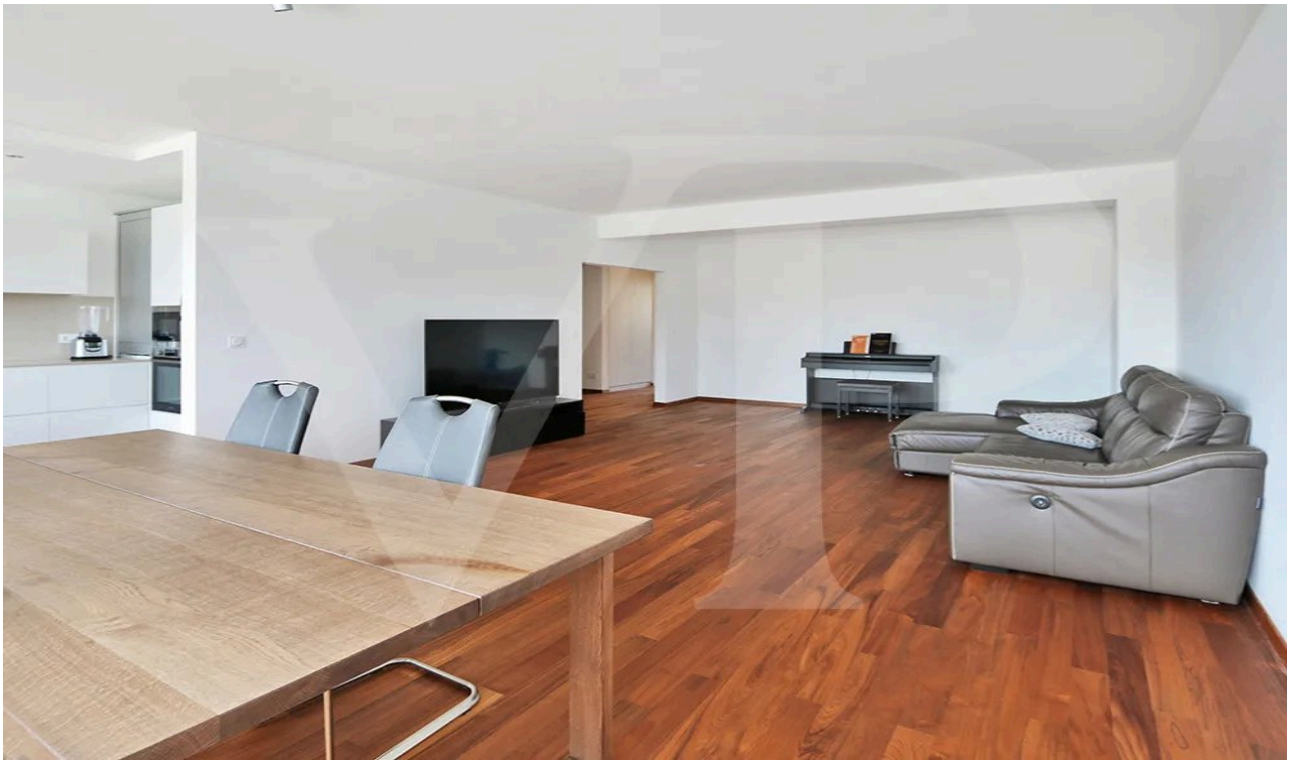
Luxembourg-Limpertsberg

Luxus 3 hálószobás lakás eladó Limpertsbergben

VP azonosító: LU231953665



VÉTELÁR: 1.400.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 124 m^2

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés

VP azonosító	LU231953665
Hasznos lakótér	ca. 124 m²
Emelet	2
Hálószobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	1981
Parkolási lehetoségek	1 x Mélygarázs

Vételár	1.400.000 EUR
Lakás	Emelet
Teljes terület	ca. 124 m²
Az ingatlan állapota	Újszeru
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Vendég WC, Beépített konyha

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Távfűtés
Energiaforrás	Távfűtés

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	F
Építési év az energiatanúsítvány szerint	1981

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

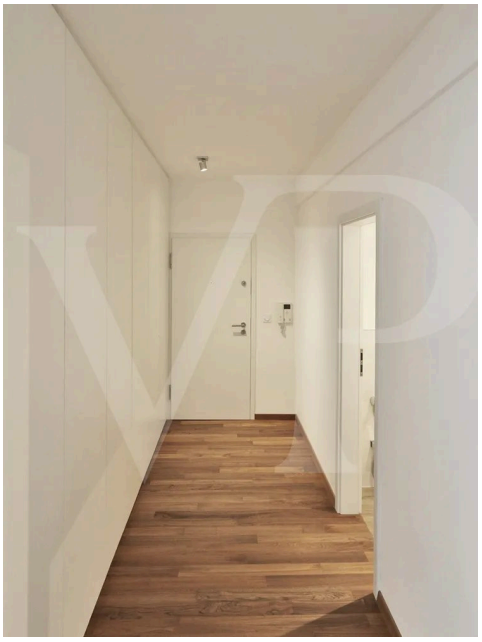
Az ingatlan





VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

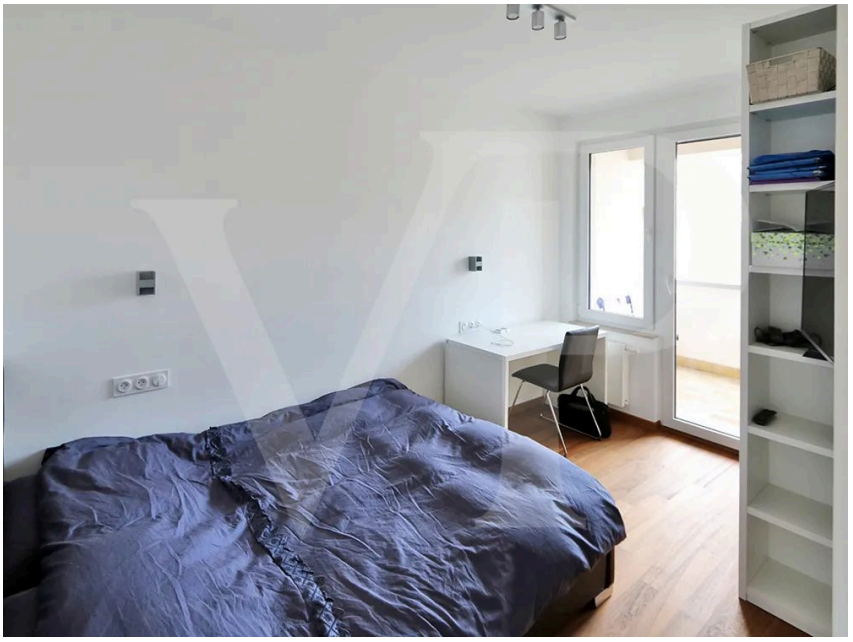
Az ingatlan





VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan





VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan





VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Alaprajzok



Les mesures et plan sont données à titre purement indicatif et non contractuel

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Az elso benyomás

A Von Poll eladásra kínálja ezt a 2018-ban felújított, luxus, 124 m²-es lakást. A lakás elhelyezkedése és panorámás kilátása már a nappaliba lépve elbuvöli Önt. A tágas eloszoba tágas, nyitott teret, beépített szekrényeket és vendég WC-t kínál. A nappali/étkezobol lélegzetelállító kilátás nyílik a városra. A teljesen felszerelt konyha otthonos hangulatot kölcsönöz a lakásnak. A padló olajozott teakfából készült. Egy folyosó vezet a lakás hátsó részében található három hálószobába. Az egyik hálószobához erkély tartozik. A fo hálószobában szekrények, a saját fürdoszobában pedig balneoterápiás kád található. A mosókonyha a lakáson belül található. Minden csatlakozási lehetoség rendelkezésre áll, beleértve a Wi-Fi-t, az internetet és a száloptikát. A lakáshoz egy nagy és tágas, beépített zuhanyzó tartozik. Az ingatlanhoz parkolóhely és pince is tartozik. A biztonságról biztonsági ajtó és kaputelefon gondoskodik.

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Minden a helyszínrol

Das Apartment befindet sich in der begehrten Gegend von Limpertsberg, in der Nähe von Schulen und Zugang zu verschiedenen Bereichen der Stadt. Im Herzen des Bezirks Limpertsberg finden Sie zahlreiche Restaurants, Supermärkte, Ärzte, Kliniken, Geschäfte und Kindergärten.
Außerdem ist die Haltestelle der neuen Luxemburger Straßenbahn, die den Bezirk Limpertsberg mit dem von Kirchberg und auch dem Stadtzentrum und dem Hauptbahnhof verbindet, nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt.
Der Kirchberg ist 500 m, das Stadtzentrum 600 m und der Flughafen 9 km entfernt.

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU231953665 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com