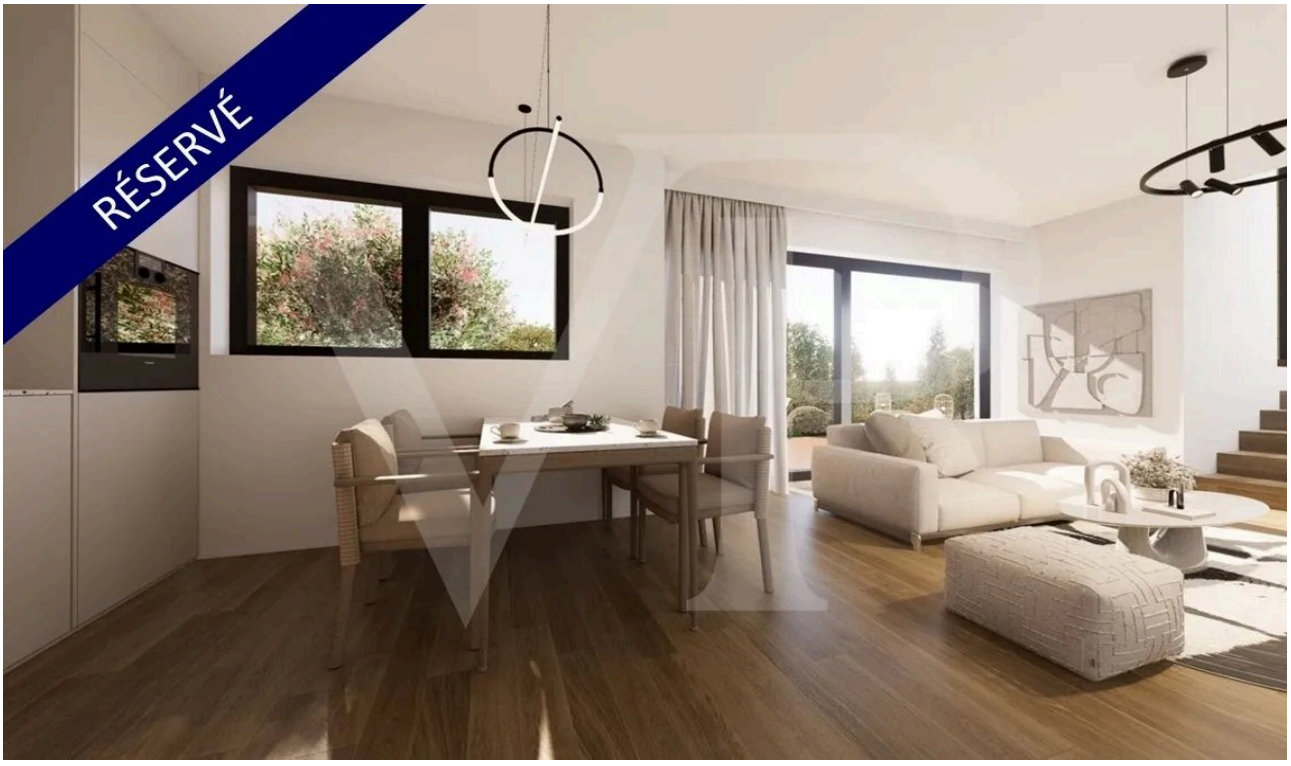
Luxembourg-Limpertsberg

Apartamento de 2 habitaciones en venta

Número de propiedad: LU251953745



PRECIO DE COMPRA: 665.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 51 m^2

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

De un vistazo

Número de propiedad	LU251953745
Superficie habitable	ca. 51 m²
Dormitorios	1

Precio de compra	665.000 EUR
Piso	Apartamento
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

La propiedad





Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

La propiedad





Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

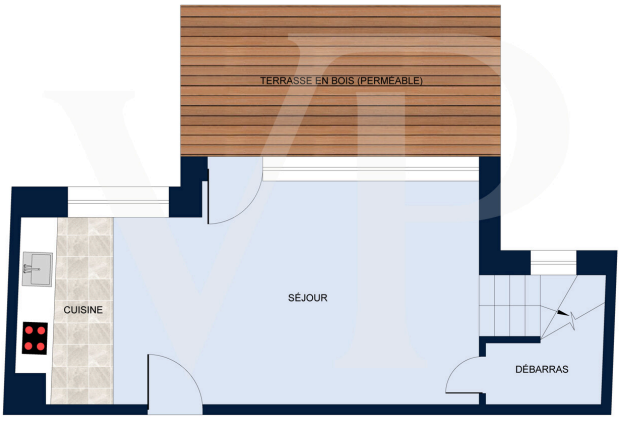
La propiedad





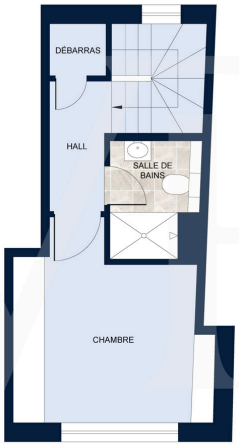
Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Planos de planta



REZ-DE-CHAUSSÉE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



PREMIER ÉTAGE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Una primera impresión

A pocos pasos de la Place de l'Etoile y de la parada del tranvía, Von Poll Real Estate Luxembourg presenta un precioso apartamento dúplex de aproximadamente 59 m² de superficie habitable, incluyendo una terraza y un jardín de aproximadamente 51 m². Este apartamento combina una distribución bien diseñada con un ambiente moderno. Esta propiedad forma parte de una promoción que consta de una casa de tres familias y un estudio. Para más información, planos o cualquier consulta, póngase en contacto con nosotros en el +352 621 187 068 o por correo electrónico en luxembourg@von-poll.com. Con una ubicación ideal en un barrio tranquilo, a pocos pasos de la Place de l'Etoile, este apartamento dúplex es la opción perfecta para quienes compran por primera vez o para una inversión a largo plazo. Características del apartamento: Planta baja: – Aproximadamente 30 m² de superficie habitable, ideal para la comodidad diaria. – Aseo independiente – Cocina – Salón – Terraza de aproximadamente 13 m² con jardín privado para comer al aire libre o relajarse. Primera planta: - 1 dormitorio - 1 baño - Trastero - Sótano para un cómodo almacenamiento. - Aparcamiento seguro para bicicletas para mayor espacio. - Lavandería compartida - Plaza de aparcamiento opcional disponible para una comodidad óptima en el día a día. Gracias a la tranquilidad y las buenas comunicaciones del barrio, podrá disfrutar de todos los servicios en las inmediaciones: Place de l'Etoile, transporte público (autobús y tranvía), restaurantes y zonas verdes (Parque Tony Neumann). No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad personalizable en una urbanización moderna que cumple con los últimos estándares de confort y eficiencia energética.

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU251953745 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com