Luxembourg-Kirchberg

Appartement contemporain 2 chambres à louer à Kirchberg

CODE DU BIEN: LU241953683



PRIX DE LOYER: 2.750 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 76 m^2

CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU241953683
Surface habitable	ca. 76 m²
Etage	6
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Place de stationnement	1 x Parking souterrain

Prix de loyer	2.750 EUR
Coûts supplémentaires	250 EUR
Type	Etage
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Bloc-cuisine

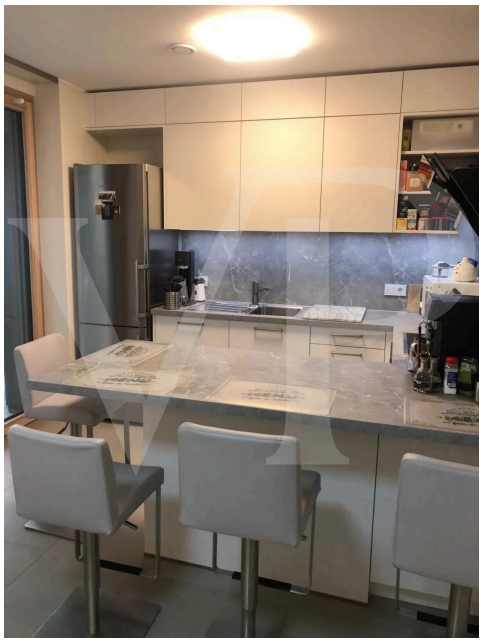
CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

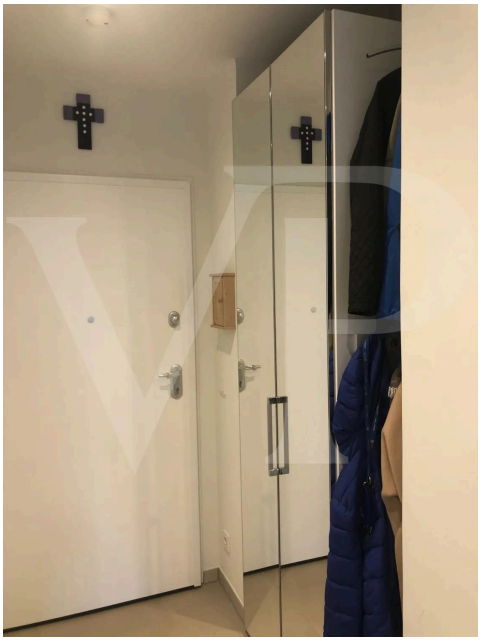
La propriété





CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

La propriété

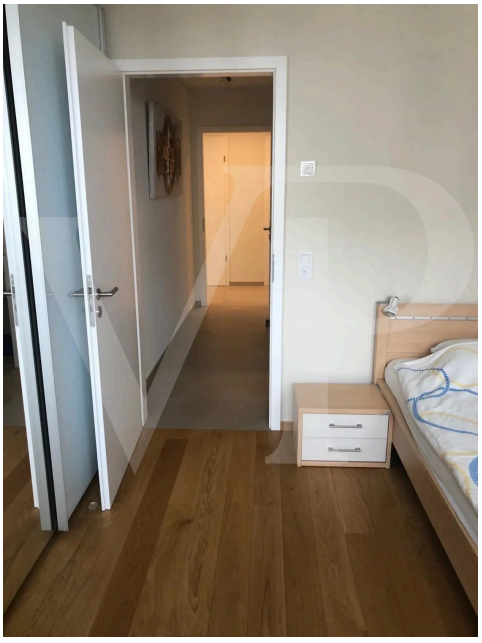




CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

La propriété





CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Une première impression

Von Poll vous propose à la location ce très bel appartement contemporain au Kirchberg.
De belles finitions agrémentent cet appartement récent, volets électriques, triple vitrage, ventilation contrôlée et environnement très calme.

Il se compose de :

1 hall d'entrée avec placard
1 WC séparé
1 living avec accès terrasse
1 cuisine ouverte avec table bar et chaises et accès terrasse
2 chambres à coucher
2 salles de douche
1 débarras pour machine à laver
1 cave
1 emplacement de parking

Non loin du tram, du cinéma, luxexpo, pistes cyclabes etc...

CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Plus d'informations

Conformément à la loi sur le bail à loyer du 10/7/2024 entrée en vigueur le 1/8/2024, les frais de commission d'agence immobilière d'un mois de loyer +TVA (17%) seront partagés équitablement (50/50) entre le bailleur et le locataire, chacun recevant sa facture. Elle est due à la signature du bail.

Toutes les indications dans le présent document sont basées exclusivement sur les informations mises à notre disposition par nos clients. Nous n'assumons aucune garantie quant à la complétude, l'exactitude et l'actualité de ces indications.

CODE DU BIEN: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com