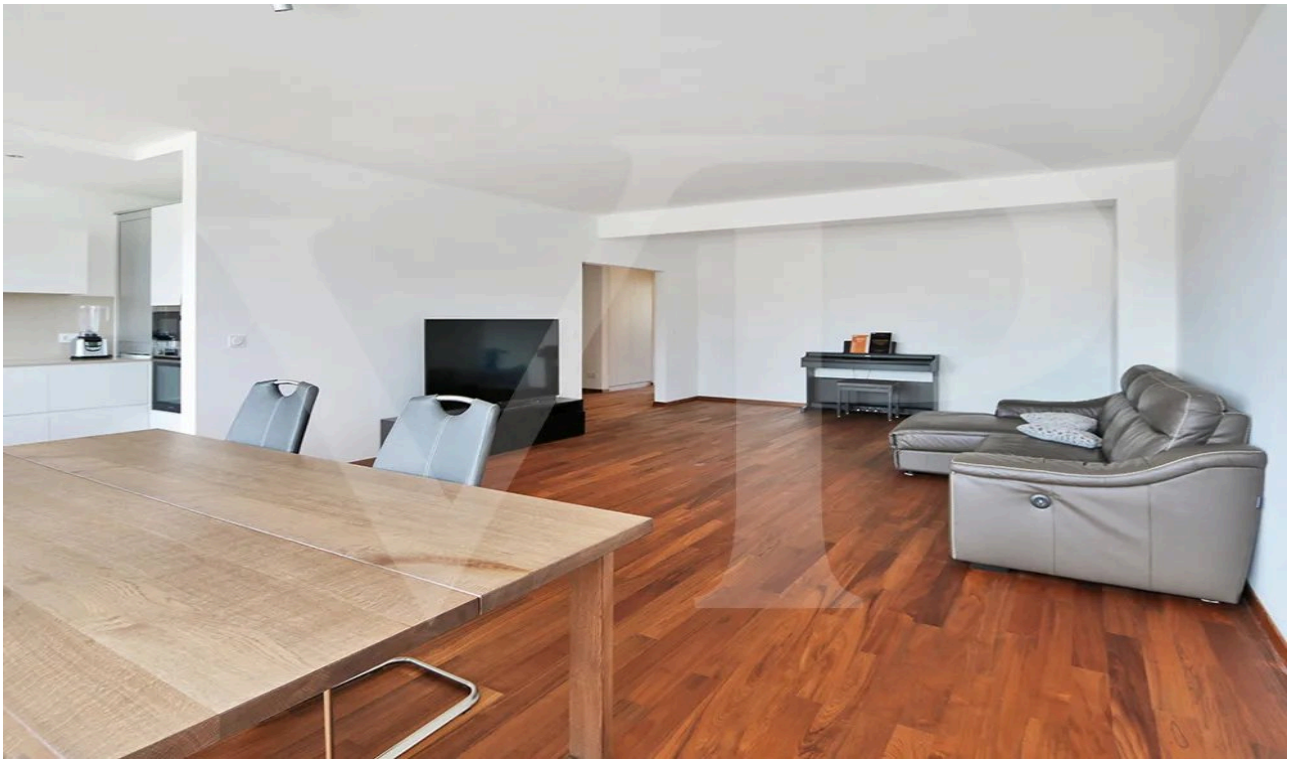
Luxembourg-Limpertsberg

Πολυτελές διαμέρισμα 3 υπνοδωματίων προς πώληση στο Limpertsberg

Αριθμός ακινήτου: LU231953665



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.400.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 124 m^2

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	LU231953665
Επιφάνεια	ca. 124 m²
Πάτωμα	2
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	1981
Χώρος στάθμευσης	1 x Υπογείο πάρκινγκ

Τιμή αγοράς	1.400.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Συνολική έκταση	ca. 124 m²
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Έπιπλα	WC επισκεπτών, Εντοιχιζόμενη κουζίνα

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Αστικό δίκτυο θέρμανσης
Πηγή ενέργειας	Αστικό δίκτυο θέρμανσης

Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	F
Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	1981

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

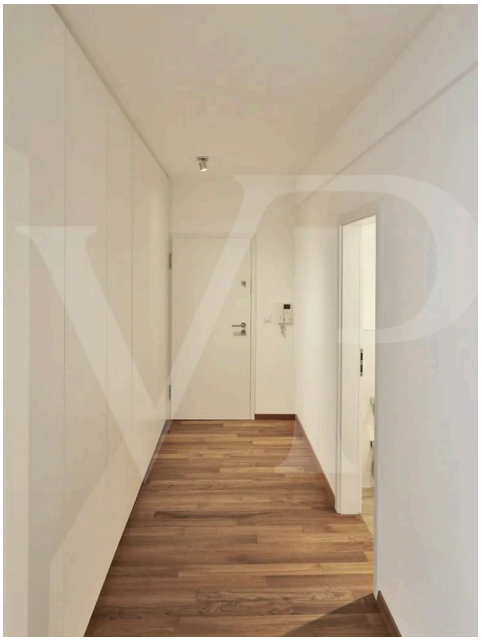
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

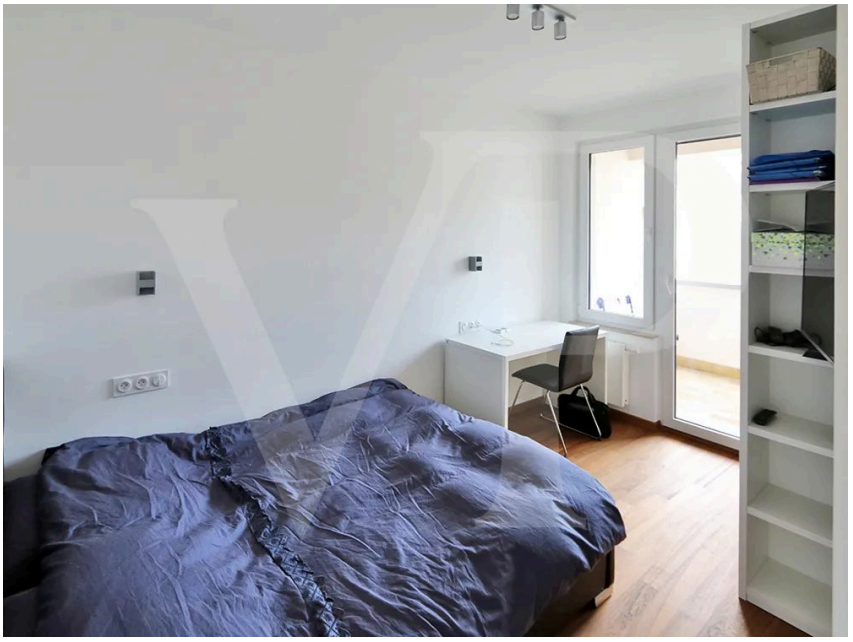
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Κάτοψη



Les mesures et plan sont données à titre purement indicatif et non contractuel

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Μια πρώτη εντύπωση

Η Von Poll παρουσιάζει προς πώληση αυτό το πολυτελές διαμέρισμα 124 τ.μ., ανακαινισμένο το 2018. Η τοποθεσία και η πανοραμική θέα αυτού του διαμερίσματος θα σας μαγέψουν μόλις μπείτε στο σαλόνι. Το πολύ ευρύχωρο χολ εισόδου προσφέρει άφθονο ανοιχτό χώρο, εντοιχισμένες ντουλάπες και τουαλέτα επισκεπτών. Το σαλόνι/τραπεζαρία προσφέρει εκπληκτική θέα στην πόλη. Η πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα προσθέτει μια ζεστή πινελιά σε αυτό το διαμέρισμα. Το δάπεδο είναι από λαδωμένο teak. Ένας διάδρομος οδηγεί στα τρία υπνοδωμάτια στο πίσω μέρος του διαμερίσματος. Ένα από τα υπνοδωμάτια διαθέτει μπαλκόνι. Το κυρίως υπνοδωμάτιο διαθέτει ντουλάπες και το ιδιωτικό μπάνιο περιλαμβάνει μπανιέρα λουτροθεραπείας. Ένα δωμάτιο πλυντηρίων βρίσκεται εντός του διαμερίσματος. Όλες οι συνδέσεις είναι διαθέσιμες, όπως Wi-Fi, internet και οπτικές ίνες. Μια μεγάλη και ευρύχωρη καμπίνα ντους είναι ενσωματωμένη στο διαμέρισμα. Μια θέση στάθμευσης και ένα κελάρι ολοκληρώνουν αυτό το ακίνητο. Μια πόρτα ασφαλείας και ένα σύστημα θυροτηλεφώνου εξασφαλίζουν ασφάλεια.

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Όλα για την τοποθεσία

Das Apartment befindet sich in der begehrten Gegend von Limpertsberg, in der Nähe von Schulen und Zugang zu verschiedenen Bereichen der Stadt. Im Herzen des Bezirks Limpertsberg finden Sie zahlreiche Restaurants, Supermärkte, Ärzte, Kliniken, Geschäfte und Kindergärten.
Außerdem ist die Haltestelle der neuen Luxemburger Straßenbahn, die den Bezirk Limpertsberg mit dem von Kirchberg und auch dem Stadtzentrum und dem Hauptbahnhof verbindet, nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt.
Der Kirchberg ist 500 m, das Stadtzentrum 600 m und der Flughafen 9 km entfernt.

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Αλλες πληροφορίες

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Αριθμός ακινήτου: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com