec balcon se trouve à gauche de l'entrée.

Le living très lumineux dispose d'une terrasse avec vue imprenable.

Les 2 chambres à coucher située à l'arrière sont très spacieuses et l'une dispose d'un balcon.

Une salle de douche avec WC complète ce bien.

A l'arrière du bâtiment se trouve un box fermé pour 1 voiture. L'appartement dispose d'une cave également.

La localisation de cet appartement est une des meilleures au Limpertsberg, proche des transports, commerces, écoles, accès au Rollingergrund et au Kirchberg.

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

Plus d'informations

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n'assumons aucune garantie quant à la complétude, l'exactitude et l'actualité de ces indications.

Les frais de notaire et les frais d'inscription au registre foncier sont à charge de l'acheteur.

La commission de vente est à charge du vendeur, qui a signé le mandat de vente avec notre agence.

CODE DU BIEN: LU211953477 - L-1750 Luxembourg-Limpertsberg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com