Luxembourg-Limpertsberg

Bel appartement de 2 chambres à vendre

CODE DU BIEN: LU231953625



PRIX D'ACHAT: 1.095.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 86 m^2

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU231953625
Surface habitable	ca. 86 m²
Etage	1
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	2015
Place de stationnement	1 x Parking souterrain, 100000 EUR (Vente)

Prix d'achat	1.095.000 EUR
Type	Appartement
Aménagement	WC invités

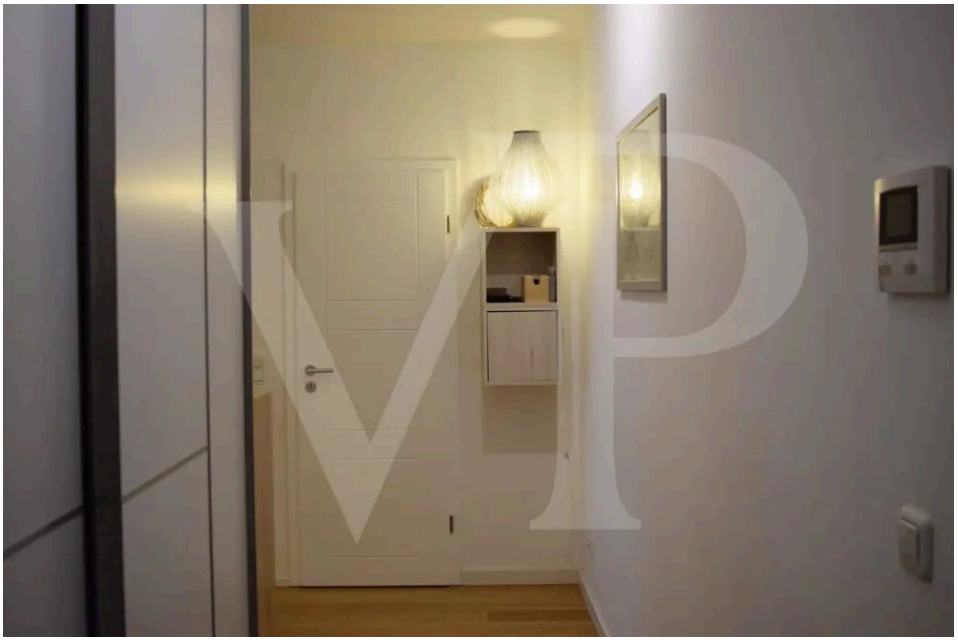
CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

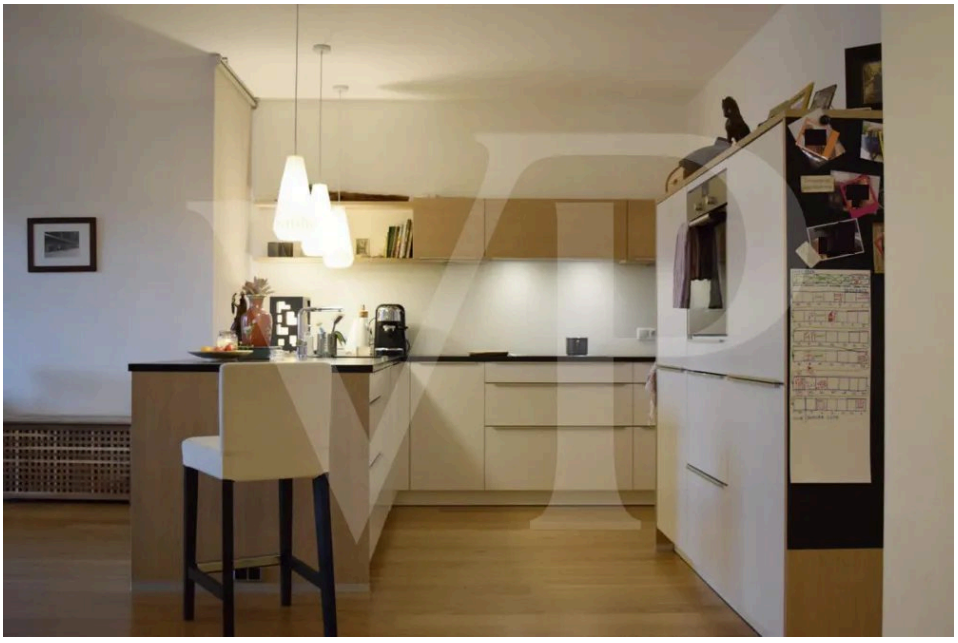
Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété

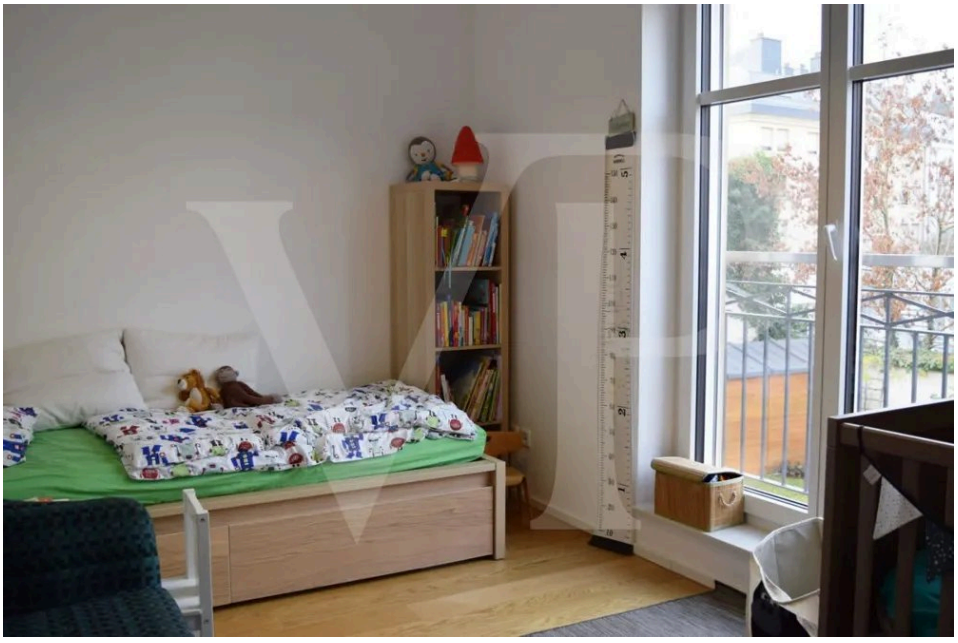




CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété

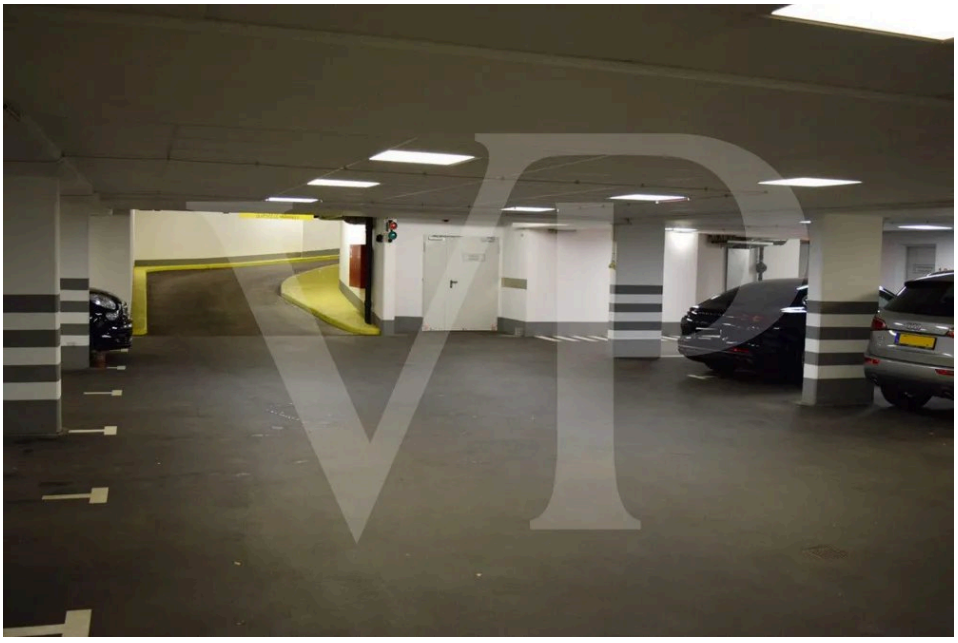




CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

La propriété



CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

Plans d'étage



Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

Une première impression

Von Poll vous propose ce bel appartement au coeur du Limpertsberg à la vente.

Dans l'appartement, vous profiterez d'une grande cuisine en liaison avec le salon et la salle à manger, 2 chambres, une salle de bain / douche, des toilettes invités, un débarras / buanderie et un grand balcon. Sur le balcon, vous pourrez profiter du soleil du soir. Dans le hall d'entrée et dans la chambre principale, vous avez des armoires encastrées.

Au sous-sol vous trouverez la cave et également un emplacement de parking à 100.000€.

Cet appartement est situé à distance de marche de tout ce dont vous avez besoin. Epicerie, restaurants, bars, pharmacie, tramway, ville, Kirchberg, crèche et écoles.

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

Plus d'informations

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n'assumons aucune garantie quant à la complétude, l'exactitude et l'actualité de ces indications.

Les frais de notaire et les frais d'inscription au registre foncier sont à charge de l'acheteur.

La commission de vente est à charge du vendeur, qui a signé le mandat de vente avec notre agence.

CODE DU BIEN: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com