Luxembourg-Kirchberg

Moderne 2-Zimmer-Wohnung zur Miete in Kirchberg

Objektnummer: LU241953683



MIETPREIS: 2.750 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 76 m^2

Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Auf einen Blick

Objektnummer	LU241953683
Wohnfläche	ca. 76 m²
Etage	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Mietpreis	2.750 EUR
Nebenkosten	250 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Bauweise	Massiv
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Einbauküche

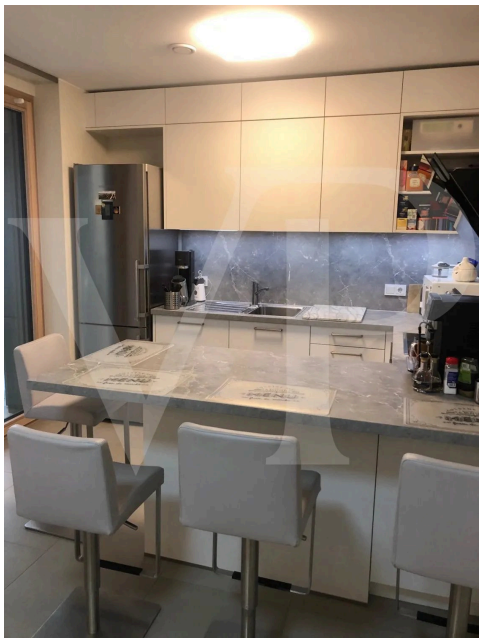
Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Die Immobilie





Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

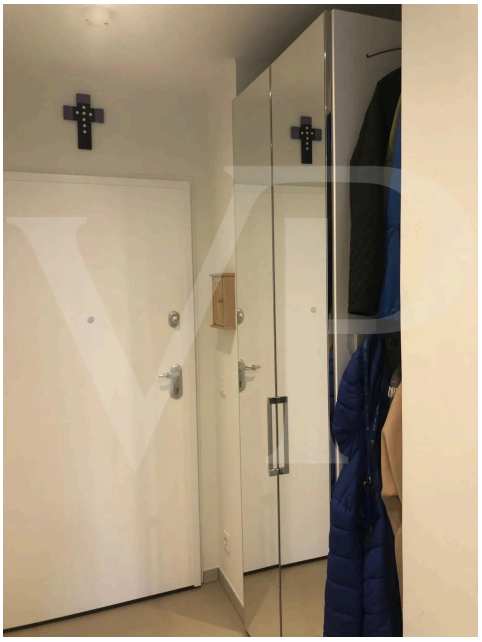
Die Immobilie





Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Die Immobilie

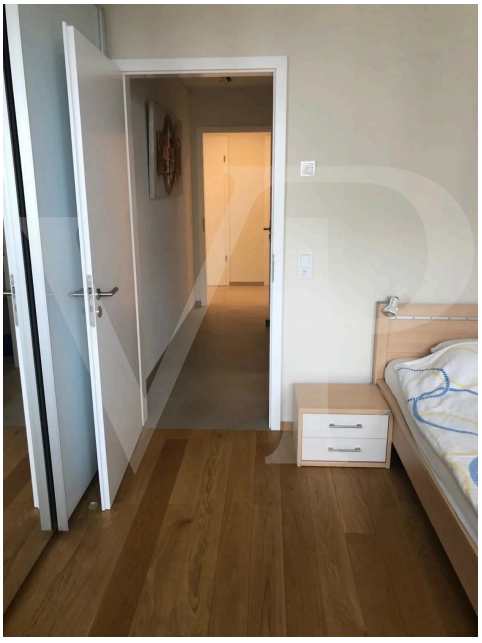




Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Die Immobilie





Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Die Immobilie





Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Die Immobilie





Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Ein erster Eindruck

Von Poll bietet Ihnen diese sehr schöne moderne Wohnung in Kirchberg zur Miete an. Schöne Oberflächen schmücken diese neue Wohnung, elektrische Rollläden, Dreifachverglasung, kontrollierte Belüftung und eine sehr ruhige Umgebung.

Es besteht aus :

1 Eingangshalle mit Schrank
1 separate Toilette
1 Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse
1 offene Küche mit Bartisch und Stühlen und Zugang zur Terrasse
2 Schlafzimmer
2 Duschräume
1 Abstellraum für Waschmaschine
1 Keller
1 Parkplatz

Nicht weit von Straßenbahn, Kino, Luxexpo, Radwegen usw. entfernt.

Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Sonstige Angaben

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Objektnummer: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com