Luxembourg

Appartement spacieux 1 chambre à vendre à Merl Nord

CODE DU BIEN: LU221953543



PRIX D'ACHAT: 750.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 75.71 m^2

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU221953543
Surface habitable	ca. 75.71 m²
Etage	1
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	1991
Place de stationnement	1 x Parking souterrain

Prix d'achat	750.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Aménagement	WC invités, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz	Classement énergétique	F
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.		

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

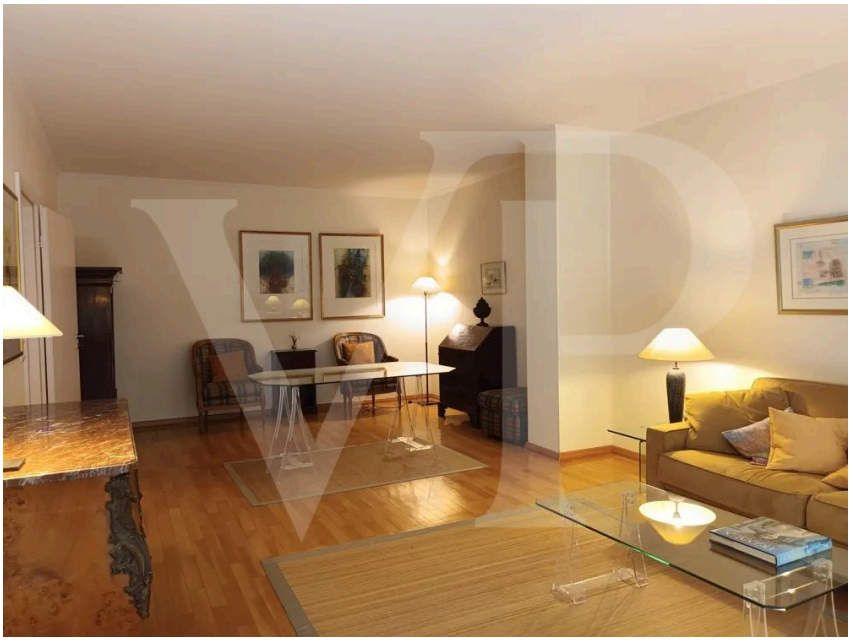
La propriété





CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

La propriété





CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

La propriété





CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

Plans d'étage



1. ÉTAGE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

Une première impression

Von Poll vous propose à la vente un appartement spacieux proche du centre ville et au calme.
Il se compose de :

1 hall avec placard
1 WC séparé
1 cuisine équipée
1 salon/living donnant sur la terrasse
1 chambre à coucher très grande avec accès sur une autre terrasse
1 salle de bain
1 cave
1 emplacement de parking

Cet appartement pourrait être agencé en 2 chambres.

Proche du centre ville et des axes autoroutiers, cet appartement est très lumineux et agencé de façon très agréable à vivre.

Une opportunité à saisir.

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

Plus d'informations

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n'assumons aucune garantie quant à la complétude, l'exactitude et l'actualité de ces indications.

Les frais de notaire et les frais d'inscription au registre foncier sont à charge de l'acheteur.

La commission de vente est à charge du vendeur, qui a signé le mandat de vente avec notre agence.

CODE DU BIEN: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com