Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Se alquila apartamento de 2 habitaciones cerca de la estación de tren.

Número de propiedad: LU241953693



PRECIO DEL ALQUILER: 3.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 82 m^2

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

De un vistazo

Número de propiedad	LU241953693
Superficie habitable	ca. 82 m²
Tipo de techo	Techo de mansarda
Piso	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio del alquiler	3.000 EUR
Costes adicionales	250 EUR
Piso	Piso
Método de construcción	Sólido
Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

La propiedad





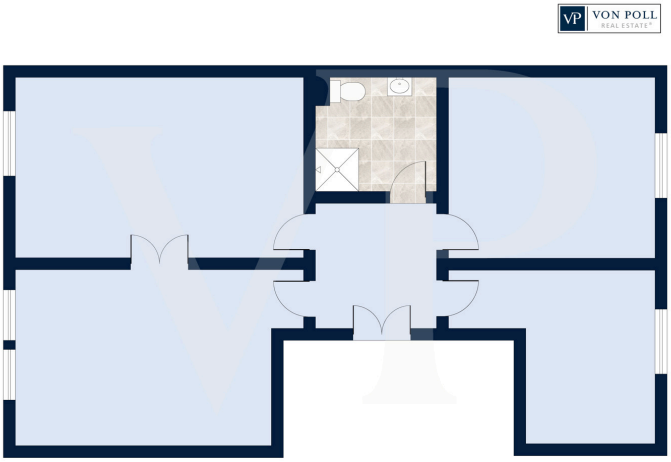
Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

La propiedad



Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Planos de planta



Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Una primera impresión

Von Poll ofrece un hermoso apartamento con techos altos en alquiler en el distrito de la Gare. Sus aproximadamente 82 m² de espacio habitable ofrecen una agradable estancia en este codiciado barrio. Este apartamento, con techos altos y puertas altas, consta de dos dormitorios en la parte trasera del edificio, en una zona tranquila con vistas a la vegetación. También incluye un hermoso salón con suelo de parqué, una cocina totalmente equipada y un baño. Ubicado en la tercera planta, este apartamento goza de una ubicación ideal, a solo 5 minutos a pie de la estación de tren y a 10 minutos a pie del centro de la ciudad, cerca del puente peatonal.

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Otros datos

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número de propiedad: LU241953693 - L-1611 Luxembourg- Gare – Luxembourg-Gare

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com