Luxembourg-Limpertsberg

Ρετιρέ μεζονέτα προς πώληση

Αριθμός ακινήτου: LU251953744



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 895.000 EUR

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	LU251953744
Πάτωμα	3
Κατάσταση του ακινήτου	2
τουαλέτα	2

Τιμή αγοράς	895.000 EUR
Διαμέρισμα	Μεζονέτα
Συνολική έκταση	ca. 112 m²
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Έπιπλα	Βεράντα

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο





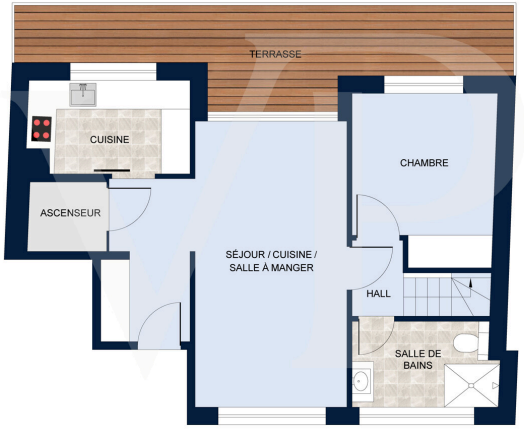
Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Κάτοψη



TROISIÈME ÉTAGE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



GRENIER

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Μια πρώτη εντύπωση

Μόλις λίγα βήματα από την Place de l'Etoile και τη στάση του τραμ, η Von Poll Real Estate Luxembourg προσφέρει μια αποκλειστική κατοικία με τέσσερα διαμερίσματα, το καθένα με άμεση πρόσβαση σε ασανσέρ. Για περισσότερες πληροφορίες, κατόψεις ή οποιεσδήποτε ερωτήσεις, επικοινωνήστε μαζί μας στο +352 621 187 068 ή μέσω email στο luxembourg@von-poll.com. Αυτό το όμορφο διώροφο διαμέρισμα, περίπου 113 τ.μ. με βεράντα, συνδυάζει μια καλοσχεδιασμένη διαρρύθμιση με ένα μοντέρνο περιβάλλον διαβίωσης και βρίσκεται σε ιδανική τοποθεσία σε μια ήσυχη γειτονιά, λίγα βήματα από την Place de l'Etoile. Είναι η ιδανική επιλογή για αγοραστές πρώτης κατοικίας ή για μακροπρόθεσμη επένδυση. Χαρακτηριστικά διαμερίσματος: 3ος όροφος: - Ασανσέρ με άμεση πρόσβαση στο διαμέρισμα - Καθιστικό περίπου 52 τ.μ. - Διάδρομος - 1 υπνοδωμάτιο - Κουζίνα - Σαλόνι - Μοντέρνο μπάνιο με ντους ή μπανιέρα, νιπτήρα και τουαλέτα. - Βεράντα περίπου 16 τ.μ., που παρέχει επιπλέον εξωτερικό χώρο για φαγητό ή χαλάρωση. 4ος όροφος: - Περίπου 60 τ.μ. χώρου διαβίωσης με ένα κυρίως υπνοδωμάτιο, μπάνιο και γκαρνταρόμπα. Υπόγειο: - Ασφαλής χώρος αποθήκευσης ποδηλάτων για επιπλέον αποθηκευτικό χώρο. Διατίθεται επίσης προαιρετική θέση στάθμευσης για βέλτιστη καθημερινή άνεση. Η ήσυχη αλλά καλά συνδεδεμένη γειτονιά κοντά στην Place de l'Etoile σας επιτρέπει να απολαύσετε όλες τις κοντινές ανέσεις: δημόσιες συγκοινωνίες (λεωφορεία και τραμ), εστιατόρια και χώρους πρασίνου (Πάρκο Tony Neumann). Μην χάσετε την ευκαιρία να αποκτήσετε ένα ακίνητο με δυνατότητα προσαρμογής σε μια σύγχρονη ανάπτυξη που πληροί τα πιο σύγχρονα πρότυπα άνεσης και ενεργειακής απόδοσης.

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Αλλες πληροφορίες

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Αριθμός ακινήτου: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com