Luxembourg-Limpertsberg

Διαμέρισμα 1 δωματίου με όμορφη ανεμπόδιστη θέα

Αριθμός ακινήτου: LU241953713



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 660.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 59 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 1

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Αλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	LU241953713
Επιφάνεια	ca. 59 m²
Πάτωμα	4
Δωμάτια	1
Κατάσταση του ακινήτου	1
τουαλέτα	1
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ, 110000 EUR (Πώληση)

Τιμή αγοράς	660.000 EUR
Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Συνολική έκταση	ca. 64 m²
Έπιπλα	Βεράντα, Εντοιχιζόμενη κουζίνα

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αέριο	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	F

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Μια πρώτη εντύπωση

Στον 4ο όροφο μιας κατοικίας στην καρδιά του Limpertsberg, η Von Poll Real Estate Luxembourg προσφέρει αυτό το διαμέρισμα με εσωτερικό εμβαδόν περίπου 59 τ.μ. σύμφωνα με το κτηματολόγιο. Βρίσκεται στο πίσω μέρος του κτιρίου και προσφέρει ανεμπόδιστη θέα και ηρεμία. Χάρη στα μεγάλα παράθυρα και τον νοτιοανατολικό προσανατολισμό του, το ιδιωτικό διαμέρισμα είναι φωτεινό και ευάερο. Αποτελείται από μια είσοδο με εντοιχισμένες ντουλάπες, η οποία χρησιμεύει ως σαλόνι/τραπεζαρία, μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, ένα υπνοδωμάτιο, ένα μπάνιο και μια ξεχωριστή τουαλέτα. Η βεράντα είναι προσβάσιμη από το σαλόνι, την κουζίνα και το υπνοδωμάτιο. Τεχνικά, διαθέτει παρκέ, τραβερτίνη και πλακάκια δαπέδου, καθώς και διπλά τζάμια με παντζούρια. Ένα κλειστό γκαράζ με ηλεκτρική πρίζα διατίθεται προαιρετικά. Η φωτεινότητα, η ησυχία, το φυσικό φως, η διαρρύθμιση και η τοποθεσία κοντά σε όλες τις ανέσεις (καταστήματα, εστιατόρια, καφετέριες, σχολεία, πάρκο, συγκοινωνίες κ.λπ.) είναι μόνο μερικά από τα πλεονεκτήματα που καθιστούν αυτό το διαμέρισμα απαραίτητο!

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Αλλες πληροφορίες

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Αριθμός ακινήτου: LU241953713 - 1725 Luxembourg-Limpertsberg

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com