Luxembourg – Luxembourg-Merl

Felújítandó kúria Merl szívében

VP azonosító: LU221953597



VÉTELÁR: 2.390.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 222 m^2 • FÖLDTERÜLET: 220 m^2

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

Áttekintés

VP azonosító	LU221953597
Hasznos lakótér	ca. 222 m²
Hálószobák	7
Fürdoszobák	2
Parkolási lehetoségek	2 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs

Vételár	2.390.000 EUR
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	G

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

Az elso benyomás

A keresett Merl és Belair negyedek határán fekvo kúria ideális projekt egy olyan család számára, amely ezen a tekintélyes környéken szeretne letelepedni, miközben álmai otthonát egy letunt kor varázsával szeretné megteremteni. Az 1930 körül épült ingatlan megorizte korabeli anyagainak varázsát, és csak modernizálásra szorul. A föld feletti három szinten épült ház jelenleg hét hálószobával és két fürdoszobával rendelkezik, amelyek a földszinti lakóterekben találhatók. A rezidencia emeletenként egy lakásért lakássá is alakítható. További információkért kérjük, forduljon bizalommal a Von Poll luxembourgi ügynökséghez.

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

Minden a helyszínrol

Im Südwesten der Stadt Luxemburg gelegen, sind die Stadtteile Merl und Belair sehr grüne Wohngegenden, ideal für Familien.
In der Nähe der internationalen Schule und des Musikkonservatoriums ist die Autobahn auch leicht zugänglich, um den Flughafen oder jedes andere Ziel zu erreichen.
Durch die städtebauliche Entwicklung des Stadtteils Merl sind viele Geschäfte entstanden, darunter ein Cactus-Supermarkt und eine chemische Reinigung in der Nähe.

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU221953597 - L-2715 Luxembourg – Luxembourg-Merl

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com