Luxembourg-Limpertsberg

# Tetotéri maisonette lakás eladó

*VP azonosító: LU251953744*



VÉTELÁR: 895.000 EUR

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | LU251953744 |
| Emelet | 3 |
| Hálószobák | 2 |
| Fürdoszobák | 2 |

| | |
|---|---|
| Vételár | 895.000 EUR |
| Teljes terület | ca. 112 m² |
| Kivitelezési módszer | Szilárd |
| Felszereltség | Terasz |

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Az ingatlan





VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Az ingatlan





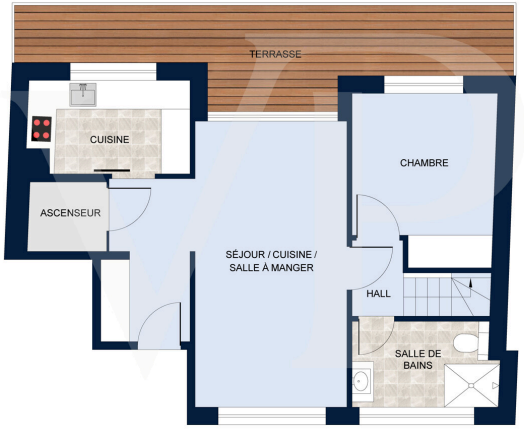
VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Az ingatlan



VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Alaprajzok




**TROISIÈME ÉTAGE**

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels




**GRENIER**

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Az elso benyomás

A Place de l'Etoile-tól és a villamosmegállótól mindössze pár lépésre található a Von Poll Real Estate Luxembourg, amely négy apartmanból álló exkluzív rezidenciát kínál, mindegyikhez közvetlen liftkapcsolat tartozik. További információkért, alaprajzokért vagy bármilyen kérdésért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot a +352 621 187 068 telefonszámon vagy a luxembourg@von-poll.com e-mail címen. Ez a gyönyöru, kb. 113 m²-es, teraszos kétszintes apartman a jól megtervezett elrendezést modern lakókörnyezettel ötvözi, és ideális helyen, egy csendes környéken található, mindössze pár lépésre a Place de l'Etoile-tól. Tökéletes választás elso lakást vásárlóknak vagy hosszú távú befektetésnek. Az apartman jellemzoi: 3. emelet: - Lift közvetlen hozzáféréssel az apartmanhoz - Kb. 52 m²-es lakóterület - Eloszoba - 1 hálószoba - Konyha - Nappali - Modern fürdoszoba zuhanyzóval vagy káddal, mosdóval és WC-vel. - Kb. 16 m²-es terasz, amely további kültéri teret biztosít étkezéshez vagy pihenéshez. 4. emelet: - Kb. 60 m²-es lakóterület hálószobával, fürdoszobával és öltözovel. Alagsor: - Biztonságos kerékpártároló további tárolási lehetoséggel. Opcionálisan parkolóhely is rendelkezésre áll a mindennapi kényelem érdekében. A Place de l'Etoile közelében található csendes, mégis jól megközelítheto környék lehetové teszi, hogy élvezze a közeli szolgáltatásokat: tömegközlekedés (busz és villamos), éttermek és zöldterületek (Tony Neumann Park). Ne hagyja ki a lehetoséget, hogy egy testreszabható ingatlant vásároljon egy modern fejlesztésben, amely megfelel a legújabb kényelmi és energiahatékonysági szabványoknak.

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU251953744 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com