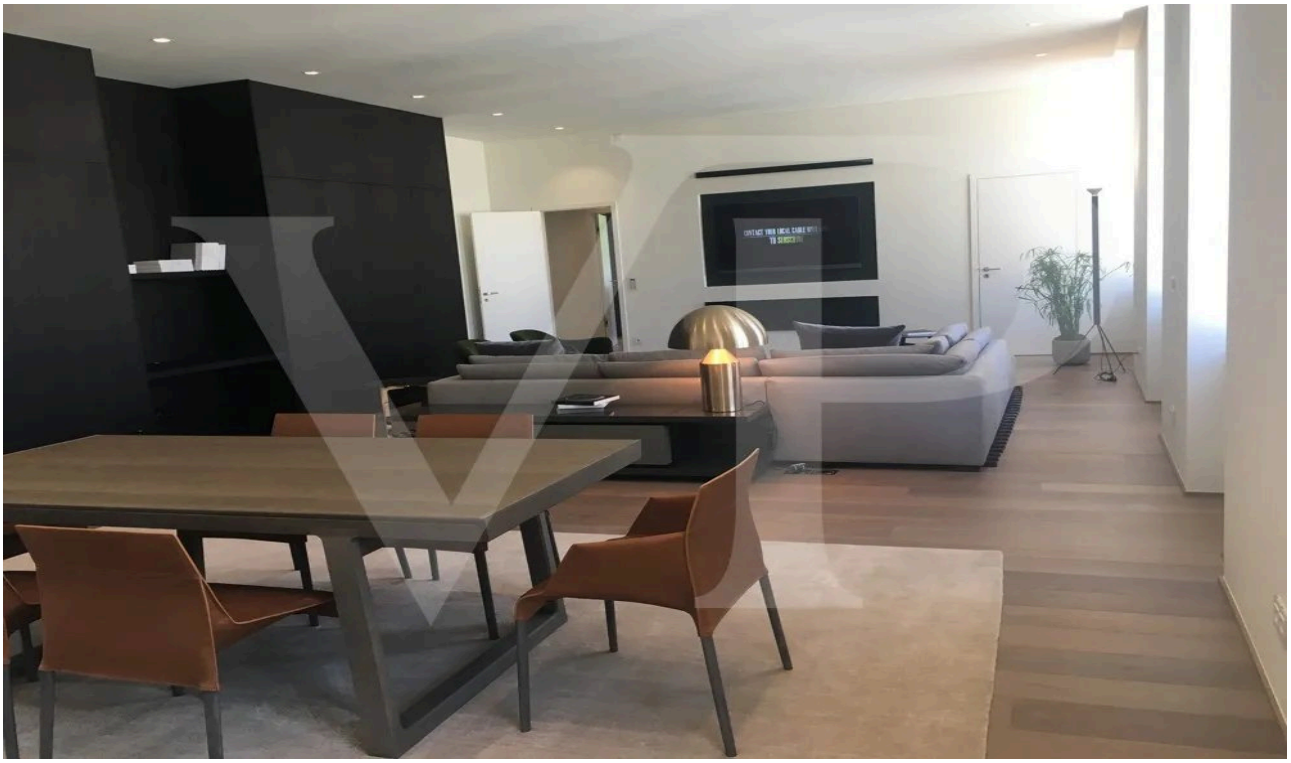
Luxembourg-Centre

# Appartamento di lusso con 2 locali in vendita nel centro città

*Codice oggetto: LU241953677*



PREZZO D'ACQUISTO: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 190 $m^2$

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# A colpo d'occhio

| | |
|---|---|
| Codice oggetto | LU241953677 |
| Superficie netta | ca. 190 m² |
| Piano | 2 |
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 2 |
| Anno di costruzione | 1200 |

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 4.200.000 EUR |
| Appartamento | Appartamento |
| Stato dell'immobile | Come nuovo |
| Caratteristiche | Bagni di servizio, Cucina componibile |

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# Dati energetici

| | |
|---|---|
| Tipologia di riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Fonte di alimentazione | Teleriscaldamento |
| Classe Energetica | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# La proprietà





Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

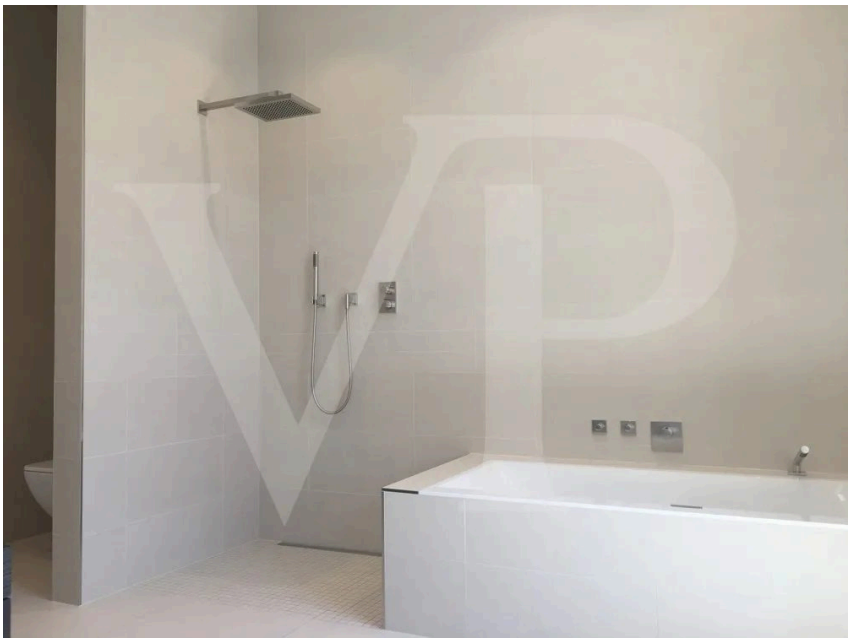
# La proprietà

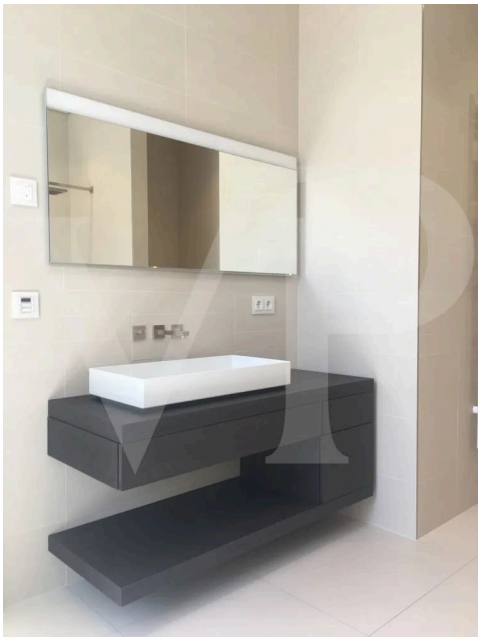




Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# La proprietà





Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# La proprietà



Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# Una prima impressione

Von Poll offre un lussuoso appartamento con due camere da letto in vendita nel centro storico di Lussemburgo. L'ingresso, sottoposto a tutela architettonica, vi accoglie in un ambiente tranquillo e ristrutturato. L'appartamento è composto da un ingresso con armadi a muro e un bagno separato. Un ampio soggiorno/sala da pranzo si estende dall'ingresso. La cucina e la dispensa offrono ampio spazio per cucinare. Un corridoio conduce alle due camere da letto e ai bagni. Posizione ideale per esplorare Lussemburgo a piedi.

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# Ulteriori informazioni

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Codice oggetto: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com